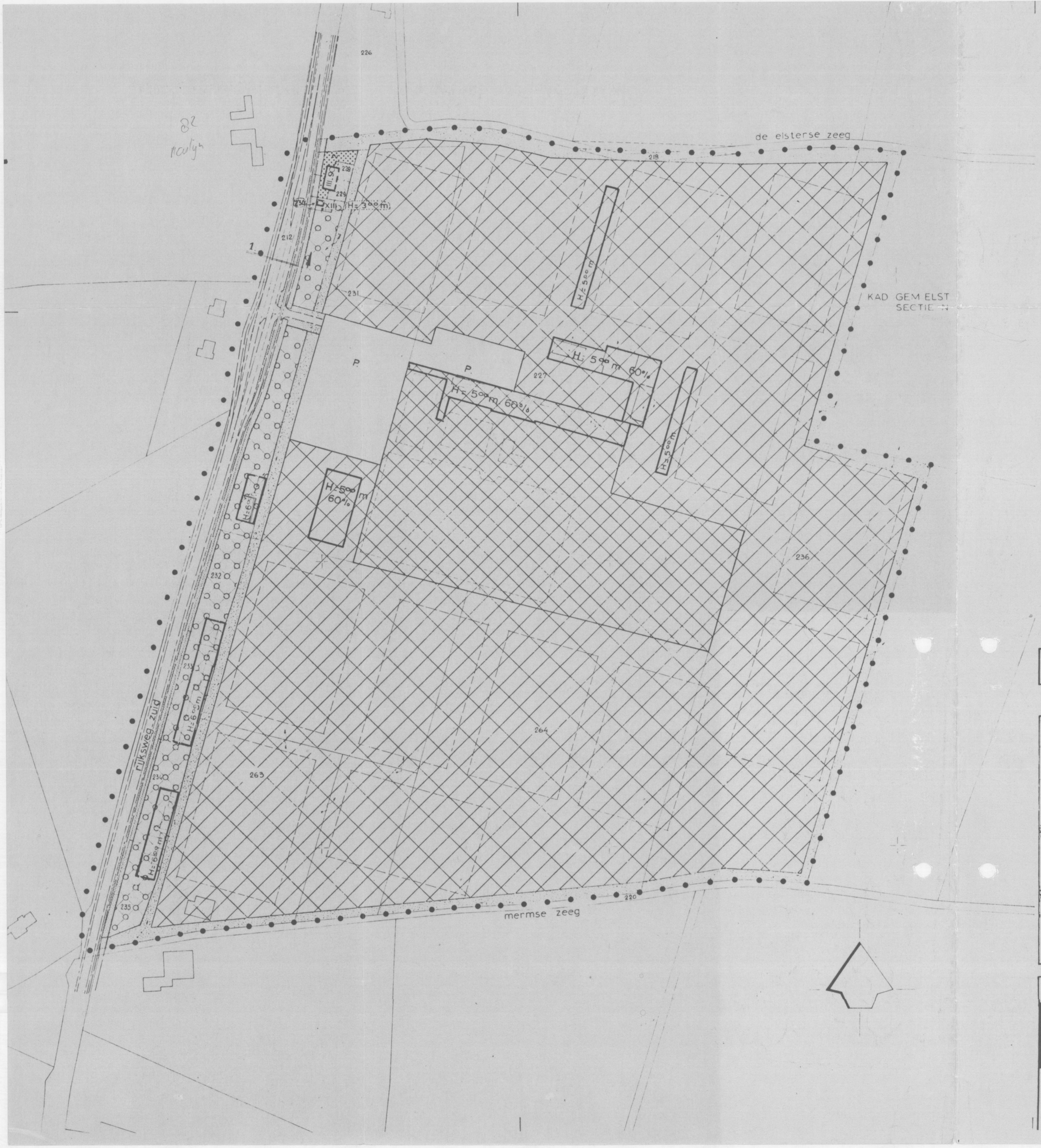


AANDUIDINGEN

- grens van het bestemmingsplan
- bebouwingsgrens — voorzover door B. en W. — — — met vrijstelling overschrijding toegestaan
- bestemmingsgrens
- 60 % maximum bebouwingspercentage
- H = 5.00 m maximum bouwhoogte in meters
- 1 dwarsprofiel
- III_90_2 formule aanduiding. (III. bebouwingsklasse. 90. min. vloeroppervl. in m² 2. aantal bouwlagen.)

KADASTRALE AANDUIDINGEN

- kadastrale indeling

ILLUSTRATIEVE AANDUIDINGEN

- indelingslijn
- trottoir of paden, rijweg, in- of uitvoegstrook, groen behorende bij de weg — verkeersdoeleinden

6

BESTEMMINGEN

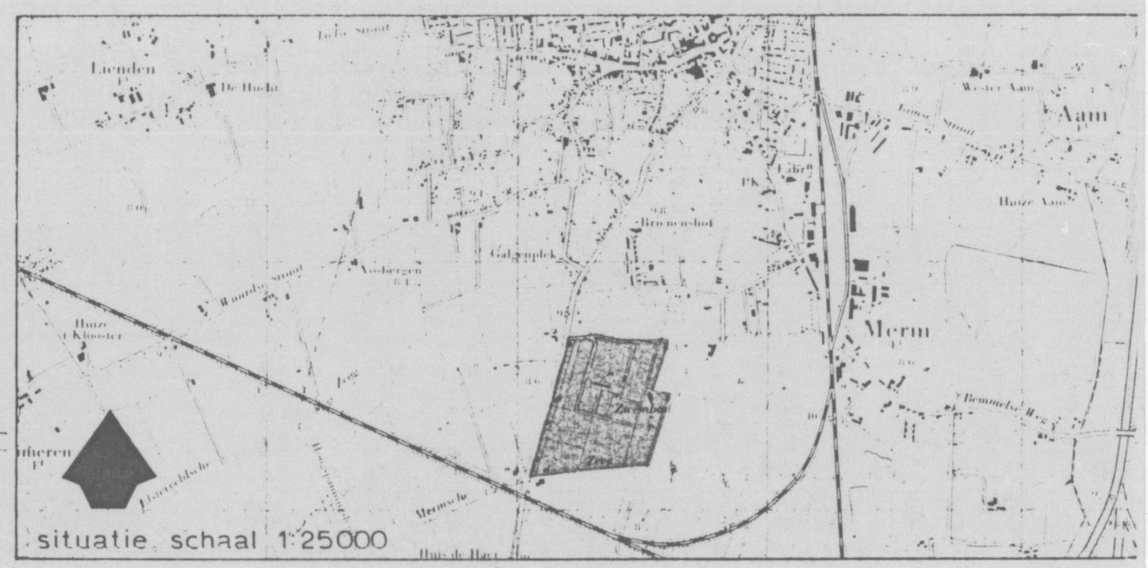
- verkeersdoeleinden
- P parkeerterrein
- openbaar groen
- recreatieve doeleinden
- zwembad
- tuinbouw.
- tuin.
- erf.
- III. eengezinshuizen in open bebouwing 1 of 2 aanden.
- XIII. instelling van openbaar nut.

Behoort bij besluit van de raad der gemeente Elst van 29 JUNI 1976 no. 6
De raad,
de secretaris,

p. perron
b. berm
vp. voetpad

dwarsprofiel
schaal 1:200

1



situatie schaal 1:25000

GEMEENTE - ELST

Bestemmingsplan „DE PAS"

SCHAAL 1:2000

GETEKEND v.Wal	DATUM jan 1974	GEZIEN	IN BLADEN: BLAD 8	
GEWIJZIGD	DATUM apr. 1974 mrt. 1975 febr. 1976	AKKOORD	DOSSIERNUMMER Tek: 97035	TEKENINGNUMMER S 73. 2396