



Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan "Herveld, Hoge Hof"

Ons kenmerk: 21rb000076

Nr. 13

De raad van de gemeente Overbetuwe;

gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders van 7 september 2021;

gehoord het advies van de voorbereidende vergadering van 19 oktober 2021;

gelet op artikelen 3.1 en 3.8 lid 1 sub a en d, en artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening;

Overwegende dat:

- het ontwerpbestemmingsplan "Herveld, Hoge Hof" vanaf 17 juni 2021 zes weken ter inzage lag;
- op dit ontwerpbestemmingsplan geen zienswijze is ontvangen;
- er aanleiding is voor ambtshalve wijzigingen van de bestemmingsverbeelding, zoals aangegeven in het Rapport ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan "Herveld, Hoge Hof".

b e s l u i t :

1. Het Rapport ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan "Herveld, Hoge Hof" vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan "Herveld, Hoge Hof" analoog en digitaal gewijzigd vast te stellen conform de wijzigingen vermeld in hoofdstuk 3 in het rapport ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan "Herveld, Hoge Hof";
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

unaniem
Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 9 november 2021.

DE RAAD VOORNOEMD,
de griffier,

drs. D.E. van der Kamp

de voorzitter,

R.P. Hoytink-Roubos

Stemverklaringen

Dhr. Grimm De w.o. vindt het jammer dat de unieke woon- en zorgzone in Herveld hiermee feitelijk verdwijnt. Vooral dat de verschillende partijen die bij de Hoge Hof betrokken waren niet tot overeenstemming konden komen, steekt. Het is een gemiste kans. Omdat het plan vooral is vooral een veilige sociale huurwoning, zullen we toch voor het voorstel stemmen. Het GroenLinks betreft ligt er een mooi plan. Het gaat hier om kwalitatief goede woningen op een centrale locatie 21rb000076 met vrijwel alleen sociale huurwoning geschikt voor gezinnen en senioren. Wij zullen hier voor stemmen.

Mevr. Hamelkamp
voor de b. en de b. met de seniorenwoning in het midden van het centrum van Herveld. Maar we vinden het wel jammer dat de complexen zijn weggevoerd uit het plan. Hier moet zijn we heel blij met de hoeveelheid sociale huurwoning maar vinden het heel jammer dat er geen goede spreiding is over de wijk in Herveld. Maar we zullen alsnog voor stemmen omdat we blij zijn met zoveel sociale huurwoning in het dorp.