

Onderwerp: Vaststellen omgevingsplan “Buitengebied, Wolfhoeksestraat 1, Elst”

Ons kenmerk: 2024-066407

Nr. *20*

De raad van de gemeente Overbetuwe;

gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders van 4 november 2025;

gelezen het advies van de voorbereidende vergadering van 13 januari 2026;

gelet op artikelen 2.4, 13.11 en 16.30 van de Omgevingswet en artikel 10.2, tweede lid, van het Omgevingsbesluit.

Overwegende:

- Dat de kennisgeving voornemen wijziging omgevingsplan gemeente Overbetuwe “TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22i Buitengebied, Wolfhoeksestraat 1, Elst” digitaal gepubliceerd is op 23 januari 2025 en het Gemeentenieuws van 25 januari 2025;
- Dat initiatiefnemer participatie heeft uitgevoerd door omwonenden mondeling te informeren en hiervan een participatieverslag te maken;
- Dat het ontwerp-omgevingsplan “Buitengebied, Wolfhoeksestraat 1, Elst” vanaf 9 september 2025 gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen;
- Dat op het ontwerp-omgevingsplan “Buitengebied, Wolfhoeksestraat 1, Elst” gedurende de zienswijzetermijn geen zienswijzen zijn ingediend;

b e s l u i t :

1. Het omgevingsplan “Buitengebied, Wolfhoeksestraat 1, Elst” voor het toevoegen van de functieaanduiding “veehouderij uitgesloten” op het perceel Wolfhoeksestraat 1 te Elst vast te stellen.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 27 januari 2026.

DE RAAD VOORNOEMD,

