



Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan "Herveld, Hoofdstraat 135-141"

Ons kenmerk: 2023-051785

Nr. 11

De raad van de gemeente Overbetuwe;

gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders van 2 april 2024;

gehoord het advies van de voorbereidende vergadering van 14 mei 2024;

gelet op artikel(en) 3.1 en 3.8 lid a en d, en artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening;

Overwegende:

- Dat het ontwerpbestemmingsplan "Zetten, Hoofdstraat 135-141" vanaf 21 december 2023 gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen;
- Dat op het ontwerpbestemmingsplan "Zetten, Hoofdstraat 135-141" gedurende de zienswijzetermijn geen zienswijzen zijn ingediend;
- Er geen aanleiding is voor het doorvoeren van ambtshalve wijzigingen ten aanzien van het bestemmingsplan.

b e s l u i t :

1. Het bestemmingsplan "Herveld, Hoofdstraat 135-141" ten behoeve van vervangende nieuwbouw op het perceel Hoofdstraat 135-141 te Herveld analoog en digitaal vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van 28 mei 2024.

DE RAAD VOORNOEMD,
de griffier,

drs. D.E. van der Kamp

de voorzitter,

R.P. Hoytink-Roubos

stemverklaring Dhr Mulder - Het CDA wil de bouwplannen niet vertegen-
en gezien de grote vraag naar dergelijke woningen. Maar we zien
ook weer een mooie kans op veel meer woningen met dit voorstel
verloren gaan. We zullen met gepaste tegemoetkoming voor dit voorstel
stemmen. Hopende dat onze overwegende initiatiefnemers
en college inspireert om dat andere, en wat ons betreft, betere
kansen te komen.
Dhr Elbers sluit zich hier namens de PvdA bij aan