



Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan De Hel 5 en 7, Randwijk

Ons kenmerk: 2022-050651

Nr. 10

De raad van de gemeente Overbetuwe;

gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders van 29 augustus 2023;

gehoord het advies van de voorbereidende vergadering van 10 oktober 2023;

gelet op artikel(en) 3.1 en 3.8 lid a en d, en artikel 6.12 lid 2 van de Wet Ruimtelijke Ordening;

Overwegende:

- Dat het ontwerpbestemmingsplan "De Hel 5 en 7, Randwijk" vanaf 8 juni 2023 voor zes weken voor zienswijzen ter inzage heeft gelegen;
- Dat op het ontwerpbestemmingsplan "De Hel 5 en 7, Randwijk" geen zienswijzen zijn ingediend;
- Er geen aanleiding is voor het doorvoeren van ambtshalve wijzigingen ten aanzien van het bestemmingsplan.

b e s l u i t :

1. Het bestemmingsplan "De Hel 5 en 7, Randwijk" analoog en digitaal vast te stellen voor de omzetting van de huidige bestemming "bedrijf" naar "agrarisch" en vergroting van bestaand bouwvlak op de percelen bekend bij ons kadastraal gemeente Heteren, sectie E, nummers 678, 945 en 1011, De Hel 5(a) en 7 te Randwijk;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

*by meerderheid **

Aldus besloten in de openbare vergadering van 21 november 2023.

DE RAAD VOORNOEMD,
de griffier,

drs. D.E. van der Kamp

de voorzitter,

R.P. Hoytink-Roubos

* Voor: GBO (8), CPA (7), DGG (3), BCB (3), WDO (3), GL (3), CU (1)
Tegen: pvdA (1)

Stemverklaringen

dhr. v. Noordwijk: we zullen voorstemmen maar het is zeker niet van harte (volledige stemverklaring: zie livestream)
mevr. Maaijen: we zijn geen voorstander om toekomstige uitbreiding mogelijk te maken als er geen concrete plannen zijn. Ook maken we ons zorgen over de huisvesting van seizoenarbeiders.

vervolg stemverklaring mevrouw Maaijke - , daerom had onze fractie ook de
motie gesteund. Desondanks zal onze
fractie instemmen met het voorstel. DL