

Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan Oosterhout, Dorpsstraat 3

Ons kenmerk: 2021-010308

Nr. 13

De raad van de gemeente Overbetuwe;

gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders van 18 juli 2022;

gehoord het advies van de voorbereidende vergadering van 6 september 2022;

gelet op artikelen 3.1 en 3.8 lid a en d, en artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening;

Overwegende:

- Dat het ontwerpbestemmingsplan "Oosterhout, Dorpsstraat 3" vanaf 19 mei 2022 voor zes weken voor zienswijzen ter inzage heeft gelegen;
- Dat op het ontwerpbestemmingsplan "Oosterhout, Dorpsstraat 3" geen zienswijzen zijn ingediend.
- Er geen aanleiding is voor het doorvoeren van ambtshalve wijzigingen ten aanzien van het bestemmingsplan.

b e s l u i t :

1. Het bestemmingsplan "Oosterhout, Dorpsstraat 3" analoog en digitaal vast te stellen voor het toevoegen van één woning en het omzetten van de bestaande bedrijfswoning naar een reguliere woonbestemming aan de Dorpsstraat 3 te Oosterhout;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen

Geen exploitatieplan vast te stellen

Aldus besloten in de openbare vergadering van 20 september 2022.

DE RAAD VOORNOEMD,
de griffier,



drs. D.E. van der Kamp

de voorzitter,



R.P. Hoytink-Roubos