

Gemeente Overbetuwe	
Ingek. 18 NOV 2014	
Inschrijfnr. <i>1411119913</i>	
Gesand: 5	
Zaak:	
Afzending:	Ovb ja/nee
<i>Tpr 1 s.R</i>	<i>/</i>

**BESLUIT INSTEMMING TUSSENEVALUATIEVERSLAG VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN
GELDERLAND**

Melder : Ingenieursbureau Land
Datum besluit : **17 NOV. 2014**
Zaaknummer besluit : 2014-005584
Geval van verontreiniging : NS-emplacement Elst Centraal
Plaats : Elst
Gemeente : Overbetuwe
Nummer van verontreiniging : GE173400451

BESLUIT

Onderwerp

Op 6 oktober 2014 ontvingen wij een evaluatierapport van de deelsanering van een bodemverontreiniging. Het gaat om de deelsanering van de bodemverontreiniging, gelegen op de locatie NS-emplacement Elst Centraal in Elst, gemeente Overbetuwe.

In het verleden hebben wij met betrekking tot deze locatie NS-emplacement Elst Centraal reeds de volgende besluiten genomen

Besluitdatum	besluit	kenmerk
4 juli 2013	instemming saneringsplan	01668850
4 juli 2013	beschikking ernst, spoed	01668845

De deelsanering heeft inmiddels plaatsgevonden. Op basis van het ingediende evaluatierapport nemen wij een "Besluit instemming evaluatieverslag".

Besluit

Wij stemmen in met het ingediende evaluatierapport. Het betreft een deelsanering, onder Motivering is beschreven welke saneringsactiviteiten reeds hebben plaatsgevonden en welke nog uitgevoerd worden.

Gebruiksbeperkingen en/of zorg

Verplichting melding gebruikswijziging

De saneringslocatie is na saneren geschikt voor het gebruik industrie, zoals vermeld in het evaluatieverslag. Het kan zijn dat na dit besluit het bodemgebruik verandert ten opzichte het evaluatieverslag. Bij een verandering van de gebruiksfunctie naar een gevoeliger gebruik zal dit schriftelijk aan ons gemeld worden. Deze schriftelijke melding is verplicht als zich een van de volgende situaties voordoet:

- wijziging van alle landgebruik naar gebruik als "natuur" of "landbouw, moestuin en/of volkstuin";
- wijziging van gebruik "industrie bebouwing en/of infrastructuur met bijbehorend groen" naar gebruik "wonen en tuin" of "recreatie en ander openbaar groen";

Graafactiviteiten

Op de locatie is in de grond een bodemverontreiniging aanwezig. Graven en andere werkzaamheden op of in de verontreinigde bodem (ook buiten de kadastraal geregistreerde contour) behoeven, gelet op het bepaalde in artikel 28 en/of 39 van de Wet bodembescherming instemming van het bevoegd gezag.

Besluitvormingsprocedure

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij de zogenaamde "verkorte procedure". Dit betekent dat het besluit op grond van de melding niet gedurende zes weken in ontwerp ter inzage is gelegd. Wel hebben belanghebbenden de gelegenheid gehad om hun mening over de melding te geven.

Zienswijzen

De melding is gepubliceerd. Naar aanleiding hiervan zijn geen inspraakreacties binnengekomen.

Motivering

Het Besluit instemming evaluatieverslag hebben wij gebaseerd op de volgende rapporten:

- Evaluatierapport bodemsanering asbestspots Elst Centraal, ingenieurbureau Land, 76825.01, oktober 2014

Uit het evaluatierapport blijkt dat 2 asbestspots zijn ontgraven en 3 depots zijn afgevoerd. Spot 9 is gesaneerd door middel van ontgraving (0,3 m-mv) tot onder terugsaneerwaarde 100 mg/kg ds. Spot 41 bleek zintuiglijk geen asbestverdachte materialen te bevatten. De spot is ontgraven (0,5 m-mv) waarna het vrijkomende depot D01 bemonsterd is, hierin bleek analytisch geen asbest aanwezig. Dit depot blijft op locatie voor later hergebruik.

Naast de sanering van deze spots zijn ook de reeds aanwezige depots A, C en E afgevoerd van het terrein. De ondergrond van A en E is bemonsterd, hierin bleek analytisch geen asbest aanwezig. De ondergrond van depot C is nog niet bemonsterd.

Volgens het raamsaneringsplan worden de nog aanwezige depots B en D later afgevoerd, het P+R terrein wordt afgegraven en opgehoogd. Ook wordt de volledige locatie nog gecontroleerd op verdachte grond en vindt uitkeuring van de depots plaats. Deze werkzaamheden worden beschreven in een eindevaluatie verslag en te zijner tijd aan ons ingestuurd.

Vervallenverklaring

De kadastrale aantekening bij de betrokken percelen als gevolg van onze eerdere besluiten over onderhavige bodemverontreiniging komt thans te vervallen. Er is geen restverontreiniging achtergebleven boven de interventiewaarde waarvoor een saneringsmaatregel in stand moet worden gehouden.

Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

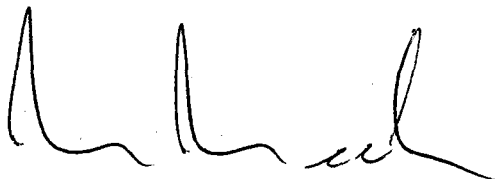
Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- Circulaire bodemsanering;
- Provinciale milieuverordening Gelderland;
- De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012"

Hoogachtend

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



M. Meekes

Hoofd Handhaving bouw, bodem en vuurwerk
Omgevingsdienst Regio Arnhem

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van het besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie van Advies voor Bezwaarschriften en Klachten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 4426.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl).

U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation" ook opvragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 9999.

kopie:

- Gemeente Overbetuwe, t.a.v. S. Rutten, Postbus 11, 6660 AA Elst