



Rapportage Parkeeronderzoek Brahmsstraat - Schubertstraat, Elst

Rapportage referentienummer

5677

Aan

Schipper Bosch
T.a.v. Stijn van Vuuren
Westervoortsedijk 73
6827 AV Arnhem

**Opgemaakt op 7 september 2020 te
Nijmegen, door**

Loendersloot Groep B.V.
Waalbandijk 8b
6541 GA Nijmegen

Samenvatting

Het voornemen bestaat om op een lege kavel op de hoek Brahmsstraat – Schubertstraat te Elst acht nieuwbouwwoningen te realiseren. Als gevolg van dit plan zal de parkeervraag veranderen, die grotendeels op eigen terrein zal worden opgevangen. Echter, voor de resterende parkeerdruk dient een parkeeronderzoek inzichtelijk te maken of de openbare ruimte hiervoor de nodige ruimte biedt.

De eerste versie van dit rapport (ref.nr.: 5677) kende een uitsplitsing tussen wél en niet meetellen van openbare parkeerplaatsen langs de Schubertstraat. De gemeente Overbetuwe heeft in navolging hiervan een reeks rijcurves laten intekenen op de Schubertstraat, waarbij rekening is gehouden met de locaties van de nieuw aan te leggen uitritten voor de nieuwbouwwoningen. Deze rijcurve-simulatie is te vinden bij appendix 4. Zodoende is het aantal openbare parkeerplaatsen niet langer vastgesteld op 59 maar op 48 stuks.

Deze rapportage is uitgevoerd op basis van de huidige beleidsregels van de Gemeente Overbetuwe, zoals vastgelegd in de 'Nota Parkeernormen Gemeente Overbetuwe 2016', gepubliceerd in Gemeenteblad 180341, d.d. 20 december 2016.

Uit het door Loendersloot Groep B.V. uitgevoerde parkeeronderzoek blijkt dat er geen reden is om de omgevingsvergunning in relatie tot de herontwikkeling van de kavel te weigeren.

*Dat betekent dat het herontwikkelingsplan **wel** in aanmerking komt voor een ontheffing van het lokale bestemmingsplan.*

1 Achtergrond en aanleiding

Hr. S. Van Vuuren, hierna te noemen de opdrachtgever, is voornemens om op de lege kavel op de hoek van Brahmsstraat – Schubertstraat nieuwbouwwoningen te realiseren. De opdrachtgever heeft Loendersloot Groep B.V. het document “180220 Elst, Brahmsstraat-Schubertstraat” overlegd met de plannen voor de herontwikkeling. Relevante passages van dit document zijn terug te vinden in Appendix 1. Hieruit blijken de plannen dat er acht twee-onder-een kap koopwoningen worden gerealiseerd.

Loendersloot Groep B.V. baseert zich bij deze rapportage op de herontwikkelingsplannen zoals omschreven in de hierboven genoemde documenten. In dit rapport wordt hieraan gerefereerd als 'de herontwikkeling'.

Bij de realisatie van deze herontwikkeling zal de parkeerbehoefte in de omgeving van de kavel veranderen. Algemeen uitgangspunt is dat een ruimtelijke ontwikkeling ook voorziet in de aanleg van voldoende parkeerplaatsen op eigen terrein. In deze situatie is het echter niet voldoende mogelijk om ruimte voor de gehele parkeervraag te realiseren.

Het college van burgemeesters en wethouders kan ontheffing verlenen van de verplichting om parkeerplaatsen aan te leggen als blijkt dat in de openbare ruimte voldoende restcapaciteit beschikbaar is om de eventuele extra parkeerbehoefte op te kunnen vangen.

Om voor ontheffing op grond van Artikel 3.1 van de Beleidsregels Parkeren van de Gemeente Overbetuwe (zoals gepubliceerd in Gemeenteblad 180341, d.d. 20 december 2016) in aanmerking te komen, dient de opdrachtgever aan te tonen dat er voldoende parkeerruimte in de openbare ruimte aanwezig is. Om de actuele parkeervraag en de rest-parkeercapaciteit in de omgeving van het pand vast te kunnen stellen, dient er een parkeeronderzoek uitgevoerd te worden.

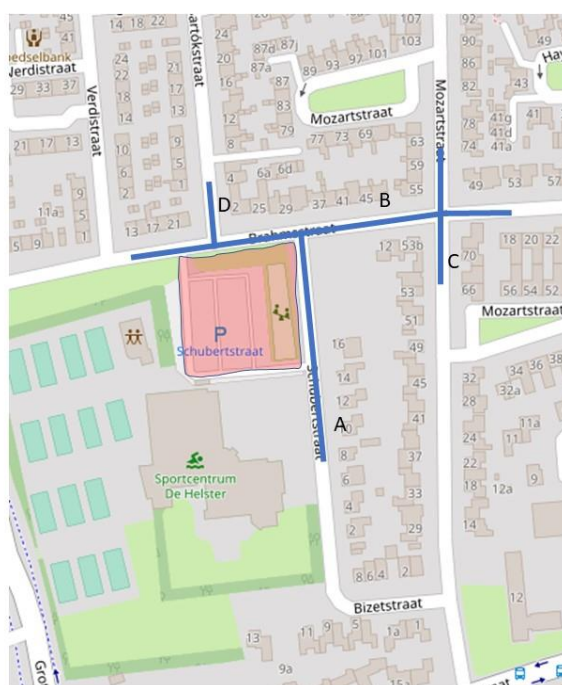
In dit rapport is onderzocht of er in de openbare ruimte voldoende parkeergelegenheid is om een deel van de toegenomen parkeerbehoefte ten gevolge van de voorgenomen herontwikkeling op te kunnen vangen. Hierbij is uitgegaan van de huidige beleidsregels van de Gemeente Overbetuwe, zoals vastgelegd in de 'Nota Parkeernormen Gemeente Overbetuwe 2016', gepubliceerd in Gemeenteblad, Gemeenteblad 180341, d.d. 20 december 2016.

2 Methode

2.1 Locatieomschrijving

De betreffende herontwikkeling ligt in Elst. De Gemeente Overbetuwe heeft t.b.v. de parkeernormering stedelijkheidszones vastgesteld. Hierin is vastgelegd dat Elst een regionale verzorgingsfunctie heeft, daarmee een ‘matige stedelijkheidsgraad’ krijgt. De specifieke locatie van de herontwikkeling valt daarmee ook in ‘rest bebouwde kom.’ In de omgeving van de kavel zijn voornamelijk winkels te vinden en sportcentrum de Helster.

Het pand en het omliggende onderzoeksgebied van de parkeerdrukmeting zijn op onderstaande detailkaart weergegeven.



Figuur 1: Onderzochte trajecten rondom het desbetreffende pand.

De onderzochte trajecten, gelegen aan de Schubertstraat, Brahmsstraat en Mozartstraat, staan met letters aangegeven en corresponderen met het overzicht in Appendix 2 en 3. Ter illustratie is het parkeerterrein van sportcentrum De Helster in het rood aangegeven, deze wordt – in samenspraak met de gemeente – NIET meegenomen in het onderzoeksgebied. Het weglaten van het parkeerterrein bij De Helster is enerzijds in verband met de COVID-19 maatregelen en anderzijds de mogelijkheid dat De Helster op deze locatie op termijn zal verdwijnen.

2.2 Werkwijze

Om te bepalen of de herontwikkeling mogelijk is (uitsluitend met betrekking tot het aspect parkeren), is het van belang om de toenemende parkeervraag voor de nieuwe situatie in kaart te brengen. Op deze manier kan vervolgens de parkeerbalans opgemaakt worden.

Om de bestaande, actuele parkeerdruk te bepalen is een parkeerinventarisatie uitgevoerd in een afgebakend gebied. Dit afgebakende gebied wordt gedefinieerd als alle beschikbare openbare parkeerruimte met een loopafstand tot honderd meter van de voordeur van de herontwikkeling. Hierbij in acht nemend dat het CROW voorschrijft om natuurlijke grenzen aan te houden, de gedetailleerde afbakening staat in appendix 2.

Het totaal aantal plaatsen binnen het onderzoeksgebied is in kaart gebracht en op achttien verschillende momenten is een inventarisatie van het aantal geparkeerde auto's uitgevoerd. Op deze manier wordt een goed beeld verkregen van de actuele situatie. Deze telmomenten zijn voorgeschreven in de parkeernota van de gemeente Overbetuwe, te raadplegen in hoofdstuk 3.1. Het gaat om vaste tijdstippen op vaste dagen; in dit onderzoek zijn op de volgende momenten gemeten:

- Zaterdag 4 juli om 7:00, 10:00, 13:00, 16:00, 19:00 en 22:00 uur
- Dinsdag 7 juli om 7:00, 10:00, 13:00, 16:00, 19:00 en 22:00 uur
- Donderdag 9 juli om 7:00, 10:00, 13:00, 16:00, 19:00 en 22:00 uur

2.3 Parkeerbalans

Na de inventarisatie van de parkeerdruk is de parkeerbalans opgesteld conform de normen van de gemeente Overbetuwe. De definitie van een parkeerbalans binnen deze context is de verhouding tussen de parkeervraag en het parkeeraanbod.

Volgens de ontvankelijkheidseis van de gemeente Overbetuwe is de situatie aanvaardbaar wanneer er sprake is van een bezettingsgraad van maximaal 85% van de parkeerplaatsen in het onderzoeksgebied van de kavel. Deze eis geldt op elk willekeurig moment. De parkeerbalans zal uitwijzen of er voldoende plaats beschikbaar is in de openbare ruimte om aan de toegenomen parkeervraag te voldoen. Hierbij mag de bovengrens van 85% niet overschreden worden.

3 Resultaten

3.1 Parkeervraag

Onderstaande gegevens zijn gebaseerd op de Nota Parkeernormen Gemeente Overbetuwe en als input gebruikt om de veranderende parkeervraag vast te stellen.

- Acht koop twee-onder een kap woningen, met een parkeernorm van 2,50 parkeerplaatsen per woning.

Overzicht parkeervraag huidige situatie:

$8 \times 2,50 = 20$ parkeerplaatsen.

Een gedeelte van deze parkeerplaatsen wordt op eigen terrein gerealiseerd, waarbij zeven woningen een lange oprit met garagebox en één woning een dubbele oprit met één garagebox hebben. Conform de parkeernota van de gemeente Overbetuwe dient daarbij de rekenwaarde per type oprit als uitgangspunt voor het aantal beschikbare parkeerplaatsen te worden gebruikt. In totaal wordt daarmee 10,4 parkeerplaatsen opgevangen. De resterende parkeervraag (9,6 pp – afgerond 10) dient te worden opgevangen in de openbare ruimte.

De ontwikkeling zal dus moeten aantonen dat de openbare ruimte genoeg capaciteit heeft om de toenemende vraag van 10 parkeerplaatsen kan opvangen.

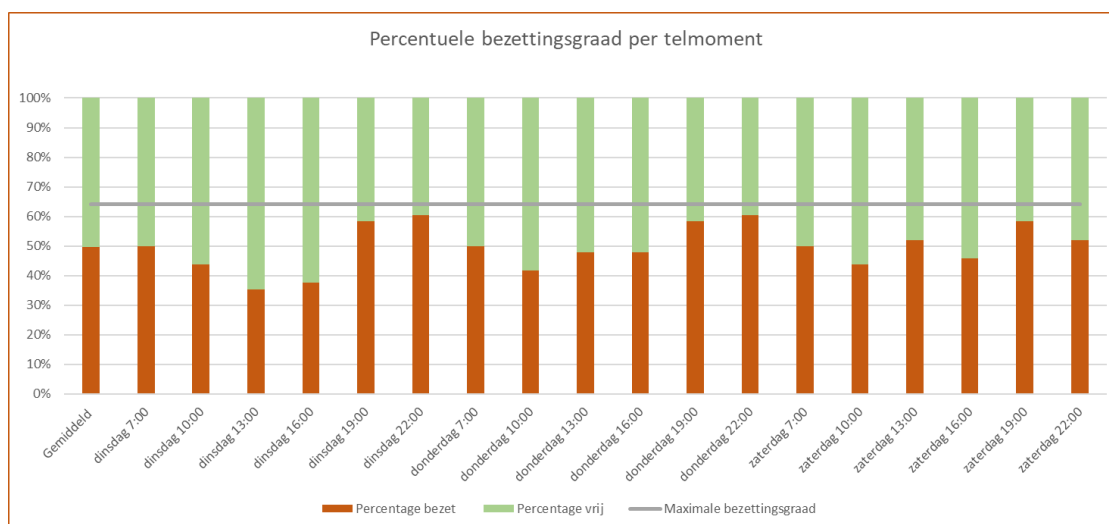


Figuur 2: foutgeparkeerde auto's

Bij alle metingen is geconstateerd dat er auto's op het (brede) trottoir aan de zuidkant van de Brahmsstraat parkeren. Dit is echter geen officiële parkeerplaats en de geparkeerde auto's zijn hiermee in een aparte kolom opgenomen in de tellingen. Deze auto's dragen wel bij aan de parkeerdruk; ze staan immers geparkeerd in het onderzoeksgebied. Deze plekken dragen echter niet bij aan de parkeercapaciteit en zijn dus niet als zijnde ontvankelijke parkeerplaats opgenomen.

3.2 Gemeten parkeerdruk

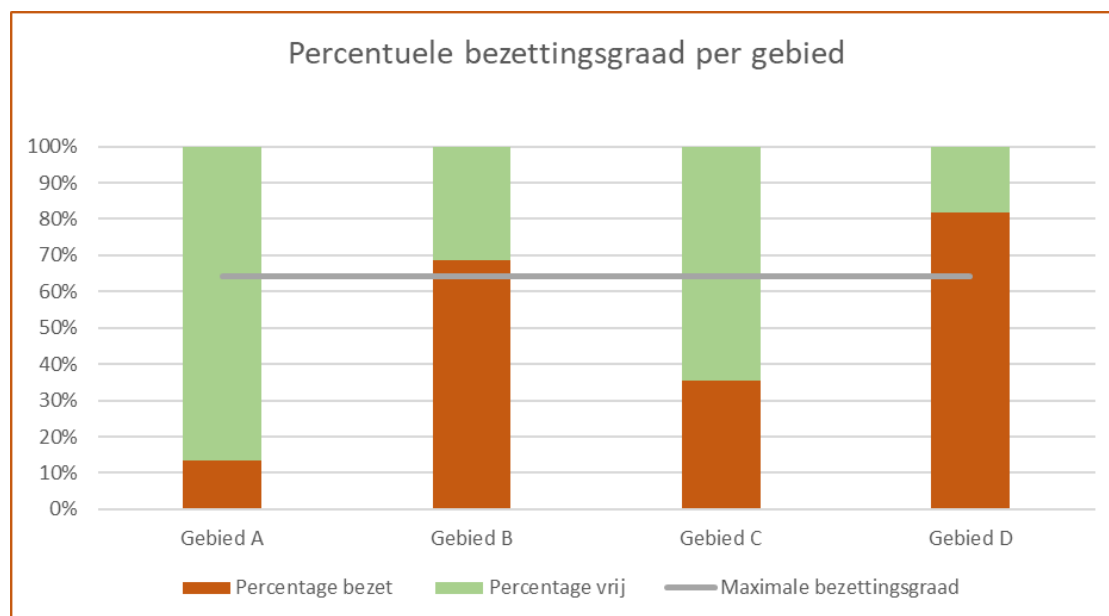
In totaal zijn in het gebied 48 parkeerplaatsen beschikbaar. De complete inventarisatie van de tellingen is terug te vinden in Appendix 2. Hieronder is een grafisch overzicht weergegeven.



Figuur 3: Percentuele bezettingsgraad per meetmoment

De gemiddelde parkeerdruk in het gehele gebied ligt op 49,65%.

Om de parkeerbalans te kunnen berekenen is naast dit gemiddelde ook het drukste moment van belang. Dit moment viel op dinsdag- en donderdagnacht met een druk van 60,42%.



Figuur 4: Bezettingsgraad per deelgebied

3.3 Parkeerbalans

De verwachte toename in de parkeerdruk bedraagt 10 parkeerplaatsen (zie 3.1 Parkeervraag). Het totaal aantal beschikbare plaatsen in de openbare ruimte van het onderzoeksgebied, bedraagt 48 (zie 3.2 Gemeten parkeerdruk).

De verwachte toename van de bezettingsgraad binnen het onderzoeksgebied betreft $(10/48) * 100\% = 20,83\%$. Indien de huidige bezettingsgraad in de openbare ruimte toestaat dat de parkeervraag toeneemt met 20,83% zonder dat de limiet van 85% overstegen wordt, is de parkeercapaciteit voldoende. Voor voldoende parkeercapaciteit mag de huidige bezettingsgraad dus niet boven de $85\% - 20,83\% = 64,17\%$ uitkomen.

Uit de parkeerinventarisatie blijkt dat de huidige gemiddelde bezettingsgraad in het onderzoeksgebied 49,65% is, met een piek van 60,42% op dinsdag- en donderdagnacht. Dat betekent dat zowel gemiddeld als op het piekmoment de maximale bezettingsgraad van 64,17% niet overschreden wordt.

Met andere woorden, de beschikbare ruimte in de parkeercapaciteit ligt rond de $85\% - 49,65\% = 35,35\%$. De beschikbare ruimte in de parkeercapaciteit is **wel** voldoende om de verwachte toename van de bezettingsgraad (20,83%) op te vangen.

4 Conclusie

Uit het door de Loendersloot Groep B.V. uitgevoerde onderzoek blijkt dat er geen reden is om de omgevingsvergunning in relatie tot de herontwikkeling van het pand te weigeren. Bij geen van de individuele tellingen is geconstateerd dat de bezettingsgraad van alle trajecten samen boven de 85% uit kwam. Uit de door ons verzamelde data blijkt dat er voldoende ruimte beschikbaar is om aan de ontvankelijkheidseis van de Gemeente Overbetuwe te voldoen. De volledige data van deze tellingen zijn weergegeven in de bijlage van dit rapport.

Het herontwikkelingsplan komt derhalve **wel** in aanmerking voor een ontheffing van het lokale bestemmingsplan, indien parkeren op de Schubertstraat wordt toegestaan.

Loendersloot Groep B.V.

Appendix 1

4.11 Verkeer / parkeren

Het plangebied wordt ontsloten via de Schubertstraat en de Brahmsstraat die in een 30 km/u zone liggen. Deze wegen sluiten aan op de Grote Molenstraat. Voor twee onder een kap woningen geldt een kencijfer van 7,8 verkeersbewegingen per woning per dag. Dit betekent op basis van het bouwplan voor 8 twee onder een kapwoningen dat er 62.4 verkeersbewegingen ten gevolge van het plan zullen plaatsvinden. Een (beperkte) toename van verkeersbewegingen kan eenvoudig via de huidige weg worden afgewikkeld. Het aspect 'verkeer' levert geen belemmeringen op voor dit plan.

Het plangebied is gelegen in de gemeente Overbetuwe waar de 'Nota parkeernormen gemeente Overbetuwe 2016' van toepassing is. Het parkeren vindt plaats op eigen terrein, waar voldoende ruimte is om in parkeerplaatsen te voorzien. Daarnaast is er in openbaar gebied voldoende ruimte om te parkeren.

28

Toelichting (voorontwerp)

bestemmingsplan Elst, Brahmsstraat-Schubertstraat

De Nota geeft voor een twee-onder- één kap koopwoning buiten het centrum van Elst een parkeernorm van 2.5 per woning. Voor deze acht woningen zullen er in totaal 20 parkeerplaatsen beschikbaar moeten zijn. De rekenfactor voor parkeren op eigen terrein is met een lange oprit en een garage is 1.3. Iedere woning heeft een lange oprit met garage waar conform de Nota slechts gerekend mag worden met 1.3 parkeerplaatsen. In totaal zijn er 10.4 parkeerplaatsen bij de acht woningen beschikbaar op eigen terrein.

In totaal zullen er, conform rekenfactoren Nota, 10.4 parkeerplaatsen aanwezig zijn op eigen terrein bij de woningen. Conform de nota moeten er 20 parkeerplaatsen zijn. Er worden daarnaast nog 10 parkeerplaatsen in openbaar gebied gerealiseerd. De voorgenomen ontwikkeling voorziet in de 20 parkeerplaatsen. Het aspect 'parkeren' levert derhalve geen belemmeringen op voor dit plan.

4.12 Duurzaamheid

De gemeente Overbetuwe hecht veel waarde aan duurzaamheid. Vanaf 1 juli 2020 moet alle nieuwbouw in Nederland voldoen aan de eisen voor bijna energieneutrale gebouwen (BENG). Deze verplichting vloeit voort uit onder meer de Europese richtlijn EPBD. Bij de verdere uitwerking van het bouwontwerp, zal nader worden bekeken met welke maatregelen de BENG-eisen kunnen worden gehaald. De woningen zullen daarnaast in ieder geval gasloos worden uitgevoerd.

Hoofdstuk 2 Het plan

2.1 Huidige situatie

Het plangebied is gelegen in de woonwijk Elst-Noordoost, gesitueerd ten westen van het spoor en ten noorden van het centrum. In de huidige situatie is er aan de Schubertstraat en Brahmsstraat ong. in Elst sprake van een braakliggend terrein.



Figuur 2.1: huidige situatie planlocatie (bron: Google Maps Streetview)

De planlocatie grenst aan de oostzijde aan meerdere achtertuinen, aan de zuidzijde aan de zijkant van een woonperceel, aan de westzijde aan de Schubertstraat en aan de noordzijde aan de Brahmsstraat.

2.2 Toekomstige situatie

Het plan behelst de ontwikkeling van maximaal acht woningen in de vorm van acht twee-onder-één kap woningen. Hierbij zullen maximaal vier woningen georiënteerd zijn op de Brahmsstraat en maximaal vier woningen op de Schubertstraat. In onderstaande afbeeldingen is de opzet weergegeven voor de indeling van de kavels en de situering van de woningen.

bestemmingsplan Elst, Brahmsstraat-Schubertstraat



Figuur 2.2: Toekomstige situatie (bron: Hans Been Architecten)

Door de enigszins langwerpige vorm van het perceel lijkt een verkaveling met diepe kavels aan de zijde van de Schubertstraat en ondiepere kavels aan de zijde van de Brahmsstraat het meest voor de hand liggend, zoals indicatief hieronder is weergegeven. Dit past ook bij de wensen van doelgroepen die voor deze woningen in aanmerking komen.

De woningen aan de zijde van de Schubertstraat zullen bestaan uit traditioneel twee onder een kap woningen. De woningen zijn vooral geschikt voor gezinnen met kinderen, die ruimte zoeken in een woning en een grote tuin wensen. Dit zijn traditionele twee onder een kapwoningen zijn, bestaande uit twee lagen met een kap. Het complete schetsontwerp is bijgevoegd in Bijlage 1.



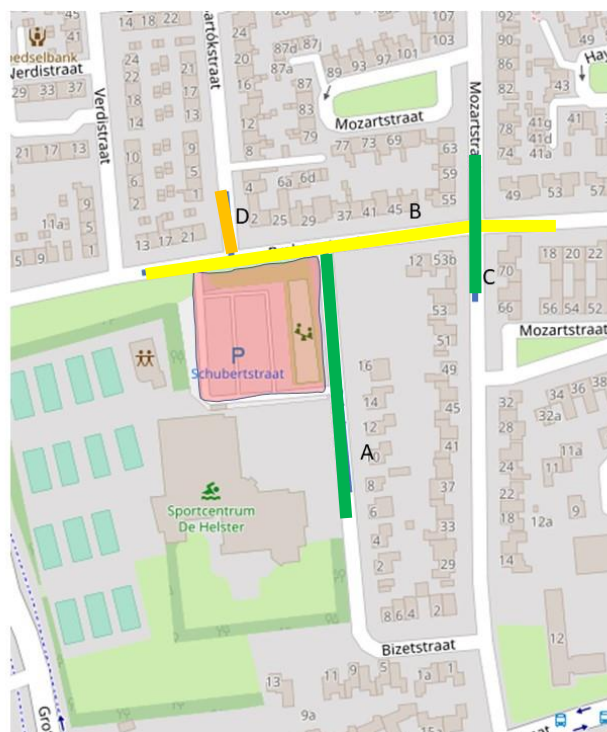
Figuur 2.3: Toekomstige situatieschets (bron: Hans Been Architecten)

Appendix 2

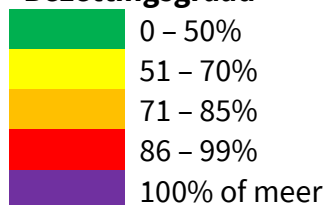
Dinsdag 7:00' 06-07-2020													
Gebied	Straat	openbare weg-geen markering	parkeervakken	Anders (vul in)	Totale plekken	openbare weg-geen markering bezet	parkeervakken bezet	Anders bezet (vul in)	Totaal bezet	openbare weg-geen markering vrij	parkeervakken vrij	Anders vrij (vul in)	Totaal vrij
A	Schubertstraat tot en met 8	9			9	1			1	8	0	0	8
B	Brahmsstraat 13 tot en met 53	15	6		21	11	3	1	15	4	3	-1	6
C	Mozartstraat 53 tot en met 59	6	8		14	4			4	6	4	0	10
D	Bartokstraat tot en met 1		4		4		4		4	0	0	0	0
Gehele gebied		30	18	0	48	12	11	1	24	18	7	-1	24
Dinsdag 10:00' 06-07-2020													
A	Schubertstraat tot en met 8	9			9	1	0	0	1	8	0	0	8
B	Brahmsstraat 13 tot en met 53	15	6		21	2	9	1	12	13	-3	-1	9
C	Mozartstraat 53 tot en met 59	6	8		14	1	3	0	4	5	5	0	10
D	Bartokstraat tot en met 1		4		4	0	4	0	4	0	0	0	0
Gehele gebied		30	18	0	48	4	16	1	21	26	2	-1	27
Dinsdag 13:00' 06-07-2020													
A	Schubertstraat tot en met 8	9			9	0	0	0	0	9	0	0	9
B	Brahmsstraat 13 tot en met 53	15	6		21	2	8	0	10	13	-2	0	11
C	Mozartstraat 53 tot en met 59	6	8		14	2	2	0	4	4	6	0	10
D	Bartokstraat tot en met 1		4		4	0	3	0	3	0	1	0	1
Gehele gebied		30	18	0	48	4	13	0	17	26	5	0	31
Dinsdag 16:00' 06-07-2020													
A	Schubertstraat tot en met 8	9			9	2	0	0	2	7	0	0	7
B	Brahmsstraat 13 tot en met 53	15	6		21	0	10	1	11	15	-4	-1	10
C	Mozartstraat 53 tot en met 59	6	8		14	1	1	0	2	5	7	0	12
D	Bartokstraat tot en met 1		4		4	0	3	0	3	0	1	0	1
Gehele gebied		30	18	0	48	3	14	1	18	27	4	-1	30
Dinsdag 19:00 06-07-2020													
A	Schubertstraat tot en met 8	9			9	1			1	8	0	0	8
B	Brahmsstraat 13 tot en met 53	15	6		21	15	2	1	18	0	4	-1	3
C	Mozartstraat 53 tot en met 59	6	8		14	6			6	6	2	0	8
D	Bartokstraat tot en met 1		4		4		3		3	0	1	0	1
Gehele gebied		30	18	0	48	16	11	1	28	14	7	-1	20
Dinsdag 22:00 06-07-2020													
Gebied	Straat	openbare weg-geen markering	parkeervakken	Anders (vul in)	Totale plekken	openbare weg-geen markering bezet	parkeervakken bezet	Anders bezet (vul in)	Totaal bezet	openbare weg-geen markering vrij	parkeervakken vrij	Anders vrij (vul in)	Totaal vrij
A	Schubertstraat tot en met 8	9			9	1			1	8	0	0	8
B	Brahmsstraat 13 tot en met 53	15	6		21	14	2	1	17	1	4	-1	4
C	Mozartstraat 53 tot en met 59	6	8		14	7			7	6	1	0	7
D	Bartokstraat tot en met 1		4		4		4		4	0	0	0	0
Gehele gebied		30	18	0	48	15	13	1	29	15	5	-1	19

Donderdag 07:00 08-07-2020													
A	Schubertstraat tot en met 8	9		9		1	1	2	9	-1	-1	7	22%
B	Brahmsstraat 13 tot en met 53	15	6	21	12	3	1	16	3	3	-1	5	76%
C	Mozartstraat 53 tot en met 59	6	8	14	3			3	3	8	0	11	21%
D	Bartokstraat tot en met 1		4	4		3		3	0	1	0	1	75%
Gehele gebied		30	18	0	48	15	7	24	15	11	-2	24	50%
donderdag 10:00 08-07-2020													
A	Schubertstraat tot en met 8	9		9		1	0	0	1	8	0	8	11%
B	Brahmsstraat 13 tot en met 53	15	6	21	2	9	2	13	13	-3	-2	8	62%
C	Mozartstraat 53 tot en met 59	6	8	14	2	1	0	3	4	7	0	11	21%
D	Bartokstraat tot en met 1		4	4	0	3	0	3	0	1	0	1	75%
Gehele gebied		30	18	0	48	5	13	20	25	5	-2	28	42%
Donderdag 13:00 08-07-2020													
A	Schubertstraat tot en met 8	9		9		1	0	1	2	8	0	7	22%
B	Brahmsstraat 13 tot en met 53	15	6	21	4	7	2	13	11	-1	-2	8	62%
C	Mozartstraat 53 tot en met 59	6	8	14	3	2	0	5	3	6	0	9	36%
D	Bartokstraat tot en met 1		4	4	0	3	0	3	0	1	0	1	75%
Gehele gebied		30	18	0	48	8	12	23	22	6	-3	25	48%
Donderdag 16:00 08-07-2020													
A	Schubertstraat tot en met 8	9		9		2	0	1	3	7	0	6	33%
B	Brahmsstraat 13 tot en met 53	15	6	21	1	10	2	13	14	-4	-2	8	62%
C	Mozartstraat 53 tot en met 59	6	8	14	3	1	0	4	3	7	0	10	29%
D	Bartokstraat tot en met 1		4	4	0	3	0	3	0	1	0	1	75%
Gehele gebied		30	18	0	48	6	14	23	24	4	-3	25	48%
Donderdag 19:00 08-07-2020													
A	Schubertstraat tot en met 8	9		9		1		1	8	0	0	8	11%
B	Brahmsstraat 13 tot en met 53	15	6	21	11	6	1	18	4	0	-1	3	86%
C	Mozartstraat 53 tot en met 59	6	8	14		6		6	6	2	0	8	43%
D	Bartokstraat tot en met 1		4	4		3		3	0	1	0	1	75%
Gehele gebied		30	18	0	48	12	15	28	18	3	-1	20	58%
Donderdag 22:00 08-07-2020													
A	Schubertstraat tot en met 8	9		9		1		1	8	0	0	8	11%
B	Brahmsstraat 13 tot en met 53	15	6	21	10	6	1	17	5	0	-1	4	81%
C	Mozartstraat 53 tot en met 59	6	8	14		7		7	6	1	0	7	50%
D	Bartokstraat tot en met 1		4	4		4		4	0	0	0	0	100%
Gehele gebied		30	18	0	48	11	17	29	19	1	-1	19	60%
zaterdag 07:00 04-07-2020													
A	Schubertstraat tot en met 8	9		9		0		0	0	0	0	0	0%
B	Brahmsstraat 13 tot en met 53	15	6	21	11	3	3	17	4	3	-3	4	81%
C	Mozartstraat 53 tot en met 59	6	8	14	2	2		4	4	6	0	10	29%
D	Bartokstraat tot en met 1		4	4		3		3	0	1	0	1	75%
Gehele gebied		30	18	0	48	13	8	24	8	10	-3	15	50%
zaterdag 10:00 04-07-2020													
A	Schubertstraat tot en met 8	9		9		1		1	8	0	0	8	11%
B	Brahmsstraat 13 tot en met 53	15	6	21	8	4		12	7	2	0	9	57%
C	Mozartstraat 53 tot en met 59	6	8	14	3	2		5	3	6	0	9	36%
D	Bartokstraat tot en met 1		4	4		3		3	0	1	0	1	75%
Gehele gebied		30	18	0	48	12	9	21	18	9	0	27	44%
zaterdag 13:00 04-07-2020													
A	Schubertstraat tot en met 8	9		9		1		1	8	0	0	8	11%
B	Brahmsstraat 13 tot en met 53	15	6	21	9	4	4	17	6	2	-4	4	81%
C	Mozartstraat 53 tot en met 59	6	8	14	2	2		4	4	6	0	10	29%
D	Bartokstraat tot en met 1		4	4		3		3	0	1	0	1	75%
Gehele gebied		30	18	0	48	12	9	25	18	9	-4	23	52%
zaterdag 16:00 04-07-2020													
A	Schubertstraat tot en met 8	9		9		2		2	7	0	0	7	22%
B	Brahmsstraat 13 tot en met 53	15	6	21	6	3	2	11	9	3	-2	10	52%
C	Mozartstraat 53 tot en met 59	6	8	14	3	2		5	3	6	0	9	36%
D	Bartokstraat tot en met 1		4	4		4		4	0	0	0	0	100%
Gehele gebied		30	18	0	48	11	9	22	19	9	-2	26	46%
zaterdag 19:00 04-07-2020													
A	Schubertstraat tot en met 8	9		9		1		1	8	0	0	8	11%
B	Brahmsstraat 13 tot en met 53	15	6	21	12	3		15	3	3	0	6	71%
C	Mozartstraat 53 tot en met 59	6	8	14	3	6		9	3	2	0	5	64%
D	Bartokstraat tot en met 1		4	4		3		3	0	1	0	1	75%
Gehele gebied		30	18	0	48	16	12	28	14	6	0	20	58%
Zaterdag 22:00 04-07-2020													
A	Schubertstraat tot en met 8	9		9		1		1	8	0	0	8	11%
B	Brahmsstraat 13 tot en met 53	15	6	21	12	2		14	3	4	0	7	67%
C	Mozartstraat 53 tot en met 59	6	8	14	3	4		7	3	4	0	7	50%
D	Bartokstraat tot en met 1		4	4		3		3	0	1	0	1	75%
Gehele gebied		30	18	0	48	16	9	25	14	9	0	23	52%

Appendix 3



Bezettingsgraad



Appendix 4

