



Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan 'Oosterhout, Stationsstraat 19'

Ons kenmerk: 17rb000083

Nr. 13

De raad van de gemeente Overbetuwe;

gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders van 25 juli 2017;

gehoord het advies van de voorbereidende vergadering van 3 oktober 2017;

gelet op artikelen 3.1 en 3.8, lid 1, sub d en e en artikel 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening;

Overwegende:

- dat het ontwerpbestemmingsplan 'Oosterhout, Stationsstraat 19' met de bijbehorende stukken vanaf 23 maart 2017 gedurende een periode van zes weken ter inzage lag;
- dat binnen deze periode één zienswijze is ontvangen;
- dat de zienswijze leidt tot de volgende aanpassingen:
 - in paragraaf 3.3 van de toelichting is de berekening luchtkwaliteit aangepast aan de toename van het aantal verkeersbewegingen;
 - in paragraaf 4.3 van de toelichting is nader ingegaan op de punten 'verkeersintensiteiten' en 'verkeersafwikkeling'.

b e s l u i t :

1. Het "Rapport zienswijzen ontwerpbestemmingsplan "Oosterhout, Stationsstraat 19" vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan "Oosterhout, Stationsstraat 19" voor de uitbreiding van het bestaande filiaal van Lidl met magazijnruimte, nevenruimtes en een vergroting van de netto winkelruimte analoog en digitaal gewijzigd vast te stellen bestaande uit planobjecten die zijn verwerkt in het gewaarmerkte geleideformulier NL.IMRO.1734.0255OOSTstations19-ONTD met bijbehorende bestanden;

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 24 oktober 2017.

DE RAAD VOORNOEMD,
de griffier,

drs. A.J. van den Brink MBA.

de voorzitter,

drs. A.S.F. van Asseldonk.

