

College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Overbetuwe
Postbus 11
6660 AA Elst

Datum : 24-01-2017
Ons kenmerk : 170124-0025
Contactpersoon : Meine Jacobi
Doorkiesnummer : 088-3555045
E-mail adres : Meine.Jacobi@vggm.nl

Onderwerp: Multidisciplinair advies plan Tuyn van Limes, Herveld-Noord

Geachte college,

Op 9 december ontving ik uw mail waarin u ons in de gelegenheid stelt te adviseren op het plan Tuyn van Limes, Herveld-Noord, waarvoor een bestemmingsplan wordt opgesteld.

Conform de wet- en regelgeving adviseert Veiligheids- en Gezondheidsregio Gelderland-Midden bij ruimtelijke ontwikkelingen over gezondheid, (externe) veiligheid en de mogelijkheden voor rampenbestrijding en zelfredzaamheid.

Advies

Het plan betreft het mogelijk maken van 59 woningen. Het plan leidt niet tot het vestigen van (zeer) kwetsbare groepen mensen.

Fysieke veiligheid

In de omgeving van het plangebied liggen risicobronnen met gevaarlijke stoffen: transport over weg en spoor. Bij een incident kunnen de scenario's explosie, plasbrand en toxische wolk optreden. De kans daarop is klein. Het plangebied ligt op afstand, maar valt binnen enkele van de effectafstanden van de scenario's explosie en toxisch. De realisatie van de woningen leidt tot een toename van het aantal aanwezigen in de effectgebieden. De personen worden hier zelfredzaam geacht.

Als het gaat om het verbeteren van de zelfredzaamheid en rampbestrijding dan adviseer ik om bij de uitwerking van de plannen rekening te houden met:

- De bluswatervoorziening(en) en bereikbaarheid op planniveau in het kader van de basisbrandweerzorg en brandpreventieve zaken.
- Aandacht voor risicocommunicatie: aanwezigen te informeren over risico's en geven van een handelingsperspectief bij incidenten.

Als het gaat om het verkeerskundig aspect dan adviseer ik om bij de uitwerking van de plannen rekening te houden met:

- De vormgeving van de openbare ruimte. Deze dient zodanig te zijn dat het voor de weggebruiker duidelijk is wat zijn "plaats op de weg" is.
- De inrichting van de openbare weg. Deze moet zodanig zijn dat de in te stellen maximumsnelheid aansluit bij het wegbeeld ter plaatse. Aansluiting op het bestaande snelheidsregiem op de Hoofdstraat te Herveld lijkt hierbij wenselijk.
- De fysieke aansluiting op de bestaande infrastructuur van de Hoofdstraat in Herveld. Deze moet overeenstemmen met de andere aansluitingen / kruispunten.
- De openbare parkeerplaatsen. Deze worden in het plan omgeven door hagen. De sociale veiligheid vraagt hierbij om duidelijke zichtlijnen over parkeerplaatsen, welke tevens worden voorzien van openbare verlichting.
- Het toepassen van de term "stoep". Dat is geen verkeerstechnisch begrip. Geadviseerd wordt de gebruikelijke termen voetpad en trottoir te gebruiken. Daarbij wordt verstaan onder trottoir, een verhoogd gedeelte van de weg, bestemd voor voetgangers.

De zorg voor 16 gemeenten in de regio Gelderland-Midden: Brandweer, GGD, RAV en GHOR.

Datum : 24-01-2017
Kenmerk : 170124-0025
Pagina : 2

Indien in de openbare ruimte verkeersmaatregelen worden toegepast of gewijzigd waarvoor een verkeersbesluit vereist is, zal een afzonderlijk overleg met de korpschef van politie of diens gemandateerde moeten plaats vinden.

Met in achtneming van het geadviseerde zien de brandweer, GHOR en politie geen belemmeringen voor de verdere uitwerking van het plan Tuyn van Limes. Desgewenst ga ik bij de concrete uitwerkingen het plan met u in gesprek over maatregelen en voorzie ik u van aanvullend advies.

Gezondheid

Mensen hebben baat bij een gezonde en veilige inrichting van de leefomgeving. Een omgeving die tevens uitnodigt tot bewegen en ontmoeten en kans biedt op zelfredzaamheid en participatie. Met de Wet Publieke gezondheid en de nieuwe Omgevingswet hebben gemeenten handvatten om hierop te sturen. Deze paragraaf helpt u om het thema gezonde leefomgeving plaats te geven in lokale afwegingen over de ruimtelijke inrichting. Niet de juridische toetsing staat hierbij centraal maar sturen op gezonde ruimtelijke ambities en optimalisatie van plannen. Het louter voldoen aan wettelijke normen levert namelijk slechts een minimale bijdrage aan het terugdringen van de ziektelast door milieufactoren.

Bij deze vraag om input voor een bestemmingsplan gaat het om de bouw van 59 eenwoningwoningen in Herveld Noord. Wat opvalt in het plan is de groene omgeving, wat positief is vanuit gezondheidsoogpunt. Een groene leefomgeving vermindert stress en nodigt uit tot bewegen, ontmoeten en spelen. Met aantrekkelijke wandel- en fietsroutes binnen en van de nieuwe woongebieden naar de voorzieningen in de kern, kan beweging verdergaand worden gestimuleerd.

De wijze van inrichting van de oostelijk gelegen woerd (parkeren op de hoeken) biedt de meeste kansen voor veilig spelen en elkaar ontmoeten, vanwege de grotere en autoluwe binnenplaats. In de groenzones worden speelelementen voor kinderen en wadi's gerealiseerd. Aangeraden wordt om de speelelementen buiten de wadi's te realiseren en de wadi's niet als speelplek te beschouwen. Enerzijds omdat wadi's niet altijd bruikbaar zijn als speelplaats, anderzijds vanwege het risico op maag-darmklachten door spelen met vervuild water.

Met in achtneming van het geadviseerde ziet de GGD geen belemmeringen voor de verdere uitwerking van het plan Tuyn van Limes. Desgewenst ga ik bij de concrete uitwerkingen het plan met u in gesprek over maatregelen en voorzie ik u van aanvullend advies.

Afsluitend

Ik ga ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Indien u nog vragen heeft of overleg wilt over mijn reactie kunt u contact opnemen met genoemde contactpersoon. Graag ontvang ik inzage in de wijze waarop u invulling gaat geven aan de door ons genoemde punten.

Met vriendelijke groet,

Paul Joosten
Directie