

## Waardestelling bebouwing in Westerbork-kom

Aan de hand van de ruimtelijke en architectonische karakteristieken van het esdorp Westerbork, zoals omschreven in de Welstandsnota Midden-Drenthe, is de bebouwing in het dorp gewaardeerd. In de nota is het gebied Westerbork-kom opgedeeld in vijf welstandsgebieden: "verdichte dorpsbebouwing", "niet planmatige uitbreidingen", "planmatig gerealiseerde uitbreidingen", "groen-, sportgebieden en begraafplaatsen" en "bijzondere woonbebouwing".

Een pand is beeldbepalend als het de ruimtelijke en architectonische karakteristieken bepaalt. Een pand is beeldverstorend als het de ruimtelijke en architectonische karakteristieken verstoort.

### Beeldbepalend

Gualtherie van Weezel Plein 6  
Gualtherie van Weezel Plein 10  
Hoofdstraat 2  
Hoofdstraat 12  
Hoofdstraat 13  
Hoofdstraat 16  
Hoofdstraat 19  
Hoofdstraat 21  
Hoofdstraat 27  
Hoofdstraat 33  
Hoofdstraat 34  
Hoofdstraat 37  
Hoofdstraat 42/44  
Hoofdstraat 43  
Oosteinde 1  
Oosteinde 2  
Oosteinde 3  
Oosteinde 5  
Oosteinde 8  
Oosteinde 33  
Westeinde 39  
Westeinde 42/44  
Westeinde 46  
Wilhelminastraat 12  
Wilhelminastraat 27  
Zandhoeklaan 20  
Zandhoeklaan 23  
Zandhoeklaan 28  
Zuidbrink 13

### Beeldverstorend

Bebouwing niet beeldverstorend. Echter reclame-uitingen op, aan en bij winkel- en horecabebouwing verstoren het beeld in hoge mate!

Opmerkingen ten aanzien van de waardestelling.

- In het algemeen valt op dat de ruimtelijke kwaliteit van het esdorp Westerbork vrij hoog is. De architectonische kwaliteit van de bebouwing daarentegen is minder hoog.
- De panden die in het dorp zijn aangemerkt als beeldbepalend bezitten overwegend hun oorspronkelijke uitstraling.