

Omgevingsvergunning

(met uitgebreide voorbereidingsprocedure)

Burgemeester en Wethouders hebben op 17 oktober 2011 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van B. Duin voor het uitbreiden van 't Kompas, het realiseren van een verbindingsgang naar de Koepelkerk, het kappen van 3 bomen en het aanleggen van een tijdelijke parkeervoorzieningen voor de duur van 5 jaar. De aanvraag gaat over Veenhoopsweg 12A, 12B en 13 te Smilde, kadastraal bekend SDE01 L 268. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 27497.

BESLUIT

Burgemeester en wethouders zijn voornemens, gelet op artikel 2.1, 2.2 en 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht **de omgevingsvergunning te verlenen met een planologische afwijking op basis van artikel 2.12, lid 1 onder a sub 2 van de Wabo en voor de voor de parkeervoorziening op het eigen terrein kan medewerking verleend worden op basis van artikel 2.12 lid 2 van de Wabo, juncto artikel 5.16, lid 2 van de Bor met een beperkte instandhoudingstermijn van ten hoogste 5 jaren tot 1 april 2017.**

Datum besluit: 14 februari 2012

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de bij deze vergunning behorende documenten digitaal zijn opgeslagen in het digitale zaakdossier met zaaknummer 27497, en te ontsluiten via onze gemeentelijke website doormiddel van de aan u bekend gemaakte pincode. De overwegingen en voorwaarden maken onderdeel uit van dit besluit.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- Het (ver)bouwen van een bouwwerk (Wabo art. 2.1, lid 1 onder a)
- Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit (Wabo art. 2.1 lid 1 onder c)
- Houtopstand te vellen of te doen vellen (Wabo, art. 2.2, lid 1 onder g)
- Het slopen, verstoren, verplaatsen of in enig opzicht wijzigen, dan wel herstellen, gebruiken of laten gebruiken van een rijksmonument op een wijze waardoor het monument wordt ontsierd of in gevaar wordt gebracht (Wabo art. 2.1, lid 1 onder f)
- Parkeren met een beperkte instandhoudingstermijn van ten hoogste van 5 jaren tot 1 maart 2017 (Wabo art. 2.12 lid 2 van de Wabo, juncto artikel 5.16, lid 2 van de Bor)

Betaling leges

Voor het in behandeling nemen van een aanvraag voor een omgevingsvergunning zijn leges verschuldigd. Het totaal van de leges, op grond van de Legesverordening van de gemeente, is € 13719,50. Binnenkort ontvangt u een acceptgiro.

PROCEDURE

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is beoordeeld voor de hiervoor omschreven activiteiten. Verder is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag voldoet.

Advies provincie Drenthe

In het kader van de Wabo en de Bor hebben wij de aanvraag ter advies aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

Provincie Drenthe

Naar aanleiding hiervan hebben wij de volgende adviezen ontvangen.

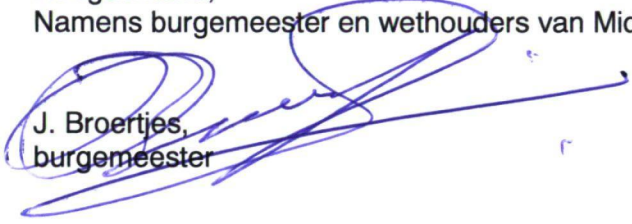
Op basis van de Omgevingsvisie Drenthe (vastgesteld door de Provinciale Staten op 2 juni 2010) is gebleken dat er geen provinciaal ruimtelijk belang is opgenomen.

Indien de omgevingsvergunning overeenkomstig het ontwerp wordt verleend, mag de gemeente er vanuit gaan dat Gedeputeerde Staten, gezien vanuit de ruimtelijke ordening, geen reden zullen zien om vanuit provinciaal belang in te grijpen in de verdere procedure.

RECHTSBESCHERMING

Tegen het besluit kan binnen zes weken na ter inzage legging beroep worden aangetekend. Het beroepsschrift moet in tweevoud worden ingediend bij de Rechtbank in Assen. De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepsschrift is verstreken. Het indienen van een beroepsschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Rechtbank in Assen. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders van Midden-Drenthe,



J. Broertjes,
burgemeester