



BügelHajema

Ruimte voor de leefomgeving

Beknopte natuurtoets Torenlaan-Nassaukade te Beilen

projectnummer: P001299

Onderwerp: Beknopte natuurtoets Torenlaan-Nassaukade te Beilen

Datum: 22-06-2022

Inleiding

KADER

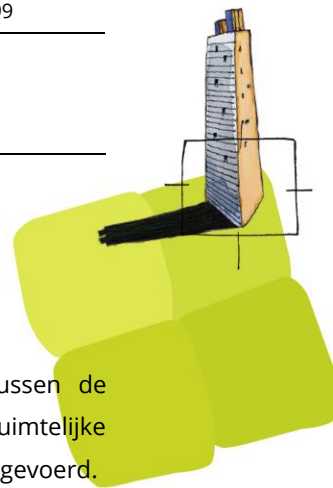
De initiatiefnemer heeft plannen om een appartementencomplex op het perceel tussen de Torenlaan, Nassaukade en Ventweg-Zuid in Beilen te bouwen. Hiervoor wordt een ruimtelijke procedure doorlopen. Om de uitvoerbaarheid van het plan te toetsen, is een natuurtoets uitgevoerd. Het doel hiervan is om na te gaan of aanvullend onderzoek in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb)¹ of het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid noodzakelijk is. Hiertoe zijn luchtfoto's en andere recente foto's door de initiatiefnemer aangeleverd en is de Nationale Database Flora en Fauna geraadpleegd. De voorgenomen ontwikkeling is van dusdanige aard dat een veldbezoek niet noodzakelijk is.

PLANGEBIED EN PLANNEN

Het plangebied ligt aan de Torenlaan en Nassaukade in Beilen (zie figuur 1). Het wordt begrensd door de Ventweg-Zuid in het noorden, de Nassaukade in het westen en de Torenlaan in het zuiden. Aan de oostzijde grenst het plangebied aan woonpercelen.

Het plangebied bestaat uit een verharde parkeerplaats met langs de zuidzijde een strook gras. Ten westen van het plangebied staan drie bomen. In het plangebied zelf is geen opgaande begroeiing, bebouwing of permanent oppervlaktewater aanwezig.

¹ De Wet natuurbescherming is op 1 januari 2017 in werking getreden en betreft zowel soortenbescherming als bescherming van (Europese) natuurgebieden.





Figuur 1. Locatie van het plangebied (rood). Bron kaartondergrond: www.ruimtelijkeplannen.nl



Foto's 1 en 2. Impressie van het plangebied op 20 juni 2022. Links het aanzicht op het plangebied gezien vanuit het zuidwesten. Rechts het plangebied gezien vanuit het zuiden.

De plannen bestaan uit de bouw van een appartementencomplex op de huidige parkeerplaats. Hiervoor wordt eventueel aanwezige vegetatie verwijderd en wordt grond vergraven.



Soortenbescherming

Onderdeel van de Wet natuurbescherming (Wnb) is soortenbescherming van planten en dieren. Dit betreffen:

- alle van nature in Nederland in het wild voorkomende vogels die vallen onder de Vogelrichtlijn (artikel 3.1-3.4 Wnb);
- dier- en plantensoorten die beschermd zijn op grond van de Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn (artikel 3.5-3.9 Wnb);
- nationaal beschermde dier- en plantensoorten genoemd in de bijlage van de wet (artikel 3.10-3.11 Wnb).

Van deze laatstgenoemde groep beschermde soorten mogen provincies een zogenaamde 'lijst met vrijstellingen' opstellen (artikel 3.11 Wnb). Voor de soorten op deze lijst geldt een vrijstelling van de verboden genoemd in artikel 3.10, eerste lid Wnb.

INVENTARISATIE

Uit het raadplegen van gegevens van de laatste vijf jaar in de Nationale Databank Flora en Fauna² (NDFF 16 juni 2022) blijkt dat in de directe omgeving (0-1 km) van het plangebied diverse beschermde dier- en plantensoorten bekend zijn. Het betreft vogels met jaarrond beschermde nesten, zoogdieren, een dagvlinder (grote vos) en een vaatplant (smalle raai).

De smalle grasstrook langs de zuidelijke rand van de parkeerplaats bestaat voornamelijk uit algemene gras- en plantensoorten, zoals Engels raaigras en paardenbloem. Ook groeit op enkele plekken tussen de tegels van de parkeerplaats straatgras en weegbree. In het plangebied is geen opgaande beplanting aanwezig.

De beschermde plantensoort smalle raai is bekend vanuit de directe omgeving van het plangebied (NDFF). Geschikt habitat voor smalle raai met matig voedselrijke, kalkrijke, stenige grond, zoals langs spoorwegen of steengroeven is niet in het plangebied aanwezig. Gezien de terreingesteldheid, het aanwezige biotoop en de voedselrijkdom zijn smalle raai en andere beschermde plantensoorten niet in het plangebied te verwachten.

Uit de omgeving van het plangebied is een aantal vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten bekend, waaronder huismus en gierzwaluw (NDFF). Bebouwing met geschikte openingen voor huismus of gierzwaluw is niet in het plangebied aanwezig. Nesten van broedvogels met een jaarrond

² De NDFF is de meest omvangrijke landelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbare waarnemingen van planten en dieren in Nederland. Nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in de NDFF zijn door soortexperts gevalideerd.



beschermde nest, zoals buizerd, sperwer en steenuil, zijn niet in het plangebied of in de bomen ten westen van het gebied aanwezig. Het plangebied zal door de inrichting enkel marginaal geschikt foerageergebied zijn van vogels met jaarrond beschermde nesten, zoals huismussen die in de omgeving van het plangebied kunnen broeden (NDFF). In de bomen ten westen van het plangebied kunnen algemene vogels, zoals houtduif, broeden. Nesten van algemene soorten zijn alleen tijdens de broedperiode beschermd.

In het plangebied is geen opgaande beplanting met holtes of scheuren die geschikt kunnen zijn als verblijfplaats voor vleermuizen aanwezig. Verder is ook geen bebouwing aanwezig waarin geschikte openingen voor vleermuizen kunnen zitten.

Wel kan het plangebied onderdeel zijn van het foerageergebied van soorten als gewone dwergvleermuis, die uit de directe omgeving van het plangebied bekend is (NDFF). Verder is geen opgaande beplanting aanwezig die onderdeel is van een doorgaande structuur die dienst kan doen als essentiële vliegroute.

De groene randen en tuinen rondom het plangebied vormen geschikt leefgebied voor een aantal grondgebonden zoogdiersoorten, zoals de uit de omgeving bekende soorten huisspitsmuis en egel (NDFF). Voor deze soorten geldt in de provincie Drenthe een vrijstelling van de verbodsartikelen van de Wnb.

In de directe omgeving van het plangebied is het voorkomen van de niet-vrijgestelde boommarter, eekhoorn, otter en steenmarter bekend (NDFF). Geschikt leefgebied voor boommarter, zoals bosgebied met geschikte holtes als verblijfplaatsen, is niet in het plangebied aanwezig. De aanwezigheid van boommarter in het plangebied kan daarom worden uitgesloten. Vanwege het ontbreken van bosgebied en nesten in de bomen ten westen van het plangebied, kan de aanwezigheid van eekhoorn in het plangebied worden uitgesloten. Voor otter ontbreekt in het plangebied ook geschikt leefgebied, zoals rustige, brede watergangen. Hierdoor kan de aanwezigheid van otter in het plangebied worden uitgesloten. Geschikt leefgebied voor steenmarter, zoals beschutte lijnvormige elementen en rustige zolders of schuren, is niet in het plangebied aanwezig. Hierdoor wordt steenmarter niet in het plangebied verwacht. Gezien de terreingesteldheid en/of het ontbreken van waarnemingen uit de omgeving (NDFF) zijn andere niet-vrijgestelde grondgebonden zoogdieren niet in het plangebied te verwachten.

Uit de omgeving van het plangebied zijn enkele algemene amfibiesoorten bekend, zoals gewone pad en bruine kikker (NDFF). In en rondom het plangebied is echter geen geschikt landbiotoop of permanent oppervlaktewater aanwezig dat als voortplantingswater voor deze soorten kan dienen. Bovendien geldt voor deze soorten in de provincie Drenthe een vrijstelling van de verbodsartikelen



van de Wnb. Uit de omgeving van het plangebied zijn geen waarnemingen van niet-vrijgestelde amfibieën bekend (NDFF). Door het ontbreken van geschikt biotoop en/of waarnemingen uit de omgeving zijn beschermde amfibiesoorten niet in het plangebied te verwachten.

De dagvlinder grote vos is uit de directe omgeving bekend (NDFF). Geschikte waardplanten zoals iep, zoete kers of wilg zijn niet in het plangebied aanwezig. Ook zijn geschikte plaatsen om te overwinteren, zoals holle bomen of stapels hout, niet aanwezig. Aanwezigheid van grote vos kan dan ook worden uitgesloten.

Overige beschermde soorten uit de soortengroepen vissen en reptielen zijn in de directe omgeving niet bekend (NDFF). Het plangebied biedt deze soortengroepen ook geen geschikt leefgebied. Gezien dit gegeven kan de aanwezigheid van beschermde vissen en reptielen worden uitgesloten.

TOETSING

Bij uitvoering van het plan gaan geen jaarrond beschermde vogelnesten verloren. Wel kan het plangebied veranderen als foerageergebied voor huismussen die in de omgeving nesten hebben. In de huidige situatie vormt het plangebied door het ontbreken van dekking echter geen hoogwaardig foerageergebied. Daarnaast is in de directe omgeving alternatief en hoogwaardiger foerageergebied voor huismus voorhanden. Een negatief effect op vogels met jaarrond beschermde nesten door verlies van foerageergebied treedt niet op.

Het vernietigen of verstoren van in gebruik zijnde nesten van (algemene) vogelsoorten is bij wet verboden. Dit kan worden voorkomen door bij de planning en uitvoering van de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen. Een standaardperiode voor het broedseizoen is er niet; van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. De meeste vogels broeden tussen half maart en half juli.

Bij uitvoering van het plan gaan geen verblijfplaatsen van vleermuizen verloren. Wel wordt het plangebied mogelijk minder geschikt als foerageergebied voor vleermuizen, maar het zal naar verwachting niet volledig ongeschikt worden door de realisatie van het appartementencomplex. Het plangebied vormt bovendien hooguit een zeer klein onderdeel van het foerageergebied van de te verwachten soorten en bovendien is in de directe omgeving in ruime mate alternatief en deels ook hoogwaardiger foerageergebied aanwezig. Negatieve effecten op vleermuizen door verlies van foerageergebied treden dan ook niet op.



Als gevolg van de ontwikkelingen kunnen enkele verblijfplaatsen van algemene zoogdiersoorten worden verstoord en vernietigd. Ook kunnen hierbij enkele exemplaren worden gedood. De te verwachten algemene soorten worden niet in hun voortbestaan bedreigd en vallen in de vrijstellingsregeling bij ruimtelijke ontwikkelingen van de provincie Drenthe. Voor deze soorten hoeft geen ontheffing te worden aangevraagd. Wel geldt voor deze soorten de zorgplicht van de Wnb.

Gebiedsbescherming

Voor onderhavig plangebied is de volgende wet- en regelgeving op het gebied van gebiedsbescherming relevant: de Wet natuurbescherming en de provinciale structuurvisie en verordening.

WET NATUURBESCHERMING

In de Wet natuurbescherming (Wnb) is de bescherming van Natura 2000-gebieden geregeld. Plannen en projecten met negatieve effecten op deze gebieden zijn vergunningplichtig. Relevant is dat de Wnb een externe werking kent. Van externe werking is sprake als activiteiten buiten een Natura 2000-gebied van invloed zijn op de natuurwaarden in een Natura 2000-gebied.

NATUURNETWERK NEDERLAND

Het Natuurnetwerk Nederland (NNN), voorheen Ecologische Hoofdstructuur (EHS) genoemd, is een samenhangend netwerk van bestaande en nog te ontwikkelen belangrijke natuurgebieden in Nederland. Dit netwerk moet voldoende robuust zijn voor een duurzame verbetering van de omstandigheden voor de wilde flora en fauna en voor natuurlijke leefgemeenschappen. Het NNN is als beleidsdoel opgenomen in de Nationale Omgevingsvisie (NOVI). De provincies zijn verantwoordelijk voor de begrenzing, ontwikkeling en bescherming van het NNN. De begrenzing en ruimtelijke bescherming van de provinciale NNN en de bijbehorende natuurverbindingen is voor de provincie Drenthe uitgewerkt in de Omgevingsvisie Drenthe en de bijbehorende Provinciale Omgevingsverordening Drenthe (geconsolideerd op 8 december 2021).

INVENTARISATIE

Het plangebied ligt circa 3 km ten noordoosten van het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied Dwingelderveld. Ten zuiden van het plangebied ligt een bosgebied en NNN-gebied op circa 1,9 km afstand.

TOETSING

Het plangebied ligt op ruime afstand van het Natura 2000-gebied Dwingelderveld. Hierdoor zijn in potentie effecten alleen mogelijk door externe werking. Het plangebied is gescheiden van het Natura 2000-gebied door bebouwing, wegen en agrarisch gebied. Gezien de afstand tot het Natura 2000-



gebied, de inrichting van het tussenliggende gebied en de aard van het plan, kan een toename van verstoring door geluid, verlichting of optische verstoring worden uitgesloten.

Eventuele toename van stikstofdepositie als gevolg van bouwwerkzaamheden in de aanlegfase is op basis van de Wet stikstofreductie en natuurverbetering vrijgesteld van vergunningsplicht. Er kan echter in potentie wel sprake zijn van een toename van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden tijdens de gebruiksfase. Daarom dient een AERIUS-berekening te worden gemaakt waaruit blijkt of tijdens de gebruiksfase al dan niet sprake is van stikstofdepositie boven 0,00 mol N/ha/ja in stikstof-gevoelige habitattypen van Natura 2000-gebieden.

Het NNN in Drenthe kent geen externe werking. Met de uitvoering van de plannen gaat geen NNN verloren, waardoor negatieve effecten hierop kunnen worden uitgesloten.

Beschermde houtopstanden

De Wet natuurbescherming beschermt bos van minimaal 1.000 m² en bomenrijen van minimaal 21 bomen gelegen buiten de bebouwde kom.

INVENTARISATIE EN CONCLUSIE

In het plangebied is geen opgaande beplanting aanwezig. Het indienen van een kapmelding bij de provincie Drenthe is daarom niet nodig.

Conclusie

Voor een toetsing aan de soortenbescherming van de Wnb is op basis van het aangeleverde beeldmateriaal en het raadplegen van bronnen, gelet op de aard van het plan, een voldoende beeld van de natuurwaarden ontstaan. Het aanvragen van een ontheffing van de Wnb voor beschermde soorten is niet nodig.

Wel moet bij de werkzaamheden rekening worden gehouden met het broedseizoen van vogels. Dit betekent dat er bij voorkeur buiten het broedseizoen wordt gewerkt, dus buiten de periode van half maart tot half juli. Is de wens om de werkzaamheden in het broedseizoen te starten, dan is het nodig om het plangebied voorafgaand aan de start te (laten) inventariseren op broedgevallen. Zijn er op dat moment vogels aan het broeden, dan kunnen de werkzaamheden pas starten als de jongen zijn uitgevlogen.



Negatieve effecten ten aanzien van in het kader van de Wnb beschermde Natura 2000-gebieden kunnen nog niet worden uitgesloten. Een AERIUS-berekening moet uitwijzen of de stikstofdepositie al dan niet boven de 0,00 mol N/ha/ja uitkomt en of hiervoor vervolgstappen nodig zijn, zoals de aanvraag van een vergunning van de Wnb.

Het plan is niet in strijd met het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid.