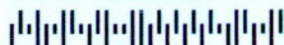


Aan:

Gemeente Midden-Drenthe

Postbus 24

9410 AA BEILEN



21 JULI 2014



1120

GEMEENTE MIDDEN-DRENTH

Assen, 18 juli 2014

Ons kenmerk 201401814-00430650

Behandeld door mevrouw B.K. Hendriks (0592) 365460

Onderwerp: Voorontwerpbestemmingsplan Smilde, Rijksweg 34-35

Geacht college,

In het kader van het overleg, zoals bedoeld in artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening, heeft u ons college om een reactie gevraagd over het voorontwerpbestemmingsplan Smilde, Rijksweg 34-35.

Provinciaal belang

Op basis van de Omgevingsvisie Drenthe is gebleken dat er geen provinciaal belang in het plan is opgenomen.

Indien het plan overeenkomstig dit voorontwerp in procedure wordt gebracht, mag u er vanuit gaan dat Gedeputeerde Staten geen reden zal zien om vanuit provinciaal belang in te grijpen in de verdere procedure.

Hiermee is, voor wat betreft de provinciale diensten, voldaan aan het vooroverleg als bedoeld in het Besluit ruimtelijke ordening.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,
namens dezen,

mevrouw drs. J.R.M. Tolsma,

Teamleider team Ruimtelijke Ontwikkeling





Gemeente Midden-Drenthe
Mevrouw T. van Hoek
Postbus 24
9410 AA BEILEN

Bezoekadres:
Stedumermaar 1
9735 AC Groningen
Postadres:
Postbus 18
9700 AA Groningen
Telefoon: (050) 304 89 11
Fax: (050) 304 82 26
E-mail: info@noorderzijlvest.nl
Internet: www.noorderzijlvest.nl



Uw e-mail van: 1 juli 2014

Uw kenmerk: -

Groningen, 3 juli 2014

Ons kenmerk: 14-17491

Behandeld door: E.W. (Edwin) Rittersma

Bijlage(n): -

Onderwerp: Vooroverleg bestemmingsplan
Rijksweg 34-35, Smilde

Geachte mevrouw Van Hoek,

Hierbij ontvangt u onze vooroverlegreactie op het bestemmingsplan Rijksweg 35-35 te Smilde op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit Ruimtelijke Ordening.

Met belangstelling hebben wij kennis genomen van het bestemmingsplan.

De inhoud van paragraaf 4.7 Water van de Toelichting heeft in principe onze instemming. Het waterschapsbeleid wordt daarin goed weergegeven en ook de waterhuishoudkundige aspecten zijn benoemd.

De netto toename van het verharde oppervlak, die middels dit plan wordt gelegaliseerd, betreft 1200 m². Het waterschap heeft als beleid dat compensatie voor toename van het verhard oppervlak boven 750 m² in bebouwd gebied dient te worden gecompenseerd.

De vuistregel is dat 10% van de toename van verharde oppervlakten als open water moet worden gerealiseerd. Open water kan worden gecreëerd door het graven van een bv. vijver of door het verbreden van bestaande watergangen.

Voor het daadwerkelijk uitvoeren van deze handeling is tevens een watervergunning op grond van de Keur van het waterschap nodig. De aanvraag kan worden gedaan via www.omgevingsloket.nl

Voor vragen en/of opmerkingen kunt u contact opnemen met de heer E.W. Rittersma, telefoon 050-304 8911 of via advies@noorderzijlvest.nl.

Wij gaan ervan uit u voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Tineke Cnossen,
manager Watersystemen en Waterveiligheid
namens het Dagelijks Bestuur van
het waterschap Noorderzijlvest