

Onderwerp Bestemmingsplan Oude Postweg 4 te Spier

Besluitvormend orgaan Gemeenteraad
Portefeuillehouder Wethouder Schans

Samenvatting

Op het perceel Oude Postweg 4 te Spier (perceel kadastraal bekend gemeente Beilen, sectie Q, nummer 515), staat een woonboerderij met bijgebouwen. Op basis van het geldende bestemmingsplan heeft het perceel een horecabestemming. Op het perceel is echter geen horecafunctie aanwezig en het erf wordt als regulier woonperceel in gebruik genomen. Het voornemen is om de juridisch-planologische situatie in overeenstemming te brengen met de feitelijke situatie, waarbij het perceel een woonbestemming krijgt. Om die reden is voorliggend plan opgesteld.

Om de regels aan te laten sluiten bij de beoogde ruimtelijke invulling, heeft het college op 9 november 2023 besloten om het ontwerpbestemmingsplan 'Oude Postweg 4 te Spier' ter inzage te leggen. Binnen de termijn van ter inzage legging zijn er geen zienswijzen ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan. De gemeenteraad stelt daarom het bestemmingsplan ongewijzigd vast.

Raadsbesluit

De raad besluit op voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 16 januari 2024:

1. Het bestemmingsplan 'Oude Postweg 4 te Spier' met imro-code NL.IMRO.1731.OudePostweg4SP-VST1 ongewijzigd vast te stellen.
2. Bij dit bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen (artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening).
3. Het vastgestelde bestemmingsplan bekend te maken en ter inzage te leggen (artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening).

Besloten in de openbare vergadering van de raad,

gehouden op 29 februari 2024,



De raadsgriffier,



de voorzitter,