

Beste Tiny,

Waarschijnlijk is er onverhoopt iets mis gegaan bij de initiatiefnemer, want ze hebben in het plan geen rekening gehouden met het advies van 20 januari 2016 dat is afgegeven via de Watertoets. Ik heb deze dan ook nogmaals toegevoegd, maar het advies is dus al afgegeven op 20 januari dit jaar. De initiatiefnemer geeft in het plan aan een normale procedure te hebben doorlopen, maar er wordt aangegeven te kunnen volstaan met een standaard waterparagraaf. Het klopt dat er een normale procedure doorlopen moet worden, maar hier hoort (gezien de omvang van de ontwikkeling) een toegespitst/uitgebreid advies en dus waterparagraaf bij (zie bijlage). Verder valt het mij op dat het totaal aan verhard oppervlak is toegenomen, dus hier moet rekening mee worden gehouden in de waterberging compensatie (10% van het totaal aan toegenomen verhard oppervlak, moet gecompenseerd worden in de vorm van waterberging). In het advies is uitgegaan van 3137m², maar dit moet dus 4200m² (420m² aan waterberging) zijn.

Ik heb zowel het advies vanuit de watertoets van 20 januari als mijn opmerkingen op de toelichting van het voorontwerp toegevoegd.

Graag hoor ik hoe de initiatiefnemer het advies vanuit de watertoets alsnog gaat/kan verwerken.

Mocht jij/hij hier vragen over hebben dan hoor ik het graag.

Je kunt me ook altijd even bellen.

Een vriendelijke groet,

Janneke Diels

Beleidsadviseur

Waterschap Drents Overijsselse Delta

Dokter van Deenweg 186, 8025 BM Zwolle

Postbus 60, 8000 AB Zwolle

T. +31882331496

Volg ons op Twitter: @wdodelta

Kijk ook eens op onze website www.wdodelta.nl

Denk aan het milieu voordat u deze mail afdrukt

Vanaf 4 juli vindt u ons aan de Dokter van Deenweg 186 in Zwolle.

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: Tiny van Hoek [mailto:zaak@middendrenthe.nl]

Verzonden: vrijdag 8 juli 2016 14:46

Aan: Janneke Diels <JannekeDiels@wdodelta.nl>; post@drenthe.nl

Onderwerp: Vooroverleg bestemmingsplan Orvelterveld 3 te Orvelte

Geachte heer, mevrouw,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Midden-Drenthe nodig ik u uit tot vooroverleg over het bestemmingsplan Orvelterveld 3 te Orvelte. Het betreft de uitbreiding van een intensieve neventak van een agrarisch bedrijf. Het bestemmingsplan vindt u bijgaand.

Wilt u uw reactie voor 29 augustus 2016 aan ons kenbaar maken?

Mocht u nog vragen hebben over het bestemmingsplan, dan kunt u contact opnemen met Tiny van Hoek, bereikbaar op maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag, op telefoonnummer 0593 539 409.

Met vriendelijke groet,

Tiny van Hoek

Vergunningverlener RO