B i j l a g e n

- Advies VROM-inspectie
- Wateradvies
- Rekenbladen wegverkeerslawaai
- Òrveltermarke V-stacks berekening
- Watertoetsdocument
- Zienswijzen Waterschap Reest en Wieden en provincie Drenthe

Van: Postbus VI Ruimtelijkeplannen <Postbus.VIRuimtelijkeplannen@minvrom.nl>
Aan: '"t.vanhoek@middendrenthe.nl"' <t.vanhoek@middendrenthe.nl>
CC: '"ruimtelijkeplannen@drenthe.nl"' <ruimtelijkeplannen@drenthe.nl>
Datum 12/9/2010 3:44
Onderwerp: Bestemmingsplan Recreatiepark Orveltemarke te Witteveen

kenmerk (holmesnr): 37668

Aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Midden-Drenthe,
ter attentie van mevrouw Van Hoek.

Op 25 oktober 2010 heb ik uw verzoek ontvangen om advies op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening over het voorontwerpbestemmingsplan "Recreatiepark Orveltemarke te Witteveen".

In de brief van 26 mei 2009 aan alle colleges van burgemeester en wethouders heeft de minister van VROM aangegeven over welke nationale belangen uit de Realisatieparagraaf Nationaal Ruimtelijk Beleid (RNRB, TK 2007-2008, 31500 nr. 1) gemeenten altijd overleg moeten voeren met het Rijk. Gemeenten verzoeken zelf de afzonderlijke rijksdiensten om advies. De VROM-Inspectie coördineert de rijksreactie over voorontwerpbestemmingsplannen, -projectbesluiten en -structuurvisies.

Het bovengenoemde plan geeft de betrokken rijksdiensten geen aanleiding tot het maken van opmerkingen, gelet op de nationale belangen in de RNRB.

de wnd. directeur-inspecteur regio Noord,
in opdracht,

Vibeke van der Bijl
inspecteur

Van: Vierssen van M. <M.vanVierssen@reestenwieden.nl>
Aan: 'Tiny van Hoek' <t.vanhoek@middendrenthe.nl>
CC: 'Projectsecretaresse' <Projectsecretaresse@bugelhajema.nl>
Datum 11/25/2010 12:42
Onderwerp: Wateradvies Voorontwerp bestemmingsplan Recreatiepark Orveltermarke te Witteveen

Geachte mevrouw Hoek,

Dank voor het opsturen van het voorontwerp bestemmingsplan recreatiepark Orveltermarke. Ik heb de toelichting (kenmerk 153.99.50.00.00, d.d. 23 september 2010) beschouwd. Ons advies is positief.

"De procedure in het kader van de watertoets is goed doorlopen conform de Handreiking Watertoets III. Waterschap Reest en Wieden geeft een positief wateradvies".

Hoogachtend,

Maarten
---
ir. M. van Vierssen
Afdeling Beleid Kennis en Advies
Waterschap Reest en Wieden
tel. 0522-276767

Rekenbladen wegverkeerslawaai

REKENBLAD SRM I (2006)

BügelHajema ADVISEURS

gemeente:	Midden-Drenthe				datum:	12-03-10
bestemmingsplan:	Recreatiepark Orveltermarke te Orvelte				bestandsnaam:	MiReMr1.xls
situatie:	Mr. J.B. Kanweg					
jaar basisgegevens:	model	prognosejaar:	2020			

waarneempunten		48 dB geluidscontour			
rijlijnnummer		1			
intensiteit basisjaar		1300			mvt
groeipercentage		0,0			%
etmaal int.(prognose)	Qetm	1300			mvt
periode		Dag	Avond	Nacht	
uurintensiteit		7,2	2,4	0,5	%
gemiddelde uur - intensiteit	Qlv	90,8	30,3	6,3	mvt/u
	Qmv	1,9	0,6	0,1	mvt/u
	Qzv	0,9	0,3	0,1	mvt/u
	Qmr	0,0	0,0	0,0	mvt/u
	Qtot	93,6	31,2	6,5	mvt/u
snelheid	Vlv	80			km/u
	Vmv	80			km/u
	Vzv	80			km/u
	Vmr	80			km/u
waarneemhoogte	Hw	4,5			m
wegdekhoogte	Hweg	0,0			m
objectfractie	fobj	0,0			-
wegdekverharding		DAB/referentiewegdek			-
afstand obstakel		0,0			m
afstand-kruising	a	0,0			m
bodemfactor	b	0,84			-
afstand (schuin)	r	35,7			m
afstand (hor.)	**d**	**35,5**			**m**
periode		Dag	Avond	Nacht	
emissie	Elv	69,9	65,2	58,4	dB
	Emv	58,0	53,2	46,4	dB
	Ezv	57,7	52,9	46,1	dB
	Emr	0,0			dB
	Etotaal	70,5	65,7	58,9	dB
correctie	Ckruispunt (vri)	0,0			dB
	Cobstakel	0,0			dB
	Creflectie	0,0			dB
	Ctotaal	0,0			dB
demping	Dafstand	15,5			dB
	Dlucht	0,2			dB
	Dbodem	3,4			dB
	Dmeteo	0,8			dB
	Dtotaal	20,0			dB
zichthoekcorrectie		N			dB
periode		Dag	Avond	Nacht	
dag/avond/nachtwaarde		50,5	45,7	38,9	dB
dag/avond/nachtcorrectie		0	5	10	dB
dag/avond/nachtwaarde na correctie		50,5	50,7	48,9	dB
Lden		50,0			dB
aftrek artikel 110g WGH 2006		2			dB
Lden afgerond na aftr. art. 110g WGH 2006		**48,0**			**dB**

REKENBLAD SRM I (2006)

BügelHajema ADVISEURS

gemeente:	Midden-Drenthe				datum:	12-03-10			
bestemmingsplan:	Recreatiepark Orveltermarke te Orvelte				bestandsnaam:	MiReMr2.xls			
situatie:	Mr. J.B. Kanweg								
jaar basisgegevens:	model	prognosejaar:	2020						
waarneempunten		voormalige woning				voormalige schuur			
rijlijnnummer		1				1			
intensiteit basisjaar		1300				1300			mvt
groeipercentage		0,0				0,0			%
etmaal int.(prognose)	Qetm	1300				1300			mvt
periode		Dag	Avond	Nacht		Dag	Avond	Nacht	
uurintensiteit		7,2	2,4	0,5		7,2	2,4	0,5	%
	Qlv	90,8	30,3	6,3		90,8	30,3	6,3	mvt/u
gemiddelde	Qmv	1,9	0,6	0,1		1,9	0,6	0,1	mvt/u
uur -	Qzv	0,9	0,3	0,1		0,9	0,3	0,1	mvt/u
intensiteit	Qmr	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0	0,0	mvt/u
	Qtot	93,6	31,2	6,5		93,6	31,2	6,5	mvt/u
	Vlv	80				80			km/u
snelheid	Vmv	80				80			km/u
	Vzv	80				80			km/u
	Vmr	80				80			km/u
waarneemhoogte	Hw	4,5				4,5			m
wegdekhoogte	Hweg	0,0				0,0			m
objectfractie	fobj	0,0				0,0			-
wegdekverharding		DAB/referentiewegdek				DAB/referentiewegdek			-
afstand obstakel		0,0				0,0			m
afstand-kruising	a	0,0				0,0			m
bodemfactor	b	0,78				0,83			-
afstand (schuin)	r	26,3				34,2			m
afstand (hor.)	**d**	**26,0**				**34,0**			**m**
periode		Dag	Avond	Nacht		Dag	Avond	Nacht	
emissie	Elv	69,9	65,2	58,4		69,9	65,2	58,4	dB
	Emv	58,0	53,2	46,4		58,0	53,2	46,4	dB
	Ezv	57,7	52,9	46,1		57,7	52,9	46,1	dB
	Emr	0,0				0,0			dB
	Etotaal	70,5	65,7	58,9		70,5	65,7	58,9	dB
correctie	Ckruispunt (vri)	0,0				0,0			dB
	Cobstakel	0,0				0,0			dB
	Creflectie	0,0				0,0			dB
	Ctotaal	0,0				0,0			dB
demping	Dafstand	14,2				15,3			dB
	Dlucht	0,2				0,2			dB
	Dbodem	2,9				3,3			dB
	Dmeteo	0,6				0,8			dB
	Dtotaal	17,9				19,7			dB
zichthoekcorrectie		N				N			dB
periode		Dag	Avond	Nacht		Dag	Avond	Nacht	
dag/avond/nachtwaarde		52,5	47,7	40,9		50,8	46,0	39,2	dB
dag/avond/nachtcorrectie		0	5	10		0	5	10	dB
dag/avond/nachtwaarde na correctie		52,5	52,7	50,9		50,8	51,0	49,2	dB
Lden		52,1				50,3			dB
aftrek artikel 110g WGH 2006		2				2			dB
Lden afgerond na aftr. art. 110g WGH 2006		**50,1**				**48,3**			**dB**

Orveltermarke V-stacks berekening

Naam van de berekening: Nog niet bekend
Gemaakt op: 25-03-2010 9:08:09
Rekentijd: 0:00:05
Naam van het bedrijf: Witteveen - Orveltermarke - omgekeerde werking

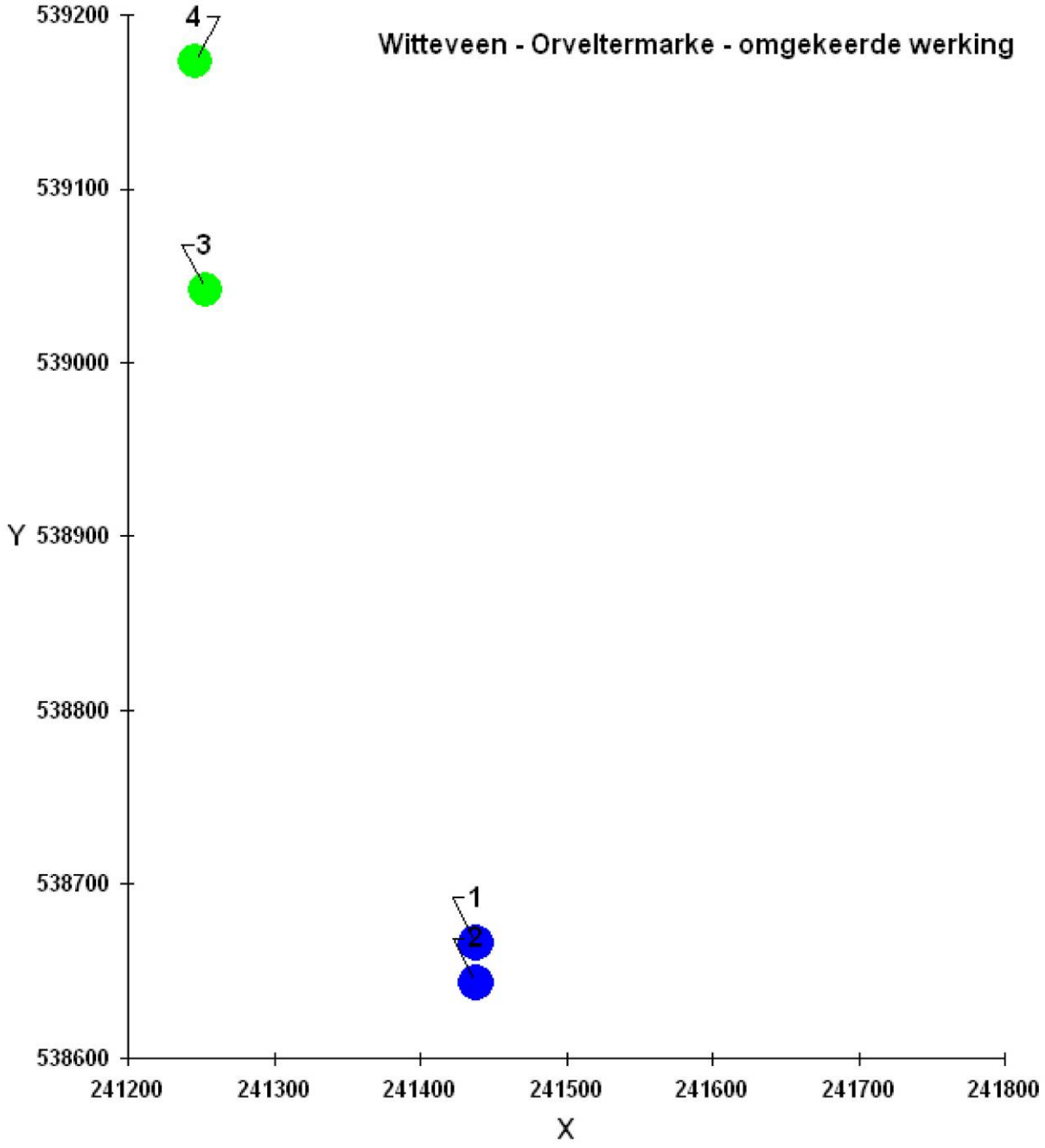
Berekende ruwheid: 0,100 m
Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	JB Kanweg 8 stal 1	241 438	538 666	1,0	3,7	0,8	1,00	10 166
2	JB Kanweg 8 stal 2	241 438	538 643	1,0	3,7	0,8	1,00	3 400

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoordinaat	Ycoordinaat	Geurnorm	Geurbelasting
3	Het Witteveen nr. 7	241 253	539 042	8,00	2,19
4	Orveltermarke nr 5a	241 246	539 173	8,00	1,40


Witteveen - Orveltermarke - omgekeerde werking
4
3
1
2
539200
539100
539000
538900
538800
538700
538600
Y
241200
241300
241400
241500
241600
241700
241800
X

Watertoetsdocument

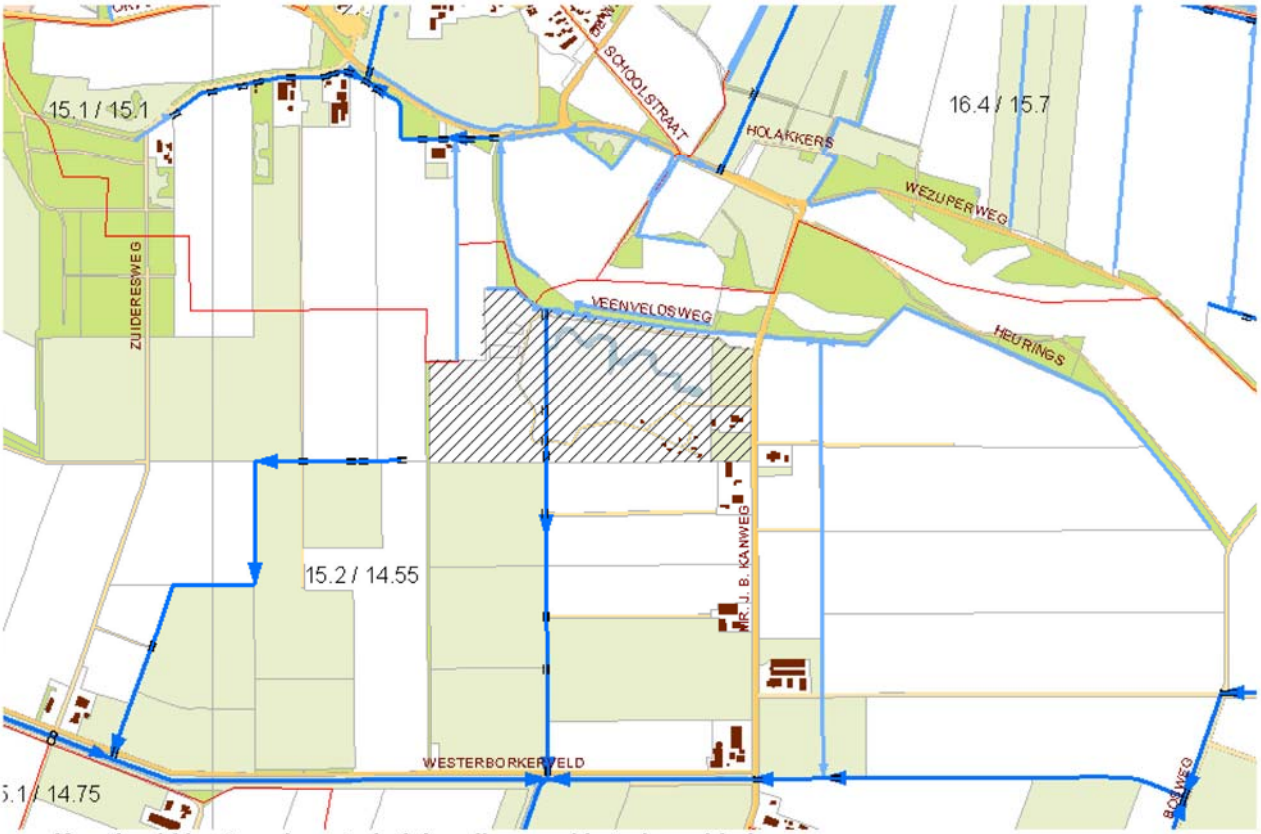
Doel en inhoud van het document
Het watertoetsdocument is opgesteld op basis van het door u op 9 juni 2010 ingediende digitale formulier. Daarnaast zijn de gegevens in dit document gebaseerd op geografische kaarten en gebiedsgegevens van het waterschap. Indien u uitgebreide informatie wilt hebben over de watertoetsprocedure, kunt u onze notitie 'Reest en Wieden Watertoets' vinden op onze internetpagina www.reestenwieden.nl.

Het doel van het watertoetsdocument is om bruikbare informatie aan u te leveren op basis waarvan de waterhuishouding in en rond het plangebied kan worden geregeld. Met dit document krijgt u inzicht in:
1. de bestaande waterhuishouding van het plangebied;
2. concrete uitgangspunten voor het plan op basis waarvan u waterhuishouding kunt regelen;
3. het vervolg van de watertoets en de uiteindelijke beoordeling van het waterschap in het kader van de watertoets.

---

1. Bestaande waterhuishouding

Het plan ligt in het stroomgebied van de Middenraai. Rond en in het plangebied liggen schouwsloten van het waterschap. De huidige watergang in het plangebied is reeds opgenomen in de nieuwe waterinfrastructuur van het huidige park. Het peilgebied heeft een maximumpeil van NAP +15,2 m. De hoogte van het maaiveld ligt gemiddeld op ongeveer NAP +17,16 m. De bodem bestaat voornamelijk uit zand met een ondiepe slecht doorlatende laag. Er kunnen schijngrondwaterstanden tot dicht onder het maaiveld voorkomen. De maximale grondwaterstand ligt tussen 80 en 140 cm onder het maaiveld (Gt VIIo en VIId).



Kaartbeeld bestaande waterhuishouding rond het plangebied

2. Uitgangspunten voor het plan

Het waterschap geeft u concrete uitgangspunten die in het plan moeten worden verwerkt. U krijgt de vrijheid om de uitgangspunten zelf te vertalen in maatregelen. Eventueel kan over maatregelen advies worden gevraagd aan het waterschap. Dat geldt ook voor onduidelijke uitgangspunten of uitgangspunten waar u het niet mee eens bent.

Doelstelling en uitgangspunten per thema voor plannen op inrichtingsniveau	
(Grond) wateroverlast	(WBP 3.7 – 3.10, 4.2.4 – 4.2.5) WB21
Doelstelling	Vergroten veerkracht van watersysteem door niet afwentelen van problemen met water. Ontwerpen op basis van (1) vasthouden – (2) bergen – (3) afvoeren
Uitgangspunt	• *Compensatie*: Voor middelgrote plannen geldt als regel: 10% van het verharde oppervlak wordt ingezet als wateroppervlak ter compensatie voor de versnelde afvoer van het afstromende regenwater. In het plan wordt een verhard oppervlak van ca. 25.000 m^2 gerealiseerd. Dit houdt in dat een waterbergend oppervlak van ongeveer 2500 m^2 moet worden aangelegd. • Ten behoeve van de aanleg van het huidige recreatiepark is waterberging gerealiseerd op het terrein. Hiervoor heeft het waterschap een stimuleringsbijdrage toegekend. Ten behoeve van de robuustheid van het watersysteem wordt geadviseerd de extra benodigde waterberging te koppelen aan de reeds aangelegde waterinfrastructuur. • *Grondwateroverlast bij bebouwing*: In gebieden met een slechte bodemgesteldheid (keileem, klei, veen) of met een te hoge grondwaterstand dicht onder het maaiveld kan grondwateroverlast optreden. Dit wordt voorkomen door de volgende voorkeursvolgorde toe te passen: (1) kruipruimteloos bouwen, (2) ophogen van het plangebied of (3) toepassen van drainage in openbaar gebied en particulier terrein
Waterkwaliteit en ecologie	(WBP 4.2.6, 4.3, 5.4) KRW
Doelstelling	In (stads)wateren wordt gestreefd naar een situatie met helder water en een rijke vegetatiestructuur met zowel in het oevercompartiment als het watercompartiment een aanzienlijke bedekking met ondergedoken waterplanten, drijfbladplanten en Helofyten.
Uitgangspunt	• *Microverontreiniging*: Er worden geen materialen gebruikt die een verontreiniging van het oppervlaktewater met zich meebrengen. Metalen, zoals lood, koper of zink worden niet gebruikt. Gebruik van bestrijdingsmiddelen wordt tegengegaan. • *Afkoppelen*: Regenwater mag worden geloosd op oppervlaktewater in het stedelijke gebied. Minder schoon regenwater wordt via een zuiverende passage/voorziening geloosd op het oppervlaktewater. • *Inrichting*: De diepte van hoofdwatergangen is minimaal 1 meter. Overige watergangen hebben een diepte van minimaal 0,5 meter. Voor hoofdwatergangen met de functie viswater is het streven dat minimaal 20% van wateroppervlak 1 m diep is, met lokale verdiepingen van 1.50 tot 2 m (beide t.o.v. zomerpeil).
Riolering	(WBP 4.2.8, 4.4) KRW
Doelstelling	Verminderen hydraulische belasting RWZI Beperking van (vuilwater) overstorten
Uitgangspunt	• *Gescheiden afvoer*: Er wordt in het plan rekening gehouden met gescheiden waterstromen. Het regenwater wordt niet afgevoerd naar de rioolwaterzuiveringsinstallatie, maar binnen het plangebied verwerkt. Bij het gescheiden afvoeren van regenwater wordt rekening gehouden met de drempelhoogte in relatie tot de fluctuatie van het ontvangende water. • *Rioolcapaciteit:* De capaciteit van het huidige rioolstelsel vormt een aandachtspunt. Bij uitbreiding van het rioolstelsel wordt rekening gehouden met de capaciteit van het bestaande stelsel en de rioolwaterzuiveringsinstallatie.
Beheer en onderhoud	(WBP 4.2.10, 5.5)
Doelstelling	Functiegericht beheren tegen de laagst mogelijke kosten.
Uitgangspunt	• *Wijze van onderhoud:* Er wordt rekening gehouden met de wijze van onderhoud (varend of vanaf de kant) en de daarbij geldende voorwaarden. Voor werkzaamheden binnen de aangegeven zones van het waterschap is een vergunning op grond van de Waterwet noodzakelijk.

- *Onderhoud vanaf de kant:* Bij onderhoud vanaf de kant geldt een obstakelvrije zone van 5 meter vanaf de boveninsteek van de watergang.

3. Vervolg watertoets en beoordeling

Informeel overleg over de uitgangspunten
Met dit document heeft u handvaten om de waterhuishouding op orde te brengen. Indien u het niet eens met de genoemde uitgangspunten of u heeft behoefte aan uitleg van de uitgangspunten, kunt u hierover overleg voeren met het waterschap. Het is de bedoeling dat u op basis van dit document het plan uitwerkt. **NB! Het waterschap heeft een stimuleringsbijdrage toegekend aan de realisatie van het recreatiepark Orveltemarke. Wij adviseren daarom bij voorbaat een overleg te voeren over de voorgenomen uitbreiding in relatie tot de ontwikkeling van het huidige park.**

Beoordeling en officieel wateradvies
Vervolgens wordt het plan ter beoordeling naar het waterschap gestuurd. In de meeste gevallen geeft het waterschap haar wateradvies in het vooroverleg zoals dat bedoeld is in artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening.

Het waterschap kan alleen een officieel wateradvies afgeven op basis van een compleet plan. Dat wil zeggen dat wij een bestemmingsplan beoordelen op basis van de toelichting, de voorschriften en de plankaart. Alleen de waterparagraaf geeft ons onvoldoende informatie.

Het officiële wateradvies wordt aan de door u opgegeven contactpersoon van de gemeente toegestuurd. De gemeente brengt het plan in procedure is in het kader van de watertoets de initiatiefnemer.

Controle op het watertoetsproces
Het waterschap controleert of het officiële wateradvies is opgenomen in het plan. Afhankelijk van het moment waarop ons wateradvies is gegeven, gebeurt dat op basis van het voorontwerp of het ontwerp bestemmingsplan. Eventueel vraagt het waterschap bij de gemeente naar het definitieve besluit op het bestemmingsplan.

Geldigheid van het watertoetsdocument
De uitgangpunten in dit watertoetsdocument komen tot stand op basis van beleidsregels. Ruimtelijke plannen hebben soms een lange doorlooptijd. Tegelijkertijd ontstaan er soms veranderende inzichten in het beleid ten aanzien van de waterketen en watersysteem. Verder is het watersysteem aan verandering onderhevig. Om te garanderen dat de juiste uitgangspunten worden toegepast in de planvorming hanteert het waterschap een uiterste houdbaarheidsdatum van maximaal 6 maanden. Onderaan het document vindt u deze termijn. Wanneer deze termijn verstreken is kunt u contact opnemen met het waterschap voor eventueel een verlenging van nogmaals 6 maanden.

4. Aanvraag watervergunning op grond van de Waterwet

Het wateradvies dat uiteindelijk wordt afgegeven in het kader van de watertoets is geen vergunning in het kader van de Waterwet. De watervergunning moet worden aangevraagd met het aanvraagformulier Waterwet dat is te vinden op de website van het waterschap. De aanvraag voor een eventuele watervergunning zal worden getoetst aan het dan vastgestelde beleid. Dat kan het huidige beleid zijn, maar afhankelijk van de tussenliggende periode, ook gewijzigd beleid. In de uitgangspunten (paragraaf 2) is aangegeven waar mogelijk een watervergunning voor moet worden aangevraagd.

© Waterschap Reest en Wieden
Dit document is opgesteld door M. Manenschijn op 24 juni 2010.
De geleverde informatie in dit watertoetsdocument is houdbaar tot maximaal 6 maanden na bovengenoemde datum en heeft alleen betrekking op het plan, zoals dat wordt genoemd bovenaan de eerste pagina. De informatie kan niet worden gebruikt ten behoeve van andere plannen.

Zienswijzen Waterschap Reest en Wieden en provincie Drenthe

Van: "Vierssen van M." <M.vanVierssen@reestenwieden.nl>
Aan: "'Tiny van Hoek'" <t.vanhoek@middendrenthe.nl>
Datum 2/4/2011 1:37
Onderwerp: RE: Ontwerpbestemmingsplan Recreatiepark Orveltermarke

Geachte mevrouw Van Hoek,

Op 27 januari 2011 ontvingen wij van u de aankondiging dat het ontwerp bestemmingsplan 'Recreatiepark Orveltermarke te Witteveen, Projectnummer 153.99.50.00.00 / 5 januari 2011 ter inzage ligt. Voor dit bestemmingsplan hebben wij op 25-11-2010 reeds een positief wateradvies gegeven en dit blijft.

Wateradvies
Uitgaande van de door de initiatiefnemer geleverde informatie komt waterschap Reest & Wieden tot het volgende advies:

"De procedure in het kader van de watertoets is gevoerd conform de Handreiking Watertoetsproces III. Waterschap Reest & Wieden geeft een positief wateradvies".

Voor vragen/ opmerkingen kunt u mij natuurlijk bereiken op onderstaande nummer. Graag tot een volgende keer.

Met vriendelijke groet,

Maarten
---
ir. M. van Vierssen
Afdeling Beleid Kennis en Advies
Waterschap Reest en Wieden
tel. 0522-276767

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: Tiny van Hoek [mailto:t.vanhoek@middendrenthe.nl]
Verzonden: donderdag 27 januari 2011 13:28
Aan: ruimtelijkeplannen@drenthe.nl; postbus.viruimtelijkeplannen@minvrom.nl; Watertoets
Onderwerp: Ontwerpbestemmingsplan Recreatiepark Orveltermarke

Geachte heer/mevrouw,

Overeenkomstig artikel 3.8 lid 1 sub b Wet ruimtelijke ordening maken burgemeester en wethouders van Midden Drenthe bekend dat met ingang van vrijdag 28 januari 2011 gedurende zes weken het ontwerpbestemmingsplan 'Recreatiepark Orveltermarke' ter inzage ligt.

Aanleiding voor het bestemmingsplan is het verzoek van het recreatiepark om een aantal van de reeds nu al toegestane recreatiewoningen uit te mogen voeren als groepsrecreatiewoning.

Op www.ruimtelijkeplannen.nl is het ontwerpbestemmingsplan gedurende de termijn van terinzagelegging elektronisch beschikbaar, via de link:
http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1731.MrJBKanweg3tm5WN-ONT1

Wij verzoeken u uw eventuele zienswijze op het plan uiterlijk 10 maart 2011 aan de gemeenteraad kenbaar te maken. Indien wij voor bovengenoemde datum geen reactie van u hebben ontvangen, gaan wij ervan uit dat u akkoord kunt gaan met het ontwerpbestemmingsplan.

Mochten er nog vragen en/of opmerkingen zijn dan verzoeken wij u contact op te nemen met Tiny van Hoek, van de afdeling Bouwen en Wonen.

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders van Midden-Drenthe,

Tiny van Hoek
vergunningverlener ruimtelijke ordening

Gemeente Midden-Drenthe
Postbus 24
9401 AA Beilen

t: (0593) 53 92 22
f: (0593) 53 93 90
w: www.middendrenthe.nl

Het waterschap Reest en Wieden gaat uiterst zorgvuldig om met de totstandkoming en verstrekking van deze informatie. De inhoud van dit bericht kan worden overgenomen, onder de voorwaarde dat u de bron vermeldt. Indien uit de aanhef of de inhoud blijkt dat dit bericht niet voor u is bedoeld, verzoeken wij u de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Voor onze algemene voorwaarden en diensten verwijzen wij u naar onze website www.reestenwieden.nl.

Provinciehuis Westerbrink 1, Assen
Postadres Postbus 122, 9400 AC Assen
www.drenthe.nl
T (0592) 36 55 55
F (0592) 36 57 77

provincie Drenthe

Gemeente Midden-Drenthe
15 FEB 2011
Afdeling: BOW/O
Afgedaan:

Aan:
Gemeente Midden-Drenthe
Postbus 24
9410 AA BEILEN
9410 AA24

Assen, 8 februari 2011
Ons kenmerk 201000807-00260469
Behandeld door S. Andela (0592) 365039
Onderwerp: Provinciaal belang ontwerp Recreatiepark Orveltermarke

Geacht college,

Volgens kennisgeving van 27 januari 2011 ligt als gevolg van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening m.i.v. 28 januari 2011 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage het ontwerp-besluit met bijbehorende stukken tot vaststelling van het bestemmingsplan Recreatiepark Orveltermarke. De kennisgeving is als gevolg van lid 1 sub b van voormeld artikel gelijktijdig met die plaatsing langs electronische weg toegezonden aan de betreffende diensten van rijk en provincie.

In de door provinciale staten op 2 juni 2010 vastgestelde Omgevingsvisie Drenthe is pro-actief aangegeven welke onderdelen van het ruimtelijke beleid van de provincie van provinciaal belang worden geacht.

Op 1 december 2010 is in het kader van het vooroverleg, zoals bedoeld in artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening, door ons advies uitgebracht over het voorontwerp bestemmingsplan.

In onze reactie is aangegeven dat de volgende aspecten van provinciaal belang worden geacht:
- landschap

Wij hebben geconstateerd dat de door ons gemaakte opmerkingen in het plan zijn voorzien van een goede gemeentelijke reactie. Het provinciaal belang is op een voldoende wijze in het plan opgenomen.

Indien het ontwerp bestemmingsplan ongewijzigd wordt vastgesteld mag u ervan uitgaan dat wij geen reactieve aanwijzing zullen geven.

provincie Drenthe

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,
namens deze,

i.o

dr. P.J. van Eijk,
manager Duurzame Ontwikkeling