

Onderwerp Vaststellen bestemmingsplan Laaghalerveen 10 te Hooghalen en Suermondsweg 30 en 31a te Smilde

Besluitvormend orgaan Gemeenteraad
Portefeuillehouder Wethouder Schans

Samenvatting

Onderhavig bestemmingsplan regelt de wisseling van de functieaanduidingen die rusten op de adressen Laaghalerveen 10 te Hooghalen en Suermondsweg 30 te Smilde. Het adres Laaghalerveen 10 betreft momenteel een "intensieve veehouderij" en het adres Suermondsweg 30 betreft momenteel een "grondgebonden agrarisch bedrijf met intensieve neventak".

In de nieuwe situatie betekent dit:

- Laaghalerveen 10: krijgt de functieaanduiding "grondgebonden agrarisch bedrijf met intensieve neventak".
- Suermondsweg 30: krijgt de functieaanduiding "intensieve veehouderij".
- Suermondsweg 31a: krijgt relatieteken met Laaghalerveen 10 (heden is dit relatieteken met de Suermondsweg 30). Hierdoor behoren in de nieuwe situatie de Laaghalerveen 10 en Suermondsweg 31a tot één agrarisch bedrijf. Eveneens krijgt de Suermondsweg 31a de functieaanduiding "specifieke vorm van agrarisch - uitbreiding uitgesloten" en functieaanduiding "specifieke vorm van agrarisch - voorwaardelijke verplichting (t.b.v. landschappelijke inpassing)".

Eveneens zal Laaghalerveen 10 ook de functieaanduiding "specifieke vorm van agrarisch - uitbreiding uitgesloten" krijgen zodat uitbreidingen in dieraantallen op de Laaghalerveen 10 en Suermondsweg 31a uitgesloten zijn. Het huidig vergunde dieraantallen (milieuvergunning) zal en kan in de toekomst daarmee niet meer toenemen op de Laaghalerveen 10 en Suermondsweg 31a.

Aanleiding voor onderhavig initiatief is dat het adres Laaghalerveen 10 grenst aan een Natuurnetwerk Nederland (NNN) gebied waardoor uitbreiding van een intensieve veehouderij op deze locatie lastiger is. Daarom wil men de aanduiding "intensieve veehouderij" wisselen met de aanduiding welke rust op de Suermondsweg 30.

Voorliggend bestemmingsplan voorziet in het gewenste juridisch-planologisch kader om voorliggend initiatief mogelijk te maken.

Raadsbesluit

De raad besluit:

1. Het bestemmingsplan "Laaghalerveen 10 te Hooghalen en Suermondsweg 30 en 31a te Smilde" met IMRO-code NL.IMRO.1731.Laaghalerveen10HH-VST1 vast te stellen.

2. Bij dit bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen (artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening).
3. Het vastgestelde bestemmingsplan bekend te maken en ter inzage te leggen (artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening).

Besloten in de openbare vergadering van de raad,

gehouden op 4 juli 2024,

De raadsgriffier,

de voorzitter,