

Omgevingsvergunning (met uitgebreide voorbereidingsprocedure)

Burgemeester en Wethouders hebben op 13 januari 2014 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van K. Streutker voor het bouwen van een woonhuis. De aanvraag gaat over Kaardebol 2 te Beilen, kadastraal bekend gemeente Beilen, sectie M, nummer 3857 (gedeeltelijk). De aanvraag is geregistreerd onder nummer 178414.

BESLUIT

Burgemeester en wethouders zijn voornemens:

- gelet op artikel 2.1, 2.2 en 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht **de omgevingsvergunning te verlenen;**
- op basis van de "Verordening straatnaamgeving en huisnummering gemeente Midden-Drenthe" zoals in werking getreden op 2 mei 2013, hoofdstuk 2, artikel 3.2 het huisnummer/adres Kaardebol 2 te Beilen toe te kennen, met de postcode 9413 DT.

Datum besluit: 19 mei 2014

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de bij deze vergunning behorende documenten digitaal zijn opgeslagen in het digitale zaakdossier met zaaknummer 178414, en te ontsluiten via onze gemeentelijke website doormiddel van de aan u bekend gemaakte pincode. De overwegingen en voorwaarden maken onderdeel uit van dit besluit.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- Het (ver)bouwen van een bouwwerk (Wabo art. 2.1, lid 1 onder a)
- Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit (Wabo art. 2.1 lid 1 onder c)

Betaling leges

Voor het in behandeling nemen van een aanvraag voor een omgevingsvergunning zijn leges verschuldigd. Het totaal van de leges, op grond van de Legesverordening van de gemeente, is € 6.303,10. Binnenkort ontvangt u een acceptgiro.

PROCEDURE

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is beoordeeld voor de hiervoor omschreven activiteiten. Verder is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag voldoet.

Zienswijzen en adviezen

De aanvraag en de ontwerpbeschikking met bijbehorende stukken worden op grond van de Algemene wet bestuursrecht zes weken lang ter inzage gelegd, geldend vanaf de dag na publicatie in de krant van Midden-Drenthe. U kunt, binnen deze termijn, eventuele zienswijzen tegen of adviezen over de ontwerpbeschikking indienen bij Postbus 24, 9410 AA te Beilen.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Midden-Drenthe,



medewerker Afdeling Bouwen en Wonen,
de heer E. Eefting.