

Omgevingsvergunning

(met uitgebreide voorbereidingsprocedure)

Burgemeester en Wethouders hebben op 2 december 2014 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Stichting Woonservice Drenthe voor het bouwen van 25 appartementen en brandveilig gebruik. De aanvraag gaat over Hoofdstraat 36 te WESTERBORK, kadastraal bekend WTB D 4197. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 345700.

BESLUIT

- **Burgemeester en wethouders** besluiten gelet op artikel 2.1, 2.2 en 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht **de omgevingsvergunning te verlenen** met toepassing van artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 (Wabo).
- op basis van de “Verordening straatnaamgeving en huisnummering gemeente Midden-Drenthe” zoals in werking getreden op 3 april 2013, hoofdstuk 2, artikel 3.2 de onderstaande huisnummers/adressen toe te kennen:
 - - Hoofdstraat 36 te Westerbork, met de postcode 9431 AE;
 - - Hoofdstraat 36A1 t/m 36A8 te Westerbork, met de postcode 9431 AE;
 - - Hoofdstraat 36B1 t/m 36B8 te Westerbork, met de postcode 9431 AE;
 - - Hoofdstraat 36A101 t/m 36A106 te Westerbork, met de postcode 9431 AE;
 - - Hoofdstraat 36B101 t/m 36B104 te Westerbork, met de postcode 9431 AE.

Datum besluit: 21 juli 2015

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de bij deze vergunning behorende documenten digitaal zijn opgeslagen in het digitale zaakdossier met zaaknummer 345700, en te ontsluiten via onze gemeentelijke website doormiddel van de aan u bekend gemaakte pincode. De overwegingen en voorwaarden maken onderdeel uit van dit besluit.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- Het (ver)bouwen van een bouwwerk (Wabo art. 2.1, lid 1 onder a)
- Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit (Wabo art. 2.1 lid 1 onder c)
- Het gebruiken van een bouwwerk of ander object en brandveiligheid (Wabo art. 2.1, lid 1 onder d)

Betaling leges

Voor het in behandeling nemen van een aanvraag voor een omgevingsvergunning zijn leges verschuldigd. Het totaal van de leges, op grond van de Legesverordening van de gemeente, is € 39978.50. Binnenkort ontvangt de vergunninghouder een acceptgiro.

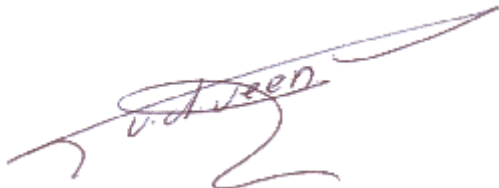
PROCEDURE

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is beoordeeld voor de hiervoor omschreven activiteiten. Verder is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag voldoet.

RECHTSBESCHERMING

Tegen het besluit kan binnen zes weken na ter inzage legging beroep worden aangetekend. Het beroepsschrift moet in tweevoud worden ingediend bij de Rechtbank Noord-Nederland, Afdeling bestuursrecht, postbus 150, 9700 AD te Groningen. De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepsschrift is verstreken. Het indienen van een beroepsschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Rechtbank Noord-Nederland. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Overeenkomstig het door / namens
burgemeester en wethouders
van Midden-Drenthe,



Ger van der Veen
senior vergunningverlener