

ADVIES



aan : Gemeente Midden Drenthe
van : Frank de Vries
datum : 30-07-2019
onderwerp : Heirweg 2 Garminge
zaak nr. : Z2019-00000609

Ter plaatse van het adres Heirweg 2 te Garminge is het bedrijf van de Maatschap Peeks gelegen. Het agrarisch bedrijf omvat een akkerbouwbedrijf dat aardappelen root, sorteert en opslaat en bestaat uit enkele gebouwen voor sorteren en opslaan van aardappelen.

Maatschap Peeks heeft plannen om de bestaande schuren uit te breiden. Het perceel Heirweg 2 te Garminge kent in het vigerende bestemmingsplan een agrarische bestemming met omliggende agrarische gronden. Deze uitbreiding is gelegen op agrarische gronden zonder een bouwblok. Deze gronden zijn in eigendom van initiatiefnemers. Het geldend bestemmingsplan kent een wijzigingsbevoegdheid die het mogelijk maakt om het naastgelegen agrarisch bouwvlak te vergroten.

Om de akoestische gevolgen van dit voornemen te beoordelen heeft Cauberg Huygen B.V. een akoestisch onderzoek uitgevoerd, d.d. 12 mei 2019, referentie 03019-20430-03 naar de geluidsbelasting op de omgeving. Er is gekeken naar de geluidsbelasting in de representatieve bedrijfssituatie, de incidentele bedrijfssituatie en de indirecte hinder.

Ruimtelijke ordening

Uit de rapportage en bijbehorend rekenmodel blijkt dat ter plaatse van de woning Heirweg 4 en het bouwblok van de nieuwbouw (Erve Boer), de richtwaarde van 45 dB(A) etmaalwaarde voor een rustige omgeving, in de representatieve bedrijfssituatie (Rbs) met 2 dB(A) wordt overschreden. Aan de richtwaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde voor een gemengde omgeving (meerdere bedrijven in de directe omgeving aanwezig) wordt voldaan. Het is aan de gemeente of de omgeving als rustig of gemengd moet worden gezien.

In de incidentele bedrijfssituatie (Ibs), maximaal 12 dagen per jaar vindt aanvoer van aardappels plaats in de oogstperiode, en is de geluidsbelasting hoger. Heirweg 4 heeft dan een geluidsbelasting van 54 dB(A) en ter plaatse het bouwvlak voor de nieuwbouw is de geluidsbelasting 51 dB(A).

Voor de Rbs en Ibs geldt dat de bepalende bronnen voor de geluidsbelasting op beide locaties, de in de huidige situatie, bestaande bronnen zijn.

Geluid afkomstig van verkeersbewegingen op de openbare weg, indirecte hinder, voldoet in de Rbs en Ibs aan de richtwaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde.

Activiteitenbesluit

Bij de beoordeling van geluid voor het Besluit wordt, in tegenstelling tot ruimtelijke ordening waar ook naar mobiele bronnen wordt gekeken, in principe alleen naar de vast opgestelde bronnen gekeken.

Uit het akoestisch onderzoek komt naar voren dat in de Rbs ter plaatse van de nieuwbouw in de nachtperiode de geluidsvoorschriften met 2 dB(A) worden overschreden.

In de Ibs is bij de woning Heirweg 4 de etmaalwaarde 53 dB(A) en ter plaatse van de nieuwbouw 51 dB(A).

Voor de Rbs en Ibs geldt dat de bepalende bronnen voor de geluidsbelasting op beide locaties in de huidige situatie reeds bestaande bronnen zijn. Dit kan als een verkregen recht worden beschouwd en kan als maatwerk worden opgenomen.

Conclusie

De geluidsbelasting op de hoogst belaste locaties nemen niet significant toe door de uitbreiding van het bedrijf. De berekende geluidsniveaus zijn ook niet van dien aard dat een goed woon en leefklimaat in het geding komt.

Geluid hoeft geen beperking van het plan te zijn. Er moeten vanwege het niet voldoen aan de geluidsvoorschriften van het A-besluit wel maatwerkvoorschriften worden opgenomen. Dit kan zodra de melding is ingediend.