

>>> Postbus VI Ruimtelijkeplannen <Postbus.VIRuimtelijkeplannen@minvrom.nl> 31-3-2011 11:29
>>>

kenmerk (holmesnr): 41292

Aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Midden-Drenthe,
ter attentie van mevrouw Engels.

Op 24 februari 2011 heb ik uw verzoek ontvangen om advies op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening over het voorontwerpbestemmingsplan "Buitengebied – Beilerweg 8 te Wijster".

In de brief van 26 mei 2009 aan alle colleges van burgemeester en wethouders heeft de minister van VROM aangegeven over welke nationale belangen uit de Realisatieparagraaf Nationaal Ruimtelijk Beleid (RNRB, TK 2007-2008, 31500 nr. 1) gemeenten altijd overleg moeten voeren met het Rijk. Gemeenten verzoeken zelf de afzonderlijke rijksdiensten om advies. De VROM-Inspectie coördineert de rijksreactie over voorontwerpbestemmingsplannen, -projectbesluiten en -structuurvisies. Dit geldt ook voor voorontwerpomgevingsvergunningen waarbij sprake is van strijd met een bestemmingplan of met een beheersverordening.

Het bovengenoemde plan geeft de betrokken rijksdiensten geen aanleiding tot het maken van opmerkingen, gelet op de nationale belangen in de RNRB.

Hoogachtend,
de directeur-inspecteur van het
Inspectoraat Generaal VROM,

mr. R.J.M. van den Bogert

i.o
ir. W.P.J. ter Haar
Coördinator

.....
Ministerie van Infrastructuur en Milieu
VROM-Inspectie
IPC 510
Postbus 16191 | 2500 BD | Den Haag

.....
T 026 3528400 (kantoor Arnhem)
T 050 5992700 (kantoor Groningen)

Van: "Vierssen van M." <M.vanVierssen@reestenwieden.nl>
Aan: "'Tinka Engels-Neutel'" <t.engels@middendrenthe.nl>
Datum: 23-3-2011 15:11
Onderwerp: Positief wateradvies Beilerweg 8 te Weister

Geachte mevrouw Engels- Neutel,

In reactie op uw verzoek om te reageren op het bestemmingsplan: Beilerweg 8 te Weister (mbt voorontwerp bestemmingsplan met Code 099980 / 10-02-11) willen wij u graag ons positieve advies sturen.

"De procedure in het kader van de watertoets is goed doorlopen conform de Handreiking Watertoets III. Waterschap Reest en Wieden geeft een positief wateradvies".

Met vriendelijke groet,

Maarten

ir. M. van Vierssen
Afdeling Beleid Kennis en Advies
Waterschap Reest en Wieden
tel. 0522-276767

Het waterschap Reest en Wieden gaat uiterst zorgvuldig om met de totstandkoming en verstrekking van deze informatie. De inhoud van dit bericht kan worden overgenomen, onder de voorwaarde dat u de bron vermeldt. Indien uit de aanhef of de inhoud blijkt dat dit bericht niet voor u is bedoeld, verzoeken wij u de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Voor onze algemene voorwaarden en diensten verwijzen wij u naar onze website www.reestenwieden.nl <<http://www.reestenwieden.nl>>.

Het waterschap Reest en Wieden gaat uiterst zorgvuldig om met de totstandkoming en verstrekking van deze informatie. De inhoud van dit bericht kan worden overgenomen, onder de voorwaarde dat u de bron vermeldt. Indien uit de aanhef of de inhoud blijkt dat dit bericht niet voor u is bedoeld, verzoeken wij u de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Voor onze algemene voorwaarden en diensten verwijzen wij u naar onze website www.reestenwieden.nl.

Scan

Aan:
Gemeente Midden-Drenthe
Postbus 24
9410 AA BEILEN
9410 AA24

Gemeente Midden-Drenthe

Reg.nr.

Afdeling: *BoWo*

-7 APR 2011

Kopie aan:
Ontvangstbevestiging:
Afgedaan:

Assen, 6 april 2011

Ons kenmerk 201100412-00271350

Behandeld door S. Andela (0592) 365039

Onderwerp: Advies provinciaal belang Ruimtelijk Plan Beilerweg 8 Wijster

Geacht college,

U hebt ons gevraagd advies uit te brengen over het voorontwerp-bestemmingsplan Beilerweg 8 Wijster.

Provinciaal belang

Op basis van de Omgevingsvisie Drenthe (vastgesteld door Provinciale Staten op 2 juni 2010) zijn in het bovengenoemde voorontwerpbestemmingsplan de volgende aspecten van provinciaal belang:

- uitbreiding intensieve veehouderij
- landschap
- archeologie
- intensieve veehouderij

Advies

Door de bouw van de varkensstal wordt de varkenshouderij vergroot. De nieuwe varkensstal past binnen het aanwezige bouwblok van 1 ha. Hiermee voldoet het plan aan het provinciale beleid van 1,5 ha aan bebouwing voor (bestaande) intensieve veehouderij. De varkensstal wordt 1 bouwlaag en voldoet daarmee aan het provinciale beleid.

Door de ligging op de es is een goede landschappelijke inpassing noodzakelijk. In het kader van dit bestemmingsplan is een landschapsplan opgesteld. De intentieovereenkomst met de gemeente moet zorgen dat het landschapsplan wordt gerealiseerd. Het landschapsplan is opgesteld conform de eisen van het Beeldkwaliteitsplan Buitengebied Midden-Drenthe.

Vanwege de ligging op de es en de daarmee samenhangende archeologische waarde van het gebied is het plan voorgelegd aan het Drents Plateau. Het archeologisch belang is goed in het plan verwerkt.



Indien het plan overeenkomstig dit voorontwerp in procedure wordt gebracht, mag u er vanuit gaan dat Gedeputeerde Staten geen reden zullen zien om vanuit provinciaal belang in te grijpen in de verdere procedure.

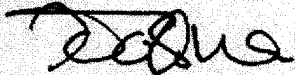
Hiermee is, voor wat betreft de provinciale diensten, voldaan aan het vooroverleg als bedoeld in het Besluit ruimtelijke ordening.

Voor vragen of overleg inzake dit advies kunt u contact opnemen met S. Andela, telefoon 0592-365039 of S.Andela@drenthe.nl.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,
namens dezen,

i.o.



dr. P.J. van Eijk,
manager Duurzame Ontwikkeling

