

Van: Marjolein Vulpes <m.vulpes@drenthe.nl>

Verzonden: dinsdag 5 april 2022 10:12

Aan: Thomas Kamphuis <t.kamphuis@middendrenthe.nl>

Onderwerp: RE: Bestemmingsplanprocedure Stationsstraat 2, Hooghalen

Goedemorgen Thomas,

Ik heb over het onderdeel cultuurhistorie overleg gehad met mijn collega, zij geeft aan dat het nu nog wat te summier terugkomt in de toelichting.

Hieronder vindt je haar reactie:

Dit is een uitgelezen initiatief welke inspiratie kan halen uit de cultuurhistorische waarden van het gebied en specifieke plek - ook omdat het gezien kan worden als een van de dorpsentrees van Hooghalen.

Het plangebied ligt, zoals is benoemd, gedeeltelijk in de cultuurhistorische hoofdstructuur (sturingscategorie: respecteren). Weliswaar ligt de beoogde compensatiewoning niet exact in de CHS, maar dat geldt wel voor het nieuw te ontwerpen erf dat op een historische route ligt. Het is om deze reden aan de initiatiefnemer om het cultuurhistorisch kompas (waarin de historische wegen beschreven staan) te benutten als inspiratiebron.

Hieraan dient dus meer gerefereerd te worden in de toelichting van het ontwerp.

Ook wordt er niet geschreven over het provinciaal monument wat tegenover het plangebied ligt en wat de impact hierop zal zijn: de overburen aan Stationsstraat 1
([wederopbouwboerderij Meijering - Provinciale Monumentenlijst Drenthe](#)
([provincialemonumentendrenthe.nl](#)))

Kun je daarmee uit de voeten?

Met vriendelijke groet,

Marjolein Vulpes

REW

Adviseur Ruimtelijke Plannen

+31 592 365348

Westerbrink 1 | Postbus 122, 9400 AC Assen

+31 592 365555 | post@drenthe.nl

www.provincie.drenthe.nl
