

Omgevingsvergunning

(met uitgebreide voorbereidingsprocedure)

Burgemeester en Wethouders hebben op 23 december 2011 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van K. Manak voor het bouwen van een atelier met zorgwoning. De aanvraag gaat over Asserweg 9 te HOOGHALEN, kadastraal bekend gemeente Beilen, sectie W, nummer 137. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 32661.

BESLUIT

Burgemeester en wethouders besluiten:

- gelet op artikel 2.1, 2.2 en 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te verlenen;
- op basis van de Verordening straatnaamgeving en huisnummering van 25 november 1999, het huisnummer/adres Asserweg 9a (zorgwoning) en 9b (atelier) te Hooghalen toe te kennen, met de postcode 9414 TA.

Datum besluit: 3 september 2012

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de bij deze vergunning behorende documenten digitaal zijn opgeslagen in het digitale zaakdossier met zaaknummer 32661, en te ontsluiten via onze gemeentelijke website doormiddel van de aan u bekend gemaakte pincode. De overwegingen en voorwaarden maken onderdeel uit van dit besluit.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- Het (ver)bouwen van een bouwwerk (Wabo art. 2.1, lid 1 onder a)
- Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit (Wabo art. 2.1 lid 1 onder c)
- Het slopen van een bouwwerk (Wabo art. 2.2, lid 1 onder a)

Betaling leges

Voor het in behandeling nemen van een aanvraag voor een omgevingsvergunning zijn leges verschuldigd. Het totaal van de leges, op grond van de Legesverordening van de gemeente, is € 6.391,50. Binnenkort ontvangt u een acceptgiro.

PROCEDURE

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is beoordeeld voor de hiervoor omschreven activiteiten. Verder is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag voldoet.

RECHTSBESCHERMING

Tegen het besluit kan binnen zes weken na ter inzage legging beroep worden aangetekend. Het beroepsschrift moet in tweevoud worden ingediend bij de Rechtbank in Assen. De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepsschrift is verstreken. Het indienen van een beroepsschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Rechtbank in Assen. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Midden-Drenthe,



medewerker Afdeling Bouwen en Wonen,
de heer E. Eefting.