

datum 23-7-2013
dossiercode 20130723-33-7349

Samenvatting watertoets (Korte procedure)

In dit document vindt u een samenvatting van de door u ingevulde gegevens op de website www.dewatertoets.nl. De toets is uitgevoerd op een ruimtelijke ontwikkeling in het beheergebied van waterschap Hunze en Aa's. Op basis van deze toets kunt u de Korte procedure volgen. Dit houdt in dat u direct door kunt gaan met de planvorming van uw plan, waarbij u de standaard waterparagraaf aan het plan toevoegt.

PLAN: bestemmingsplan Zuidlaren Brink

Algemene projectgegevens:

Projectomschrijving:

De herinrichting van de Grote en Kleine Brink. De Grote en Kleine Brink nemen een uitzonde-ringspositie in vanwege het cultuurhistorische belang en omdat zij een centrale functie in Zuidlaren hebben. De afgelopen jaren zijn er veel grote en kleine aanpassingen gedaan aan de Brink. Vooral de bestrating is in gedeelten vervangen. Soms zijn stukken her-steld of op een andere manier ingericht. Daardoor is het een rommelig geheel geworden. Bovendien zijn de grote keien die erin liggen moeilijk begaanbaar voor voetgangers. De herinrichting van de Grote en Kleine Brink heeft hoofdzakelijk betrekking op een betere organisatie van de parkeervoorzieningen en de ruimte voor de weekmarkt, de kermis en de paardenmarkt. Daarnaast wordt de bestrating volgens het inrichtingsvoorstel van Bureau Noordpeil vormgegeven met zoveel mogelijk historisch passende materialen. Het voorliggende project voorziet niet in wijzigingen van het watersysteem. Ten gevolge van de herinrichting van de Grote Brink blijft de oppervlaktever-harding in het plangebied ongeveer gelijk. Het gemeentelijk waterplan is leidend bij het uitvoeren van maatregelen. Bij herinrichting wordt de hemelwaterafvoer niet gekoppeld aan de riolering. Het infiltreren van hemelwater in de bodem heeft de voorkeur, wanneer dit niet mogelijk is, kan het naar het oppervlaktewater worden afgevoerd. Hierbij dient voldoende waterbergende capaciteit aanwezig te zijn. De kosten voor waterhuishoudkundige ingrepen worden meegenomen in de exploitatieopzet. Dit plan is in 2009 reeds aangemeld bij het waterschap. Aangezien er inmiddels een aantal jaren verstreken zijn, melden wij hierbij het plan opnieuw aan.

Oppervlakte plangebied:

21340 m²

Toename verharding in plangebied:

{verhardingtoename}

Aanvrager / initiatiefnemer:

Naam: Marissa Plantenga
Organisatie: BugelHajema Adviseurs
Postadres: Postbus 274
PC/plaats: 9400 AG Assen
Telefoon: 0592-316206
Fax:
E-mail: projectsecretaresse@bugelhajema.nl

Gemeente Tynaarlo

Contactpersoon De heer J.E. Ploeger
Telefoon: 0592 - 266 662
E-mail: j.e.ploeger@tynaarlo.nl

Ingevoerde plan gegevens

Heeft u een kaartlaag geraakt?

nee

Welke gemeente omvat het grootste deel van het door u getekende plangebied?

Tynaarlo

Toetsvragen:

1) 1) Betreft het plan een m.e.r., structuurvisie, bestemmingsplan buitengebied, een conserverend bestemmingsplan stedelijk gebied of gaat het om een wijziging van de bestemming of functie, zonder fysieke aanpassing van het bestaande plan?

Antwoord: nee

Vervolg vragen:

2) Neemt in het plan het totale verharde oppervlak van bebouwing en bestrating toe met meer dan 1500 m² in het landelijk gebied of met 150 m² in het stedelijk gebied?

Antwoord: nee

3) Omvat het plan een afkoppeling van bestaand verhard oppervlak waarvan het hemelwater op een ander oppervlaktewater wordt geloosd dan waar voorheen de overstort van het gemengde stelsel op loosde?

Antwoord: nee

4) Wordt het afvalwater op een ander of nieuw overnamepunt aangeboden?

Antwoord: nee

5) Wil men voor het plan het waterpeil wijzigen?

Antwoord: nee

6) Omvat het plan een renovatie van rijkswegen en/of provinciale wegen?

Antwoord: nee

7) Worden in het plan wijzigingen in het oppervlaktewatersysteem aangebracht?

Antwoord: nee

De WaterToets 2012