

datum 10-8-2020
dossiercode 20200810-33-24016

bestemmingsplan functiewijziging percelen De Groeve, De Dijk-Pelincksweg



Projectnaam:bestemmingsplan functiewijziging percelen De Groeve, De Dijk-Pelincksweg

Omschrijving plan:Vanwege de grondverwerving ten behoeve van de realisatie van natuurgebied De Noordma is een grondruil overeengekomen tussen enkele percelen. Deze aanvraag betreft het perceel kadastraal bekend als ZLR00 - K - 928. De bestemming van dit perceel wijzigt van Natuur naar Agrarisch. Het feitelijke gebruik blijft nagenoeg hetzelfde.

Aanvrager / initiatiefnemer:

Naam: Daniël Peereboom
Organisatie: Sweco
Telefoon: +316 53607334
E-mail: daniel.peereboom@sweco.nl

Gemeente Tynaarlo

Contactpersoon: Hanneke Planting
Telefoon: 0592 - 266 805
E-mail: h.planting@tynaarlo.nl

Paragraaf: geen belangen waterschap

Procedure geen belang

U heeft aangeven dat het plan uitsluitend een administratieve wijziging van de bestemming of functie betreft, zonder dat de fysieke situatie van de huidige situatie veranderd. Om deze reden raakt het plan geen belangen van het waterschap, heeft het geen nieuwe invloeden op het watersysteem en geeft het daarmee geen aanleiding tot aanvullende wateradviezen.

Betrokkenheid waterschap

Bij het niet wijzigen van het plangebied en de oorspronkelijke uitgangspunten voor de inrichting van het plan, kan het waterschap instemmen met het voorgenomen plan.

Voor de verdere procedurele afhandeling van de watertoets is het voor dit plan niet verder noodzakelijk het waterschap te betrekken. Bij eventuele vragen kunt u contact opnemen met het waterschap (0598-693800).

Wijzigingen in het plan

Mochten er toch wijzigingen optreden dan raden wij u aan de Digitale Watertoets nogmaals te doorlopen. Blijft het plan daarbij op "geen belang" dan kunt u, zonder de Digitale Watertoets formeel af te ronden, verdergaan met uw planprocedure. Wordt uw plan ten gevolge van de wijzigingen in een andere procedure ingedeeld, dat dient u de Digitale Watertoets wel formeel af te ronden.

Met vriendelijke groet,

Emiel Galetzka
Beleidsmedewerker Planvorming
T (0598) 69 3248 e.galetzka@hunzeenaas.nl

www.dewatertoets.nl

datum 10-8-2020
dossiercode 20200810-33-24017

bestemmingsplan functiewijziging percelen De Groeve, De Dijk-Pelincksweg



Projectnaam:bestemmingsplan functiewijziging percelen De Groeve, De Dijk-Pelincksweg

Omschrijving plan:Vanwege de grondverwerving ten behoeve van de realisatie van natuurgebied De Noordma is een grondruil overeengekomen tussen enkele percelen. Deze aanvraag betreft het perceel kadastraal bekend als ZLR00 - K - 985. De bestemming van dit perceel wijzigt van Natuur naar Agrarisch. Het feitelijke gebruik blijft nagenoeg hetzelfde.

Aanvrager / initiatiefnemer:

Naam: Daniël Peereboom
Organisatie: Sweco
Telefoon: 316 53607334
E-mail: daniel.peereboom@sweco.nl

Gemeente Tynaarlo

Contactpersoon: Hanneke Planting
Telefoon: 0592 - 266 805
E-mail: h.planting@tynaarlo.nl

Paragraaf: geen belangen waterschap

Procedure geen belang

U heeft aangeven dat het plan uitsluitend een administratieve wijziging van de bestemming of functie betreft, zonder dat de fysieke situatie van de huidige situatie veranderd. Om deze reden raakt het plan geen belangen van het waterschap, heeft het geen nieuwe invloeden op het watersysteem en geeft het daarmee geen aanleiding tot aanvullende wateradviezen.

Betrokkenheid waterschap

Bij het niet wijzigen van het plangebied en de oorspronkelijke uitgangspunten voor de inrichting van het plan, kan het waterschap instemmen met het voorgenomen plan.

Voor de verdere procedurele afhandeling van de watertoets is het voor dit plan niet verder noodzakelijk het waterschap te betrekken. Bij eventuele vragen kunt u contact opnemen met het waterschap (0598-693800).

Wijzigingen in het plan

Mochten er toch wijzigingen optreden dan raden wij u aan de Digitale Watertoets nogmaals te doorlopen. Blijft het plan daarbij op "geen belang" dan kunt u, zonder de Digitale Watertoets formeel af te ronden, verdergaan met uw planprocedure. Wordt uw plan ten gevolge van de wijzigingen in een andere procedure ingedeeld, dat dient u de Digitale Watertoets wel formeel af te ronden.

Met vriendelijke groet,

Emiel Galetzka
Beleidsmedewerker Planvorming
T (0598) 69 3248 e.galetzka@hunzeenaas.nl

www.dewatertoets.nl