



Raadsbesluit nr. 10

Betreft:

Vaststelling bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan Woningbouw Paterswolde Noord

De raad van de gemeente Tynaarlo;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 30 mei 2017;

overwegende dat:

- naar aanleiding van de zienswijzenperiode van het ontwerp bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan zes zienswijzen zijn ingediend;
- de inhoud van deze zienswijzen zijn verwoord in de 'Zienswijzennota ontwerpbestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan Woningbouw Paterswolde Noord';
- de ingediende zienswijzen gronden bevatten tot voorgestelde wijzigingen van het ontwerpbestemmingsplan, beeldkwaliteitsplan en de hieruit voortkomende gebruiks- en bouw mogelijkheden;
- het bestemmingsplan is opgesteld ter ontwikkeling en verwezenlijking van werken en gebieden krachtens afdeling 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening, als bedoeld in bijlage I onder punt 3.1 van de Crisis en herstelwet (bouw van meer dan 11 woningen in een aaneengesloten gebied);

gelet, op artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening, artikel 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en bijlage I onder punt 3.1 van de Crisis- en herstelwet;

B E S L U I T:

1. Het bestemmingsplan 'Woningbouw Paterswolde Noord' als vervat in de bestandenset met de planidentificatie NL.IMRO.1730.BPPaterswoldeNoord-0301 gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de zienswijzennota.
2. Het beeldkwaliteitsplan 'Woningbouw Paterswolde Noord' d.d. 26 oktober 2016 gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de zienswijzennota.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Vries, ²⁶~~12~~ september 2017

De raad voornoemd,

drs. M.J.F.J. Thijsen, Voorzitter

J.L. de Jong, griffier