

Waterschap NOORDERZIJLVEST

Gemeente Tynaarlo
T.a.v. de heer B. Dijkstra
Postbus 5
9480 AA VRIES

Verzonden: 11/11674
Afd/team: Fysiek Beleid OBT
Ingekomen gem. Tynaarlo 14 JUN 2011
Beh. Ambt. Bernard Dijkstra

Bezoekadres:
Stedumermaar 1
9735 AC Groningen
Postadres:
Postbus 18
9700 AA Groningen
Telefoon: (050) 304 89 11
Fax: (050) 304 82 26
E-mail: info@noorderzijlvest.nl
Internet: www.noorderzijlvest.nl



Uw brief van: 12 april 2011

Uw kenmerk: -

Groningen, 10 juni 2011

Ons kenmerk: 11-2546/0704

Behandeld door: H.G. (Harry) Huizing

Bijlage(n): -

Onderwerp: voorontwerp bestemmingsplan
Groningerweg 86-88 te Eelderwolde

Geachte heer Dijkstra,

Naar aanleiding van uw schrijven van 12 april 2011 onze reactie op het voorontwerp bestemmingsplan Groningerweg 86-88 te Eelderwolde.

In het plan wordt gesproken dat het verhard oppervlak zal afnemen, graag zien we de definitieve m² verhard oppervlak terug in het plan. Het waterschap kan akkoord gaan als het hierboven genoemde advies wordt opgenomen in het voorliggende plan.

Voor vragen kunt u contact opnemen met de heer H.G. Huizing.

Namens het Dagelijks Bestuur van
het waterschap Noorderzijlvest:

H.W. (Hans) Bergsma,
proceseigenaar Watersysteembeheer

Versecnr. 11/10517
Afd/team planontwikkeling
provincie Drenthe
ingekomen gem. Tynaarlo
30 MEI 2011
Beh. Ambt. B. Dijksterhuis

Aan:

Gemeente Tynaarlo

Postbus 5

9480 AA VRIES



Assen, 27 mei 2011

Ons kenmerk 201101334-00278953

Behandeld door mevrouw B. Hendriks (0592) 365460

Onderwerp: Advies geen provinciaal belang Ruimtelijk Plan Groningerweg 8688 Eelderwolde

Geacht college,

In het kader van het overleg, zoals bedoeld in artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening, heeft u ons college om een reactie gevraagd over het voorontwerp-Bestemmingsplan Groningerweg 86-88 Eelderwolde.

Provinciaal belang

Op basis van de Omgevingsvisie Drenthe (vastgesteld door Provinciale Staten op 2 juni 2010) is gebleken dat er geen provinciaal belang in het plan is opgenomen.

Indien het plan overeenkomstig dit voorontwerp in procedure wordt gebracht, mag u er vanuit gaan dat Gedeputeerde Staten geen reden zal zien om vanuit provinciaal belang in te grijpen in de verdere procedure.

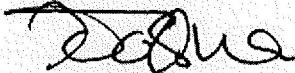
Hiermee is, voor wat betreft de provinciale diensten, voldaan aan het vooroverleg als bedoeld in het Besluit ruimtelijke ordening.



Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,
namens dezen,

i.o.



dr. P.J. van Eijk,
manager Duurzame Ontwikkeling





VRM-Inspectie
Ministerie van Infrastructuur en Milieu

Verseconnr. 11/11/15
Ald/team OBT Plan Eysenck
Ingekomen gem. Tynaarlo OBT
7 JUN 2011
Bel. Ambt.

> Retouradres Postbus 16191 2500 BD Den Haag

Het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Tynaarlo
Postbus 5
9480 AA Vries

VRM-Inspectie
Directie Uitvoering
Programma Borging
Ruimtelijke Rijksbelangen

Postbus 16191
2500 BD Den Haag
Interne postcode 510
www.vrominspectie.nl

Contactpersoon
drs. V.K. van der Bijl
T 050-5992700
postbus.viruimtelijkeplannen
@minvrom.nl

Kenmerk
20110028604-VBIJ

Kopie aan
Het college van
Gedeputeerde Staten
van de provincie Drenthe
Postbus 122
9400 AC Assen

Datum **VERZONDEN - 6 JUNI 2011**
Betreft bestemmingsplan Groningerweg 86-88 te Eelderwolde (*H43003)

Geacht college,

Op 12 april 2011 heb ik uw verzoek ontvangen om advies op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening over het voorontwerpbestemmingsplan "Groningerweg 86-88 te Eelderwolde".

In de brief van 26 mei 2009 aan alle colleges van burgemeester en wethouders heeft de minister van VROM aangegeven over welke nationale belangen uit de Realisatieparagraaf Nationaal Ruimtelijk Beleid (RNRB, TK 2007-2008, 31500 nr. 1) gemeenten altijd overleg moeten voeren met het Rijk. Gemeenten verzoeken zelf de afzonderlijke rijksdiensten om advies. De VROM-Inspectie coördineert de rijksreactie over voorontwerpbestemmingsplannen, -projectbesluiten en -structuurvisies. Dit geldt ook voor voorontwerpomgevingsvergunningen waarbij sprake is van strijd met een bestemmingplan of met een beheersverordening.

Het bovengenoemde plan geeft aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen, gelet op de nationale belangen zoals die zijn verwoord in de RNRB. Het nummer achter het nationaal belang verwijst naar het nummer in de RNRB.

Nationaal belang 09: Milieukwaliteit en externe veiligheid

Geluid

In de toelichting heeft u aangegeven dat uit het akoestisch onderzoek is gebleken dat de geluidsbelasting, op de voorgevel, de voorkeursgrenswaarde met 9dB overschrijdt. U geeft daarbij aan dat de overschrijding op de voorgevels zodanig is dat hiervoor geen ontheffing kan worden verleend. Daarom worden deze gevels uitgevoerd als een 'dove' gevel. Tevens geeft u aan dat voor de zijgevels een hogere waarde moet worden vastgesteld.

Ik wijs u er op dat de procedure voor het vaststellen van een hogere waarde gelijk op moet lopen met de procedure voor een bestemmingsplan. Daarnaast moet de realisatie van de 'dove' gevels geborgd worden in de regels van een bestemmingsplan. Dit is nu niet het geval. Ik verzoek u het realiseren van de 'dove' gevels alsnog te borgen in de planregels.

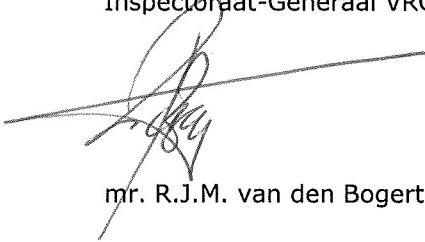
Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de contactpersoon die in het briefhoofd is vermeld.

VROM-Inspectie
Directie Uitvoering
Programma Borging
Ruimtelijke Rijksbelangen

Ik vertrouw erop dat u de opmerkingen op een adequate wijze zult verwerken in het bestemmingsplan.

Kenmerk
20110028604-VBIJ

Hoogachtend,
de directeur-inspecteur van het
Inspectoraat-Generaal VROM ,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'R.J.M. van den Bogert', is written over a horizontal line.

mr. R.J.M. van den Bogert