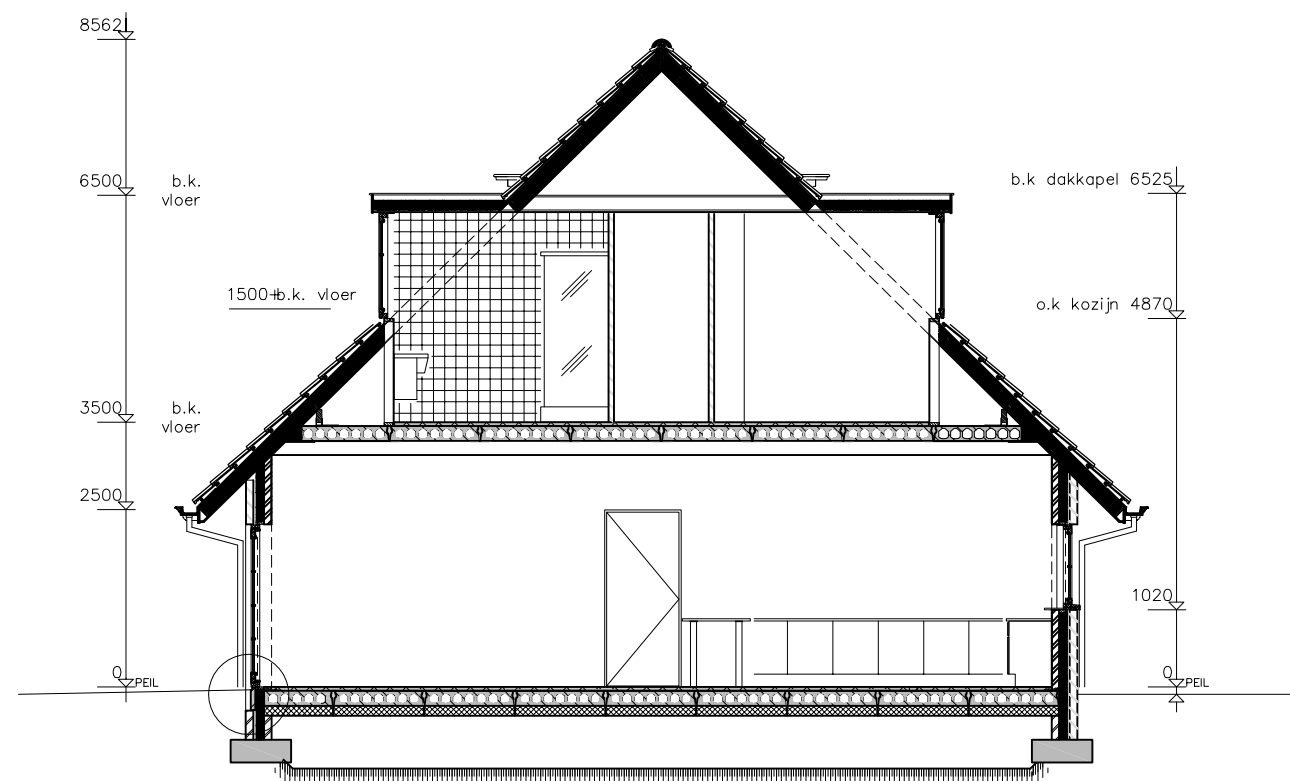
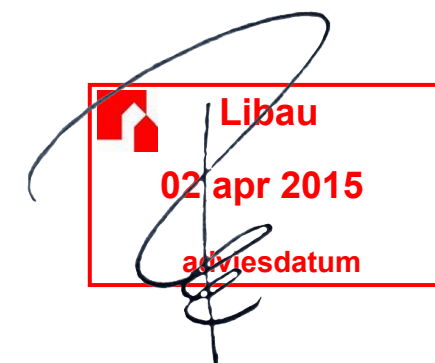




Doorsnede A-A



Bouwkundige uitwerking

4all

4All Bouwkundig tekenbureau
De Blink 29
9781 KS Bedum
T 050 8222940
M 06 17014717
E info@4all-tekenbureau.nl
W www.4all-tekenbureau.nl

plattegrond

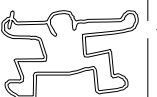
Projectnaam:
Projectcode: SP
Datum: 17-11-2014
Tekeningnr: SP-ov-03
Status: o.v.

Kadastraal perceel:
VRIES S 854

opdrachtgever:

Noordstukkendrift 1
9496 PG Bunne

Revisie:
02 - 130929
ir. B. de Wit



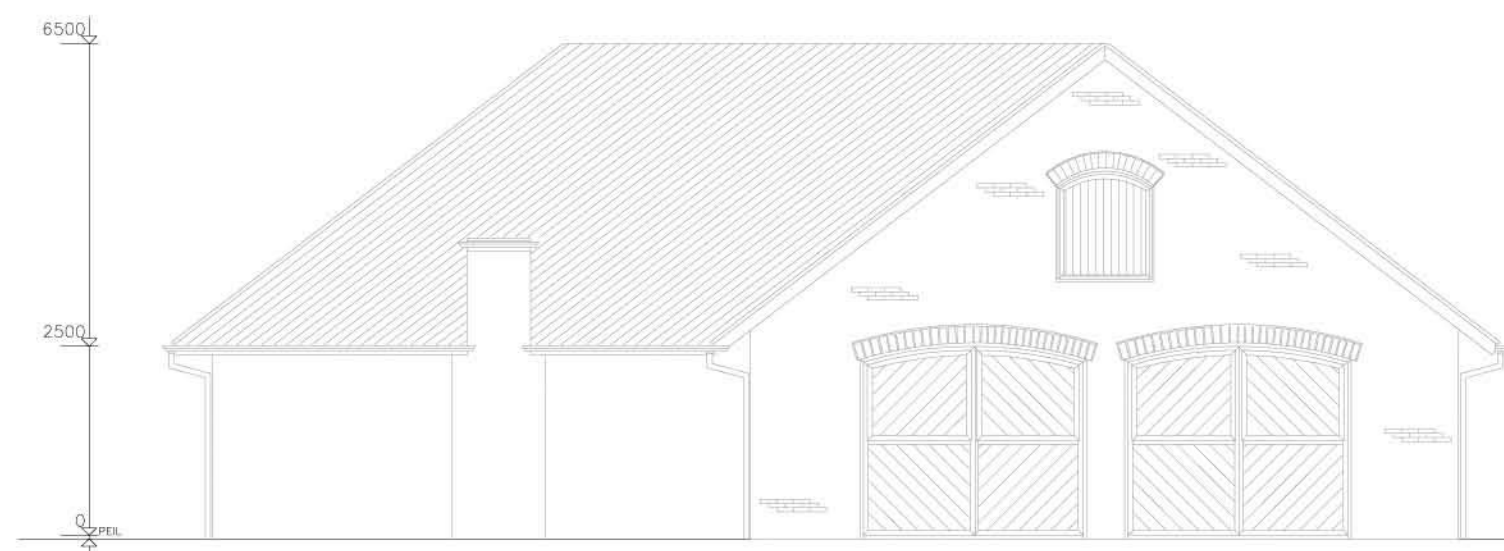
1 : 100

Léville ontwerp & uitvoering

mw. bähler boermalaan 20
9765AP Eelde-Paterswolde

t. +31(0)50 308 12 75
f. +31(0)84 222 36 36
m. +31(0)6 1 83 766 83

info@leville.nl / www.leville.nl
k.v.k. 04080078 / bank 5084882



b.k. goot 6575
b.k. goot 4595
b.k. goot 2500
0 PEIL



8250
3500 b.k. vloer
2500
0 PEIL

Vooraanzicht

plattegrond

Projectnaam:
Projectcode: SP
Datum: 23-03-2015
Tekeningnr: SP-ov-04
Status: o.v.

Kadastraal perceel:
VRIES S 854

opdrachtgever:

Noordstukkendrift 1
9496 PG Bunne

Revisie:
02 - 130929
ir. B. de Wit



1 : 100

Léville ontwerp & uitvoering

mw. böhler boermalaan 20
9765AP Eelde-Paterswolde

t. +31(0)50 308 12 75
f. +31(0)84 222 36 36
m. +31(0)6 1 83 766 83

info@leville.nl / www.leville.nl
k.v.k. 04080078 / bank 5084882

Bouwkundige uitwerking

4ALL

4All Bouwkundig tekenbureau
De Blink 29
9781 KS Bedum
T 050 8222940
M 06 17014717
E info@4all-tekenbureau.nl
W www.4all-tekenbureau.nl



Achter Zijaanzicht

plattegrond

Projectnaam:
Projectcode: SP
Datum: 23-03-2015
Tekeningnr: SP-ov-07
Status: o.v.

Kadastraal perceel:
VRIES S 854

opdrachtgever:

Noordstukkendrift 1
9496 PG Bunne

Revisie:
02 - 130929
ir. B. de Wit



1 : 100

Léville ontwerp & uitvoering

mw. böhler boermalaan 20
9765AP Eelde-Paterswolde

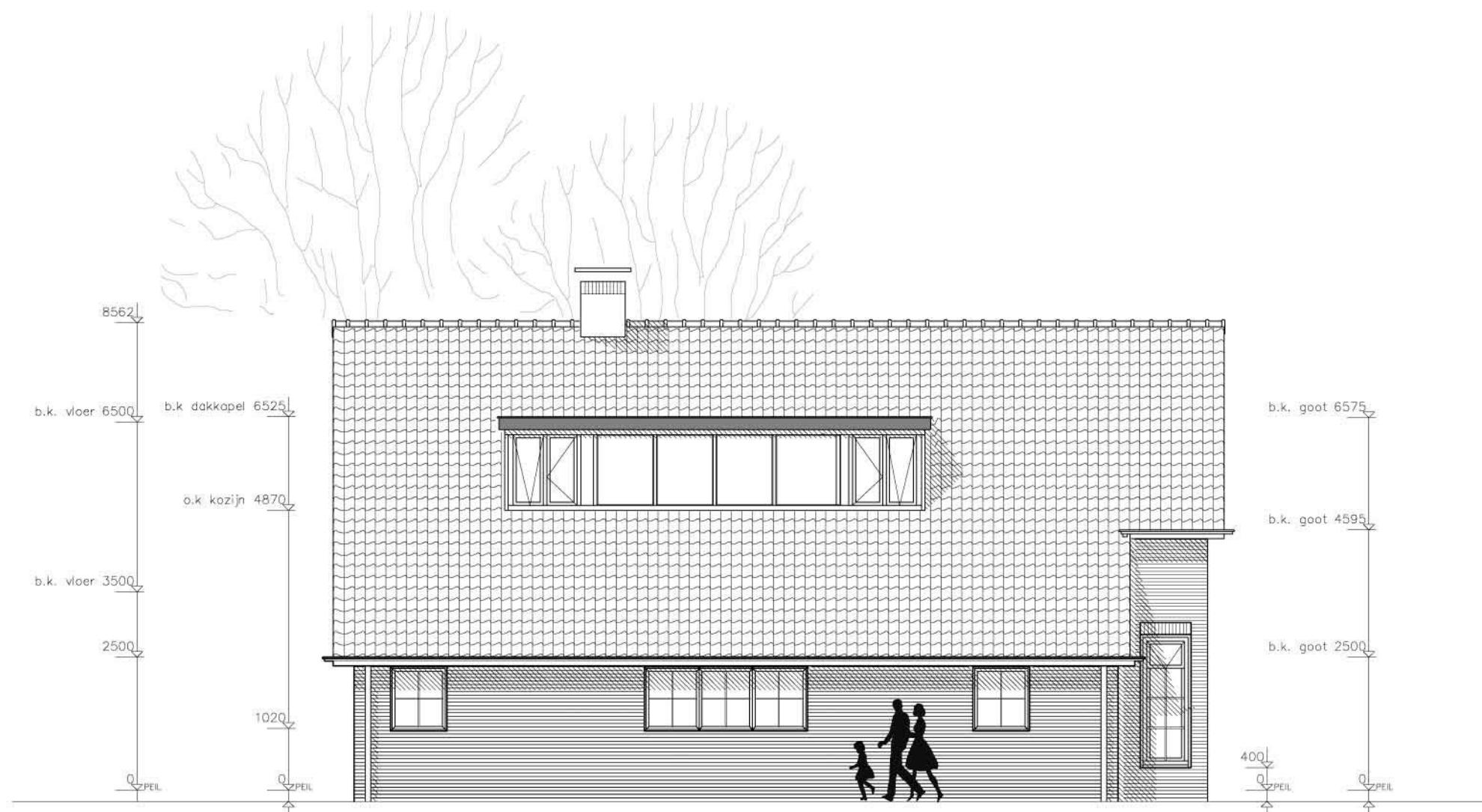
t. +31(0)50 308 12 75
f. +31(0)84 222 36 36
m. +31(0)6 1 83 766 83

info@leville.nl / www.leville.nl
k.v.k. 04080078 / bank 5084882

Bouwkundige uitwerking

4all

4All Bouwkundig tekenbureau
De Blink 29
9781 KS Bedum
T 050 8222940
M 06 17014717
E info@4all-tekenbureau.nl
W www.4all-tekenbureau.nl



Linker Zijaanzicht

plattegrond

Projectnaam:
Projectcode: SP
Datum: 23-03-2015
Tekeningnr: SP-ov-05
Status: o.v.

Kadastraal perceel:
VRIES S 854

opdrachtgever:

Noordstukkendrift 1
9496 PG Bunne

Revisie:
02 - 130929
ir. B. de Wit



1 : 100

Léville ontwerp & uitvoering

mw. böhler boermalaan 20
9765AP Eelde-Paterswolde

t. +31(0)50 308 12 75
f. +31(0)84 222 36 36
m. +31(0)6 1 83 766 83

info@leville.nl / www.leville.nl
k.v.k. 04080078 / bank 5084882

Bouwkundige uitwerking

4ALL

4All Bouwkundig tekenbureau
De Blink 29
9781 KS Bedum
T 050 8222940
M 06 17014717
E info@4all-tekenbureau.nl
W www.4all-tekenbureau.nl



Rechter Zijaanzicht

Bouwkundige uitwerking



4All Bouwkundig tekenbureau
De Blink 29
9781 KS Bedum
T 050 8222940
M 06 17014717
E info@4all-tekenbureau.nl
W www.4all-tekenbureau.nl

plattegrond

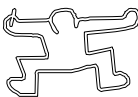
Projectnaam:
Projectcode: SP
Datum: 23-03-2015
Tekeningnr: SP-ov-06
Status: o.v.

Kadastraal perceel:
VRIES S 854

opdrachtgever:

Noordstukkendrift 1
9496 PG Bunne

Revisie:
02 - 130929
ir. B. de Wit



1 : 100

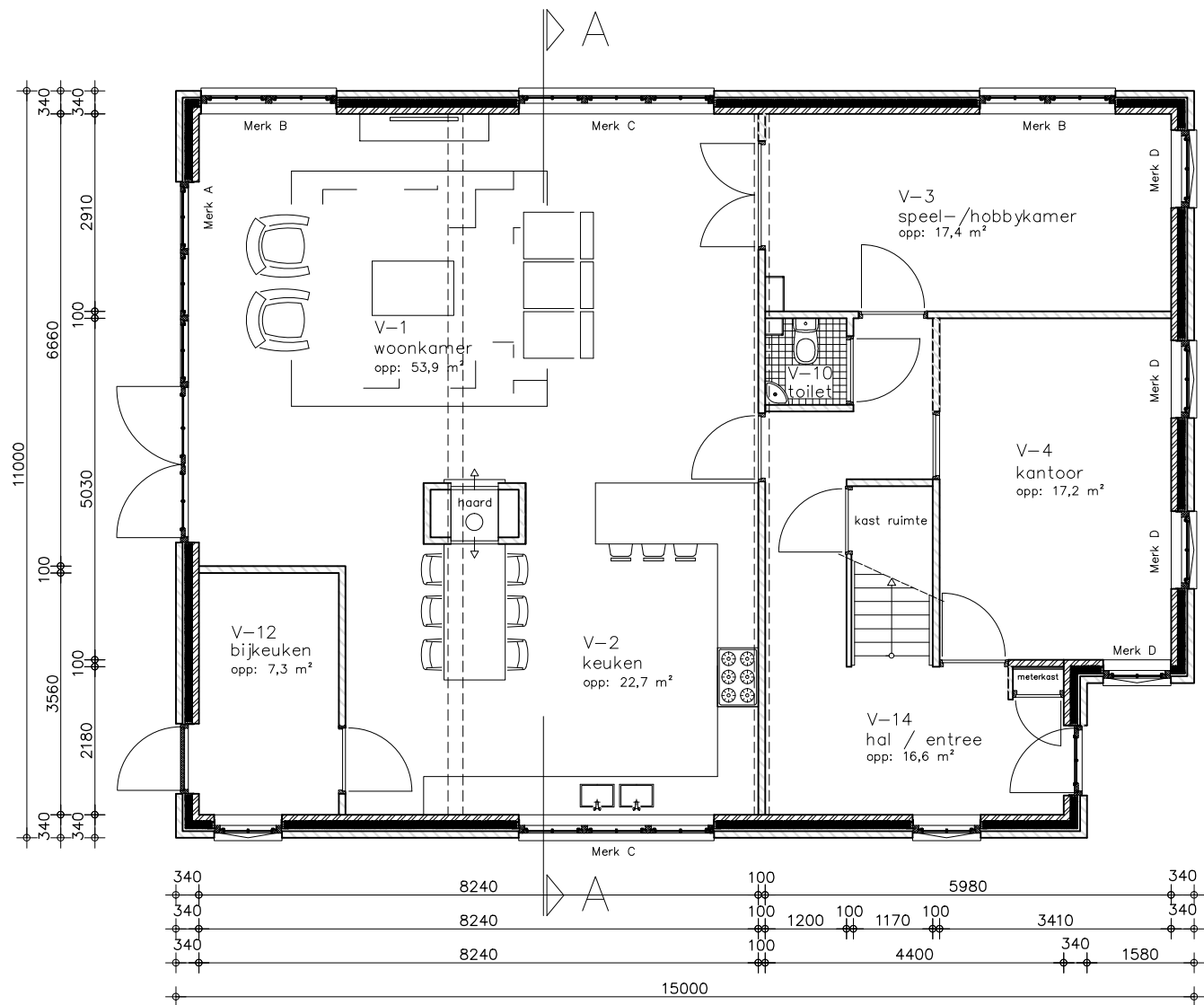
Léville ontwerp & uitvoering

mw. bähler boermalaan 20
9765AP Eelde-Paterswolde

t. +31(0)50 308 12 75
f. +31(0)84 222 36 36
m. +31(0)6 1 83 766 83

info@leville.nl / www.leville.nl
k.v.k. 04080078 / bank 5084882





Beganegrond

Renvooi bouwbesluit bij woonfunctie: (maten in mm)

- Trap in trappenhuis volgens tabel 2.28a, kolom A
 - Optrede max. 185
 - Aantrede min. 220 op looplijn
 - Breedte min. 800
 - Vrije hoogte boven elke trede min. 2300
- Traphek volgens art. 2.30.
- Een toegang tot een woonfunctie, verblijfsgebied, badruimte of toiletruimte heeft een vrije doorgang van min. 850 en een hoogte van 2300.
- Verblijfsgebieden moeten een vrije hoogte hebben van min. 2600
- toilet–, bad– en verkeersruimtes moeten een vrije hoogte hebben van min. 2300

Electrische installaties volgen model–aansluitvoorwaarden voor electrische energie + NEN1010–0 t/m NEN1010–8.

Gasinstallaties volgen model–aansluitvoorwaarden voor gas 1996 + NEN1006

Capaciteit hemelwaterafvoeren berekend volgens NEN3215

Binnenriolering volgens NEN3215

- Geluidwering tussenverblijfsruimten zonder openingen min. –20dB volgens art. 3.3 + NEN5077.
- Toevoer verbrandingslucht en rookafvoer van verbrandingstoestellen volgens NEN2757. Materiaal in nabijheid van rookafvoerkanaal is on–brandbaar volgens art. 2.82
- Meterruimte volgens 4.12 + NEN2768
- Luchtverversing volgens afd. 3.10, 3.11, 3.12 + NEN1087
- Daglichttoetreding volgens afd. 3.20 + NEN2057
- Inbraakwerendheid volgens art. 2.215 + NEN5087 + NEN5095
- Rookmelders volgens art. 2.146 lid 7 + NEN2555
- thermische isolatie volgens afd. 5.1 + NEN1068
- isolatiedikten, isolerende dubbele beglazing in buiten kozijnen, cv–ketel, warmwatervoorziening en mechanische ventilatie volgens EPN–berekeningen.
- Kozijnen – ramen – deuren.
- beglazing, hang– en sluitwerk conform politiekeurmerk klasse ** en NEN 3596

- Hoofdraagconstructie van vloeren van verdlijfsgebieden heeft een brand–werendheid met betrekking tot bezwijken van tenminste 60 minuten.
- Volgens art.2.8 lid 1. Dak is niet brandgevaarlijkvolgens art.2.85 lid 1
- Wateropname van materialen
- Toiletruimte:
- Scheidings constructie tot 1,2m hoogte.
- Een volgens NEN2778 bepaalde wateropname die gem. niet groter is dan 0,01kg/(m2.s1/2) en op geen enkele plaats groter is dan 0,2kg/(m2.s1/2)
- Vloerafwerking: tegelwerk
- Wandafwerking: tegelwerk tot 1,2m, daar boven en plafond afwasbaar sauswerk.
- Badruimte:
- geld het zelfde, echter tot een hoogte van 2,1m,
- en een lengte van ten minste 3m. daar boven en plafond afwasbaar sauswerk.
- Ventilatie: mechanische afgezogen.

Toegepaste materialen voldoen aan de minimale eisen, volgens bouwbesluit afdeling 2.11,2.12 en 2.15

Bouwkundige uitwerking

4ALL

4All Bouwkundig tekenbureau

De Blink 29

9781 KS Bedum

T 050 8222940

M 06 17014717

E info@4all–tekenbureau.nl

W www.4all–tekenbureau.nl

plattegrond

Projectnaam:

Projectcode: SP

Datum: 23–03–2015

Tekeningnr: SP–ov–01

Status: o.v.

Kadastraal perceel:

VRIES S 854

opdrachtgever:

Noordstukkendrift 1

9496 PG Bunne

Revisie:

02 – 130929

ir. B. de Wit

1 : 100

Léville ontwerp & uitvoering

mw. bähler boermalaan 20

9765AP Eelde–Paterswolde

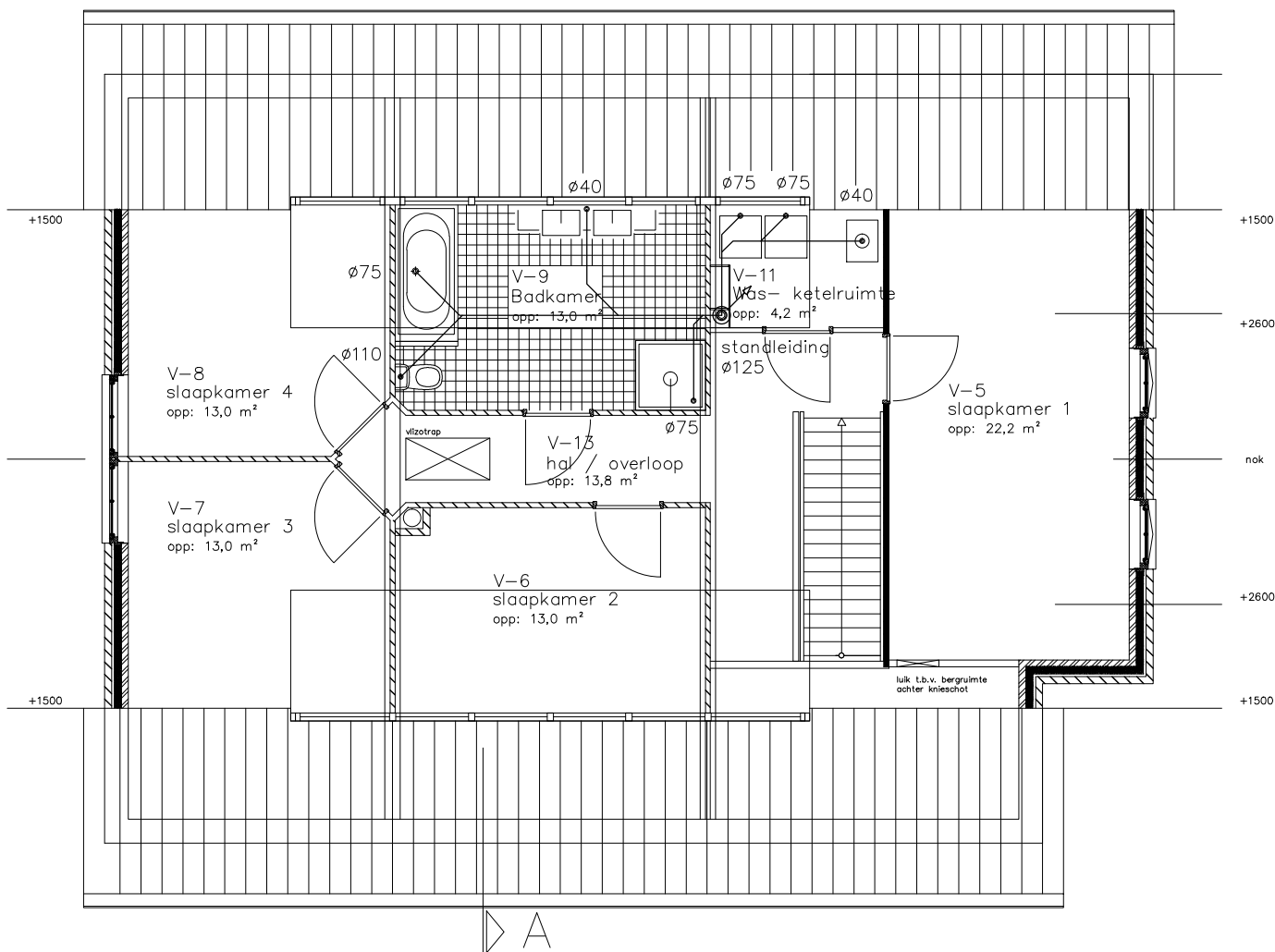
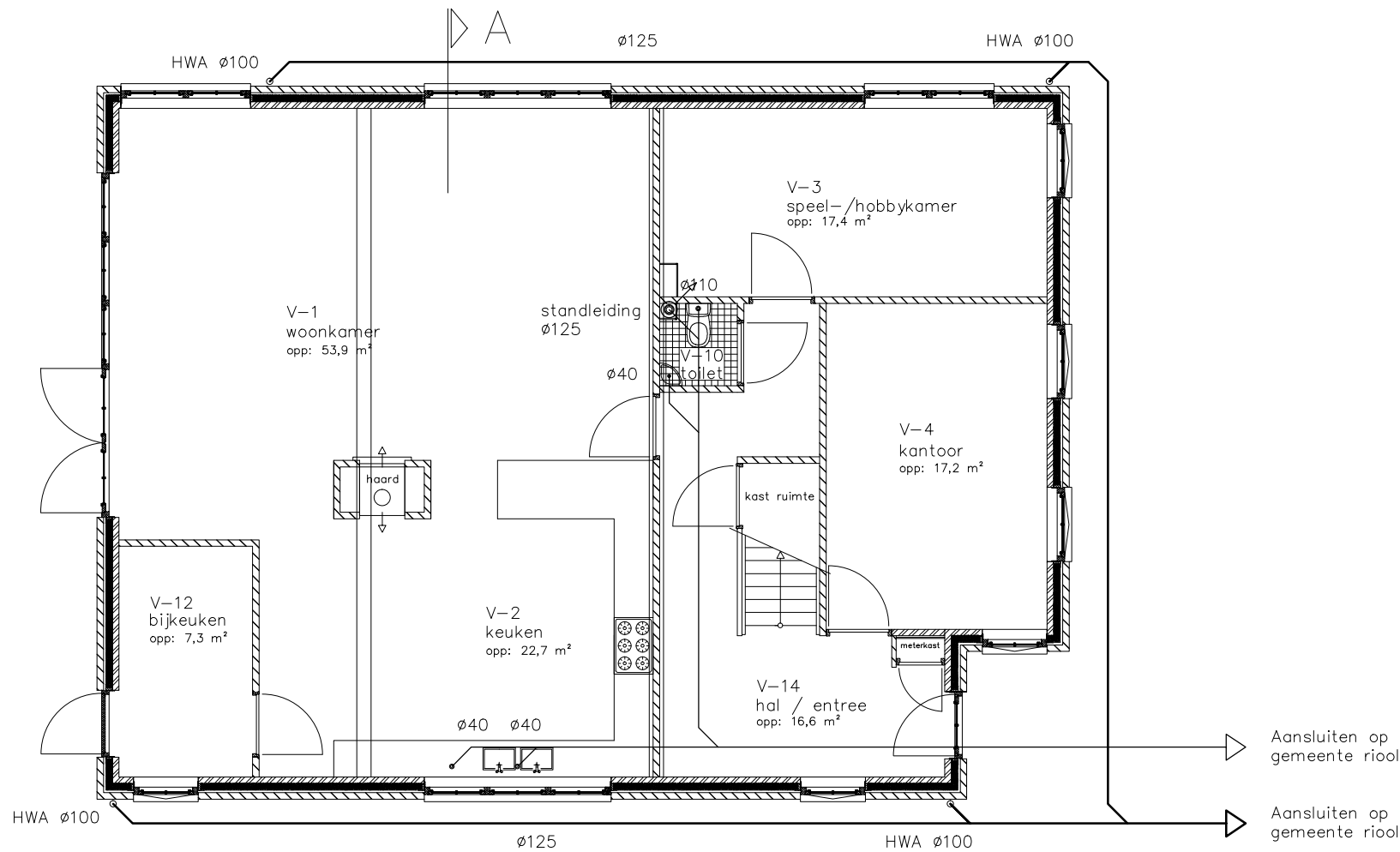
t. +31(0)50 308 12 75

f. +31(0)84 222 36 36

m. +31(0)6 1 83 766 83

info@leville.nl / www.leville.nl

k.v.k. 04080078 / bank 5084882



RENVOOI

— = riolering verloop
 — = hemelwater afvoer

Bouwkundige uitwerking

4ALL

4All Bouwkundig tekenbureau
 De Blink 29
 9781 KS Bedum
 T 050 8222940
 M 06 17014717
 E info@4all-tekenbureau.nl
 W www.4all-tekenbureau.nl

plattegrond

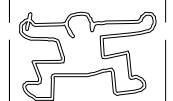
Projectnaam:
 Projectcode: SP
 Datum: 23-03-2015
 Tekeningnr: SP-ov-09
 Status: o.v.

Kadastraal perceel:
 VRIES S 854

opdrachtgever:

Noordstukkendrift 1
 9496 PG Bunne

Revisie:
 02 - 130929
 ir. B. de Wit



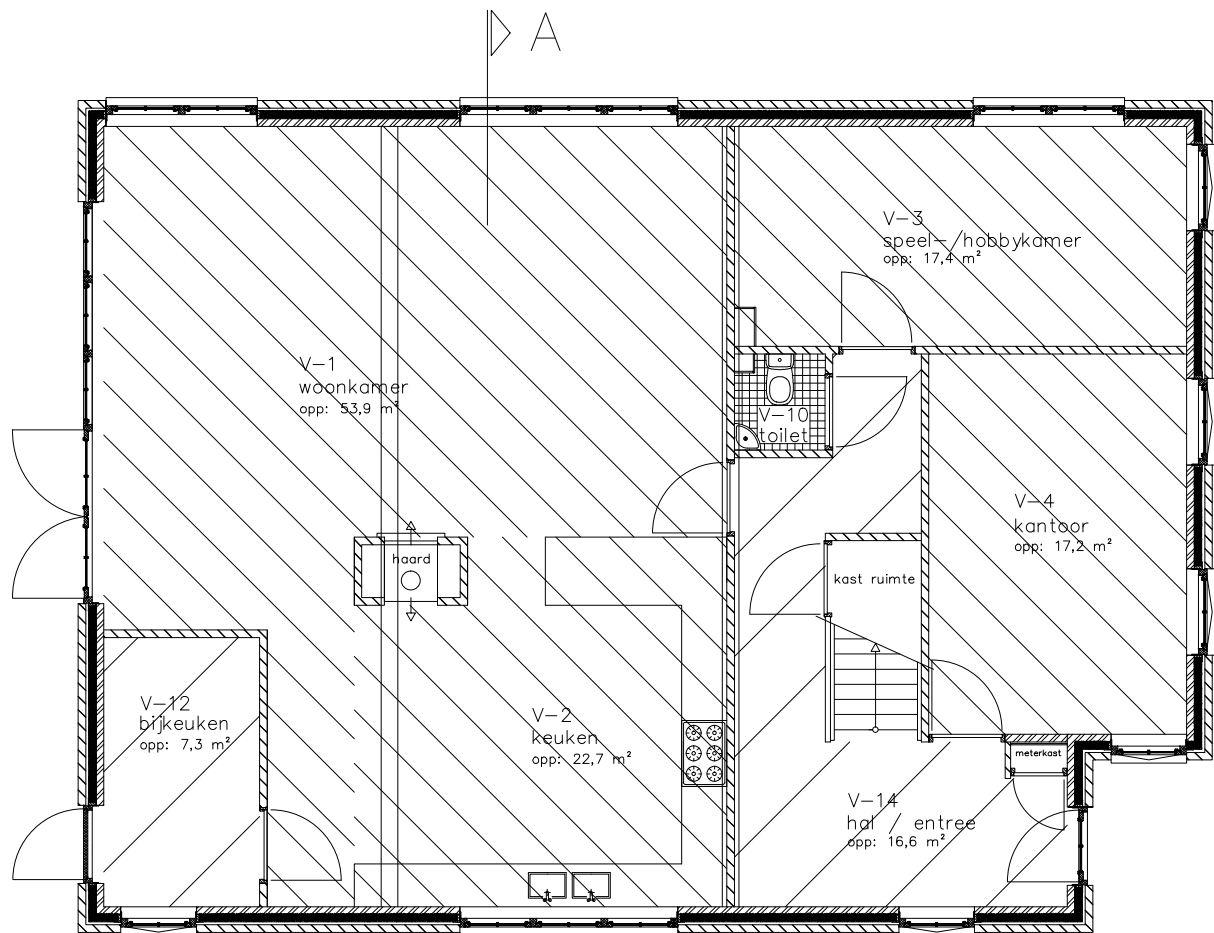
1 : 100

Léville ontwerp & uitvoering

mw. bähler boermalaan 20
 9765AP Eelde-Paterswolde

t. +31(0)50 308 12 75
 f. +31(0)84 222 36 36
 m. +31(0)6 1 83 766 83

info@leville.nl / www.leville.nl
 k.v.k. 04080078 / bank 5084882



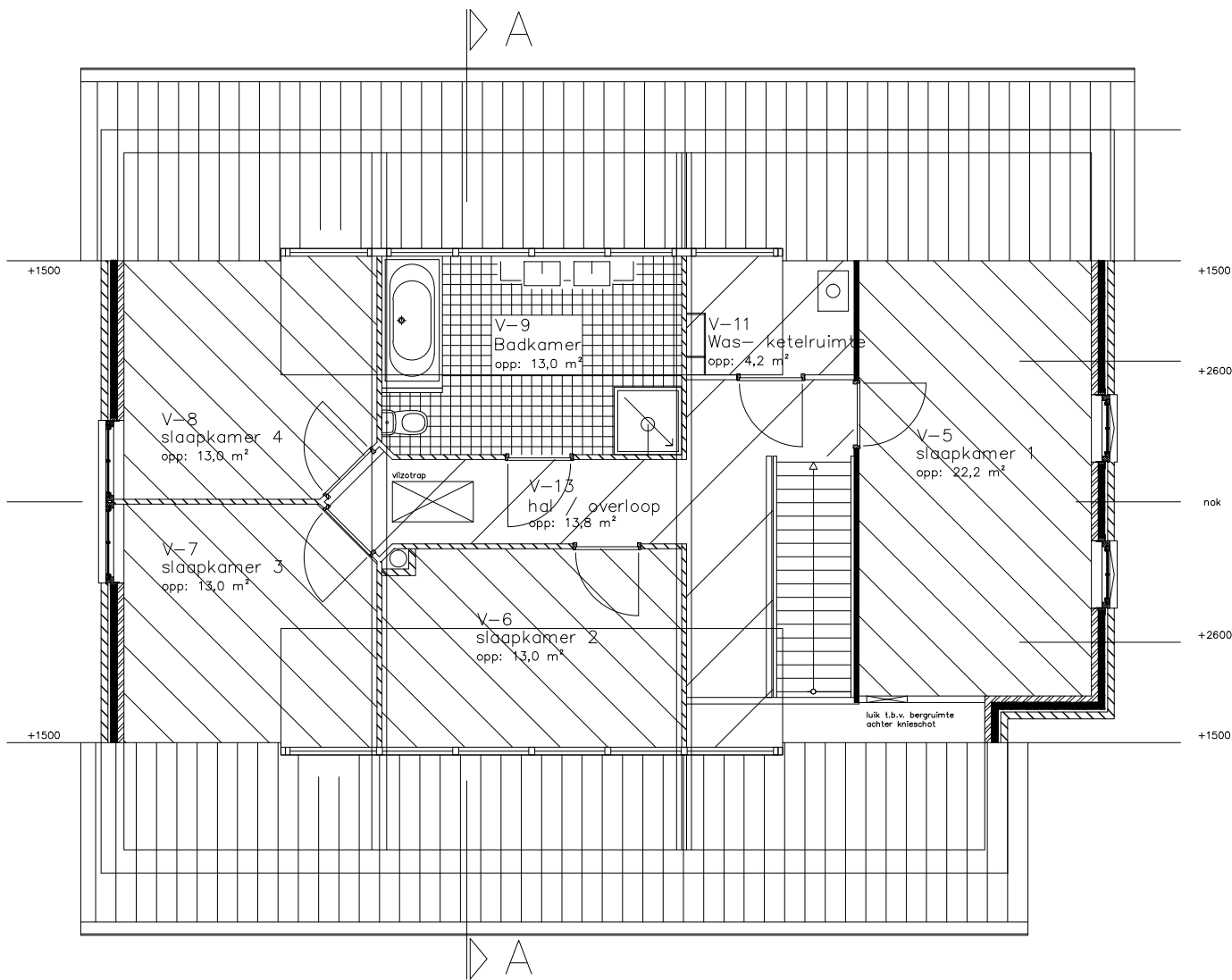
GEBRUIKSOPPERVLAKTE		
Soort	Omschrijving	Net. Opp.
GBO	Gebruiksopp. beganegrond	152,1 m ²
GBO	Gebruiksopp. verdieping	107,1 m ²
GBO	Totaal	259,2 m ²

VERBLIJFSGEBIED		
Soort	Omschrijving	Net. Opp.
VG	Verblijfsgebied beganegrond	120,7 m ²
VG	Verblijfsgebied verdieping	68,0 m ²
VG	Totaal	188,7 m ²

Verblijfsgebied minimaal 55% van Gebruiksoppervlak.	
259,2 x 0,55% = minimaal 142,6m ²	
Verblijfsgebied = 188,7m ²	voldoet



VERBLIJFSRUIMTE – OVERIGE RUIMTE			
Soort	Omschrijving	Nummer	Net. Opp.
VR	Verblijfsruimte	V-1	63,4 m ²
VR	Verblijfsruimte	V-2	22,7 m ²
VR	Verblijfsruimte	V-3	17,4 m ²
VR	Verblijfsruimte	V-4	17,2 m ²
VR	Verblijfsruimte	V-5	22,2 m ²
VR	Verblijfsruimte	V-6	13,0 m ²
VR	Verblijfsruimte	V-7	16,4 m ²
VR	Verblijfsruimte	V-8	16,4 m ²
SR	Badruimte	V-9	13,0 m ²
SR	Toiletruimte	V-10	1,5 m ²
OR	Bergruimte	V-11	4,2 m ²
OR	Bergruimte	V-12	7,3 m ²
OR	Verkeersruimte	V-13	13,8 m ²
OR	Verkeersruimte	V-14	16,6 m ²



plattegrond

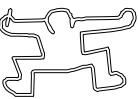
Projectnaam:
Projectcode: SP
Datum: 23-03-2015
Tekeningnr: SP-ov-08
Status: o.v.

Kadastraal perceel:
VRIES S 854

opdrachtgever:

Noordstukkendrift 1
9496 PG Bunne

Revisie:
02 – 130929
ir. B. de Wit



1 : 100

Léville ontwerp & uitvoering

mw. bähler boermalaan 20
9765AP Eelde-Paterswolde

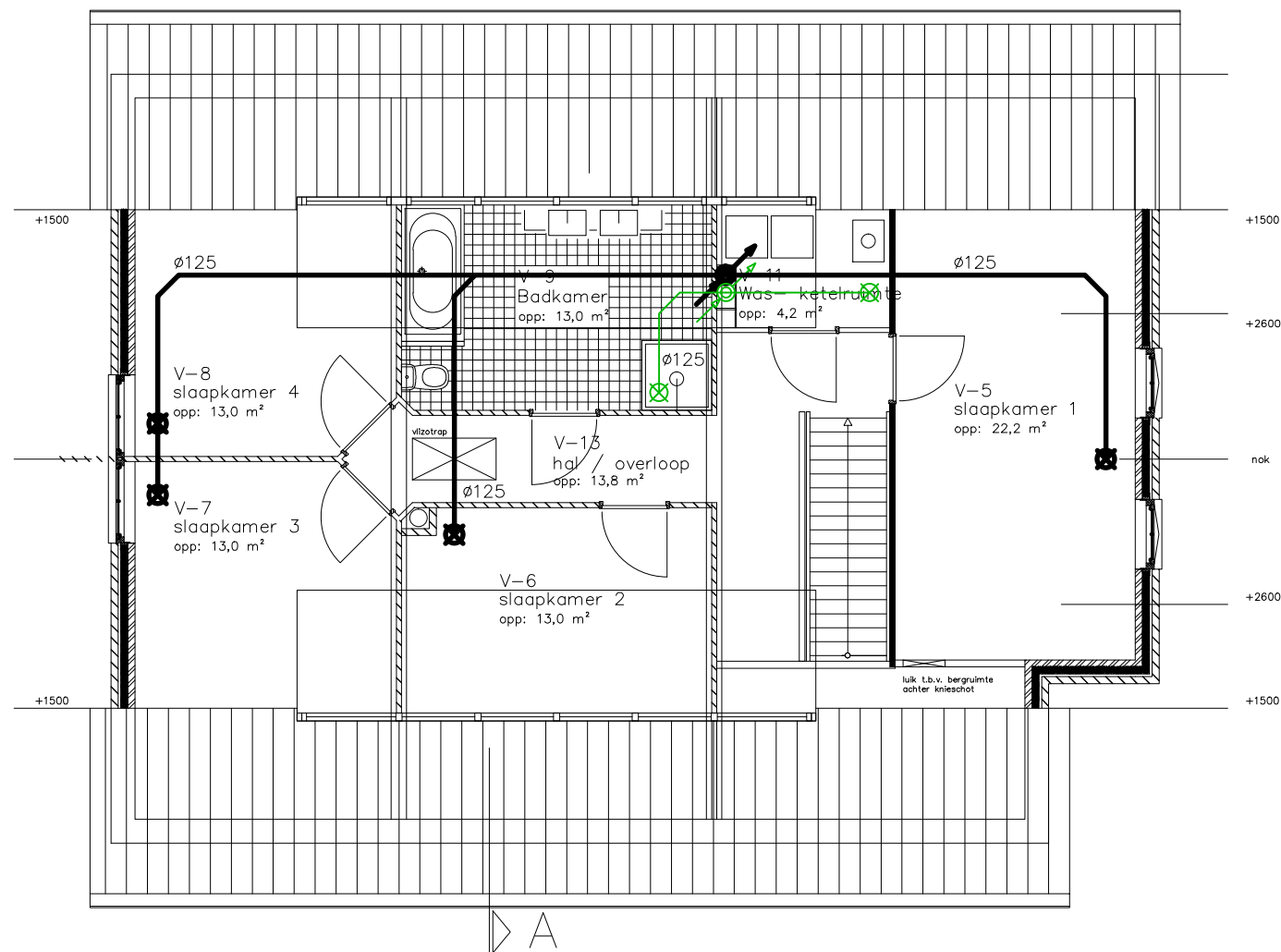
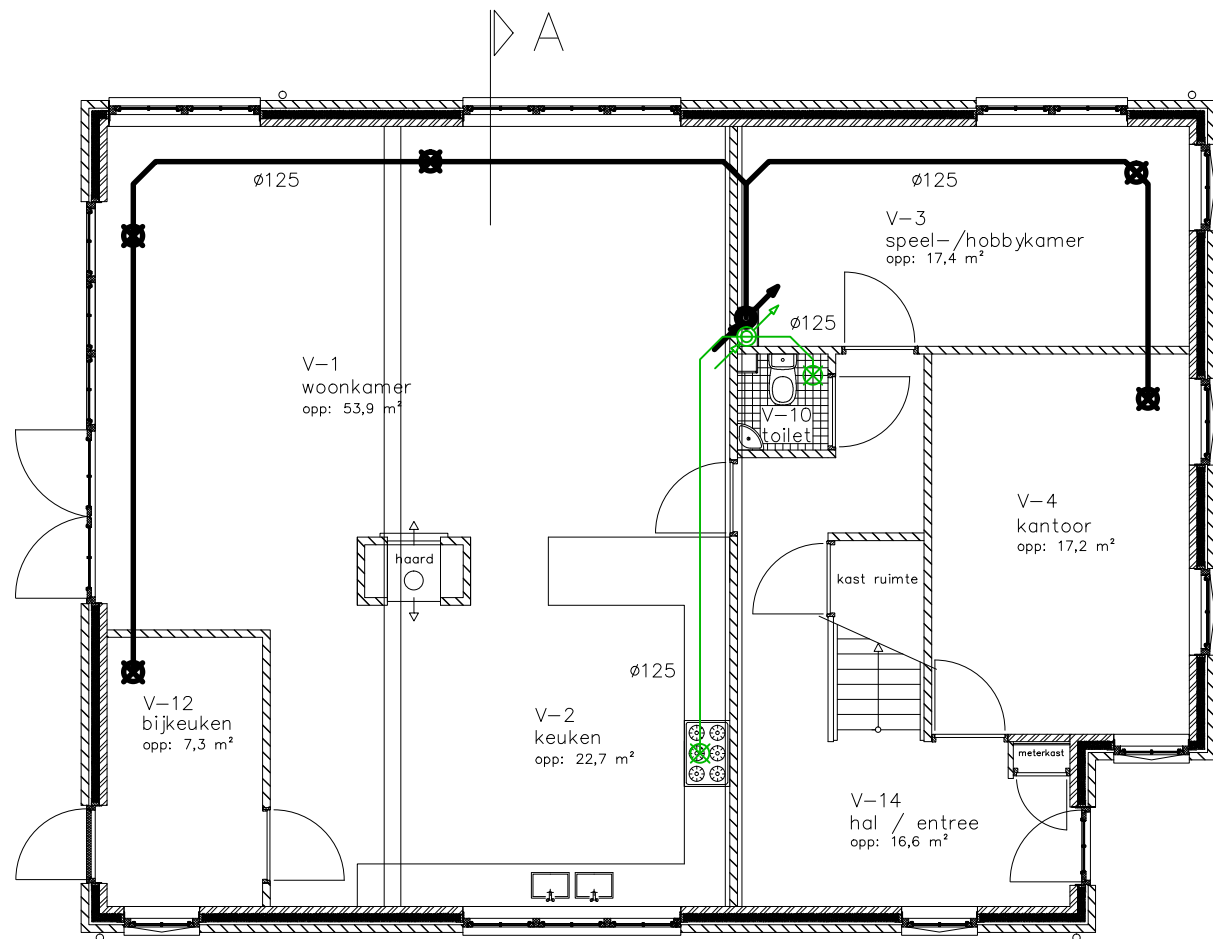
t. +31(0)50 308 12 75
f. +31(0)84 222 36 36
m. +31(0)6 1 83 766 83

info@leville.nl / www.leville.nl
k.v.k. 04080078 / bank 5084882

Bouwkundige uitwerking

4all

4All Bouwkundig tekenbureau
De Blink 29
9781 KS Bedum
T 050 8222940
M 06 17014717
E info@4all-tekenbureau.nl
W www.4all-tekenbureau.nl



WTW installatie.
Ventilatie volgens opgave WTW
installateur!

RENV001

- = inblaas leiding verloop, mech.ventilatie
- = afzuig leiding verloop, mech.ventilatie
- = inblaas standleiding, mech.ventilatie
- = afzuig standleiding, mech.ventilatie
- = inblaas ventiel, mech.ventilatie
- = afzuig ventiel, mech.ventilatie

plattegrond

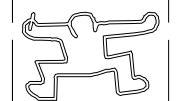
Projectnaam:
Projectcode: SP
Datum: 23-03-2015
Tekeningnr: SP-ov-10
Status: o.v.

Kadastraal perceel:
VRIES S 854

opdrachtgever:

Noordstukkendrift 1
9496 PG Bunne

Revisie:
02 - 130929
ir. B. de Wit



1 : 100

Léville ontwerp & uitvoering

mw. bähler boermalaan 20
9765AP Eelde-Paterswolde

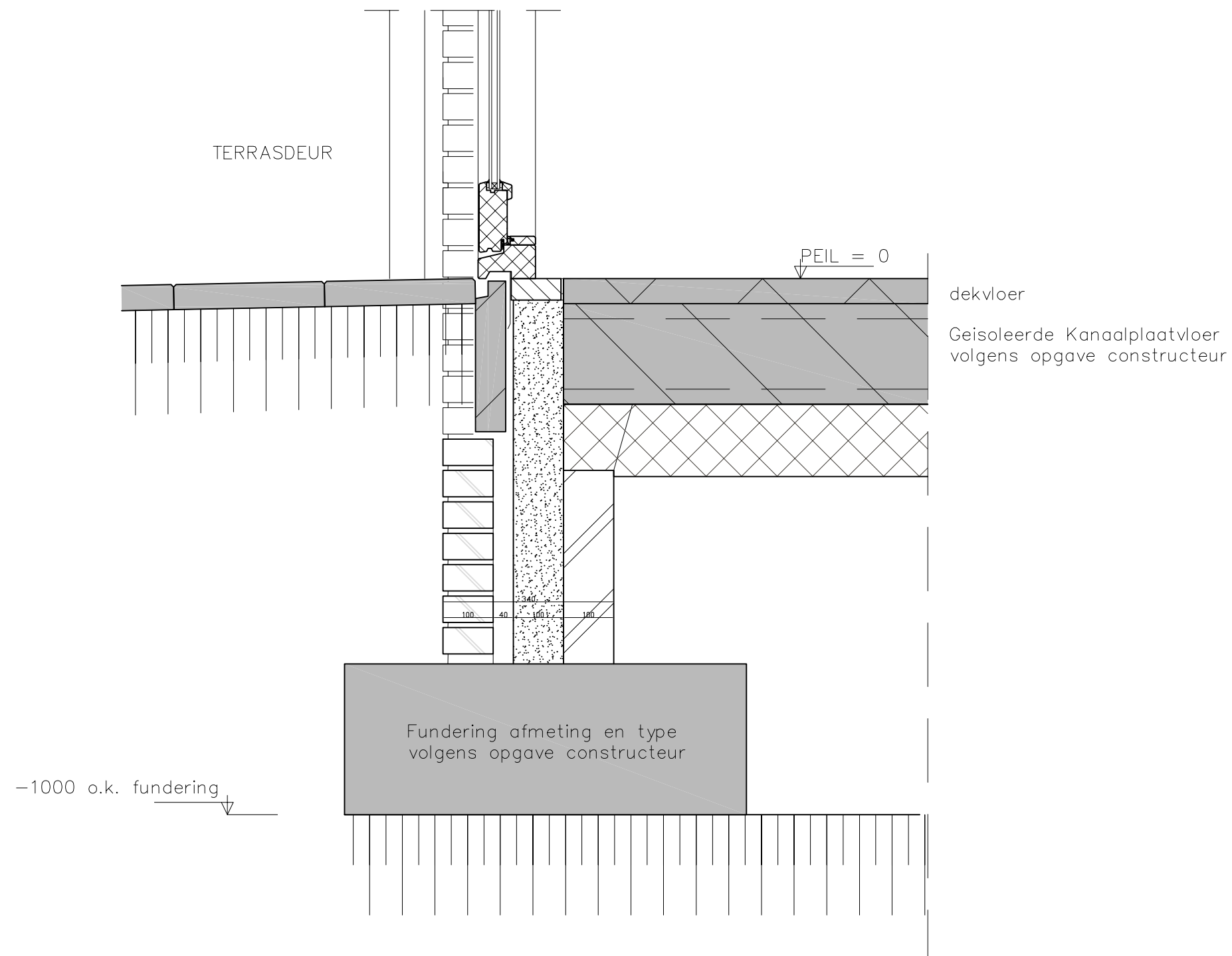
t. +31(0)50 308 12 75
f. +31(0)84 222 36 36
m. +31(0)6 1 83 766 83

info@leville.nl / www.leville.nl
k.v.k. 04080078 / bank 5084882

Bouwkundige uitwerking

4ALL

4All Bouwkundig tekenbureau
De Blink 29
9781 KS Bedum
T 050 8222940
M 06 17014717
E info@4all-tekenbureau.nl
W www.4all-tekenbureau.nl



plattegrond

Projectnaam:
Projectcode: SP
Datum: 17-11-2014
Tekeningnr: SP-ov-det02
Status: o.v.

Kadastraal perceel:
VRIES S 854

opdrachtgever:

Noordstukkendrift 1
9496 PG Bunne

Revisie:
02 - 130929
ir. B. de Wit



1 : 10

Léville ontwerp & uitvoering

mw. bähler boermalaan 20
9765AP Eelde-Paterswolde

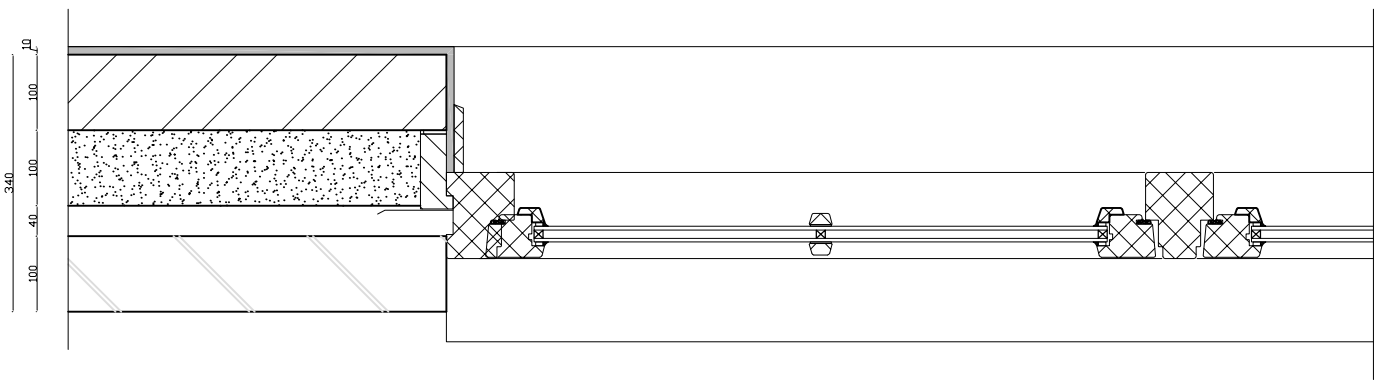
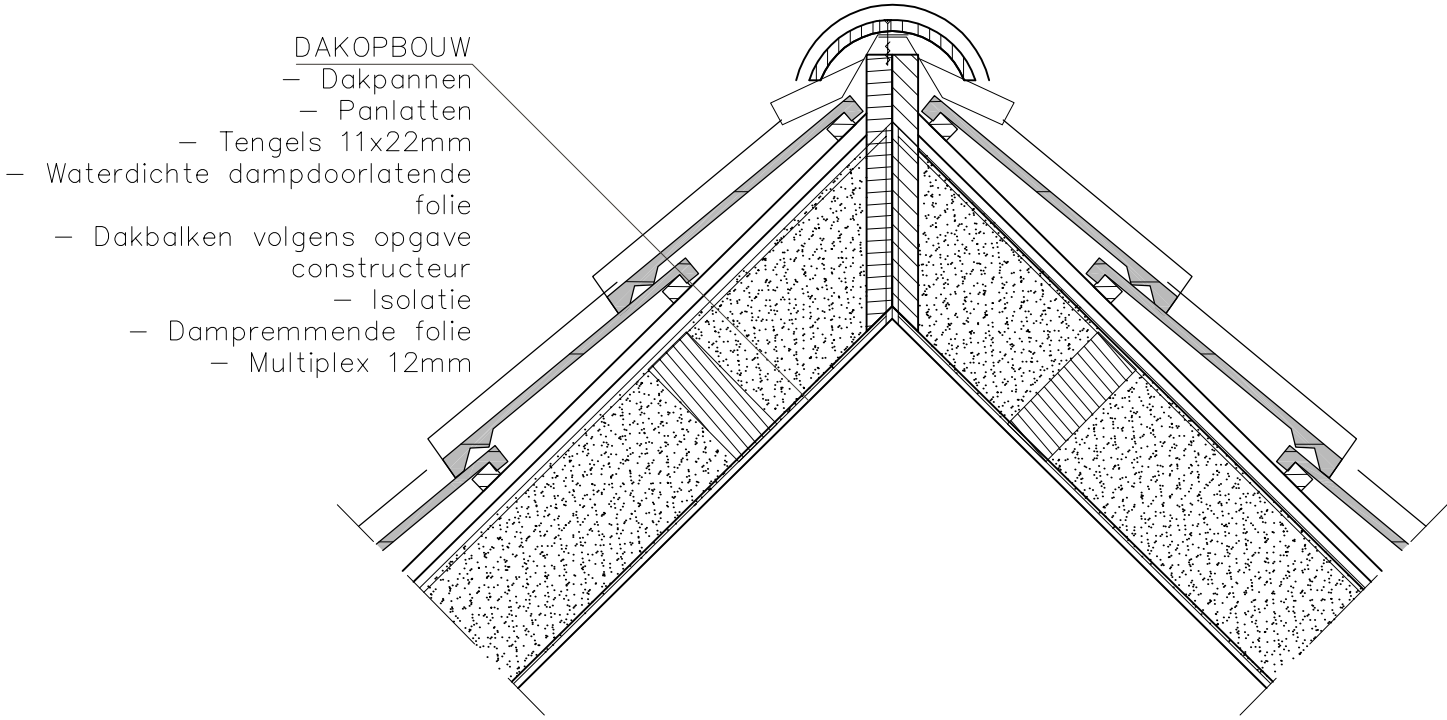
t. +31(0)50 308 12 75
f. +31(0)84 222 36 36
m. +31(0)6 1 83 766 83

info@leville.nl / www.leville.nl
k.v.k. 04080078 / bank 5084882

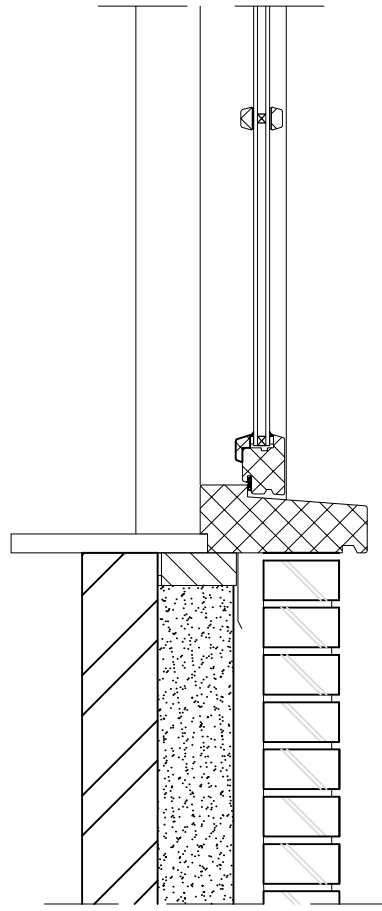
Bouwkundige uitwerking

4ALL

4All Bouwkundig tekenbureau
De Blink 29
9781 KS Bedum
T 050 8222940
M 06 17014717
E info@4all-tekenbureau.nl
W www.4all-tekenbureau.nl



kozijnhout 90x114



Bouwkundige uitwerking



4All Bouwkundig tekenbureau
De Blink 29
9781 KS Bedum
T 050 8222940
M 06 17014717
E info@4all-tekenbureau.nl
W www.4all-tekenbureau.nl

plattegrond

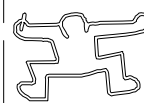
Projectnaam:
Projectcode: SP
Datum: 17-11-2014
Tekeningnr: SP-ov-det05
Status: o.v.

Kadastraal perceel:
VRIES S 854

opdrachtgever:

Noordstukkendrift 1
9496 PG Bunne

Revisie:
02 - 130929
ir. B. de Wit



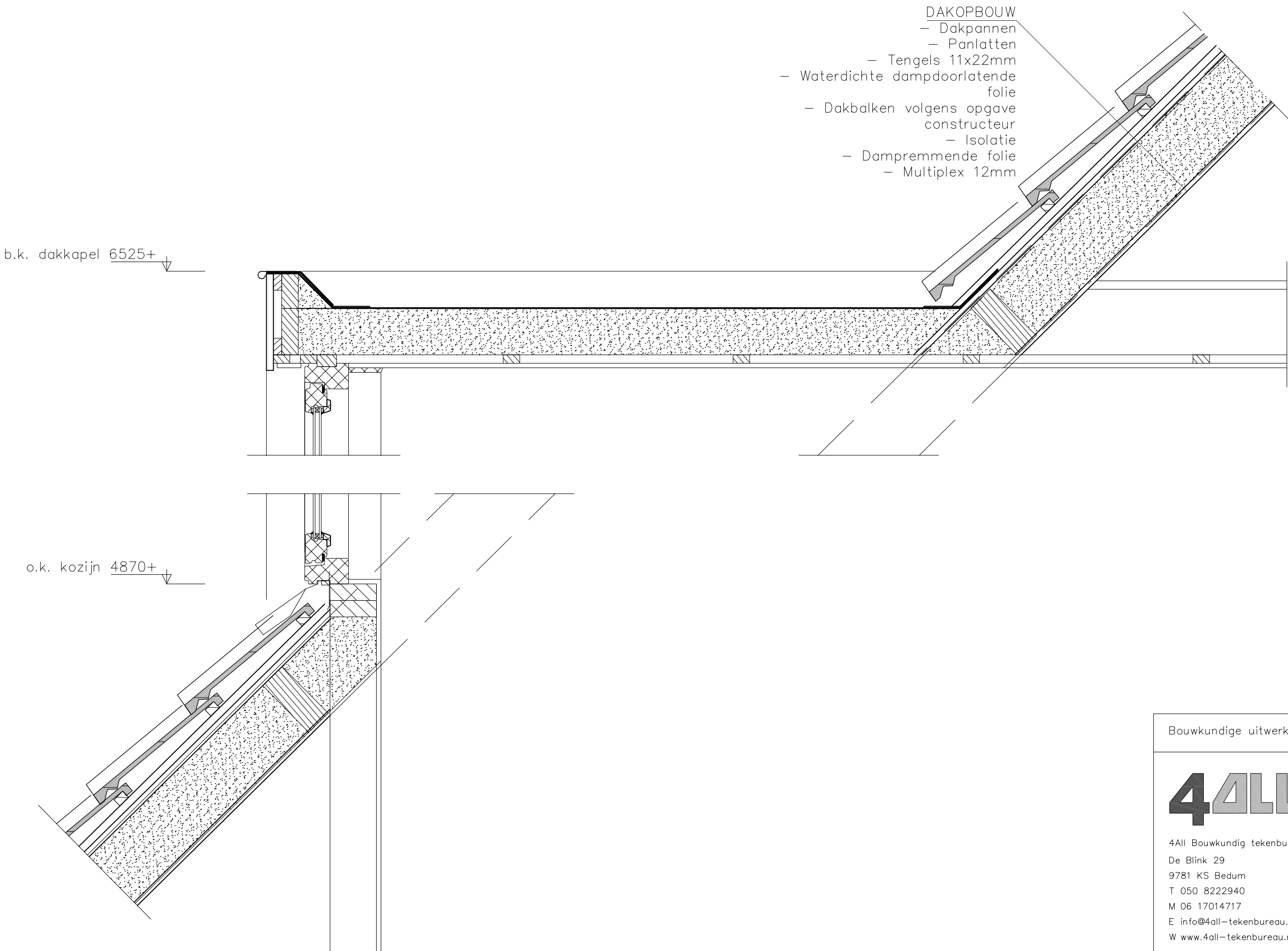
1 : 10

Léville ontwerp & uitvoering

mw. bähler boermalaan 20
9765AP Eelde-Paterswolde

t. +31(0)50 308 12 75
f. +31(0)84 222 36 36
m. +31(0)6 1 83 766 83

info@leville.nl / www.leville.nl
k.v.k. 04080078 / bank 5084882



plattegrond

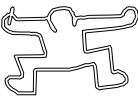
Projectnaam:
Projectcode: SP
Datum: 17-11-2014
Tekeningnr: SP-ov-det04
Status: o.v.

Kadastraal perceel:
VRIES S 854

opdrachtgever:

Noordstukkendrift 1
9496 PG Bunne

Revisie:
02 - 130929
ir. B. de Wit



1 : 10

Léville ontwerp & uitvoering

mw. bähler boermalaan 20
9765AP Eelde-Paterswolde

t. +31(0)50 308 12 75
f. +31(0)84 222 36 36
m. +31(0)6 1 83 766 83

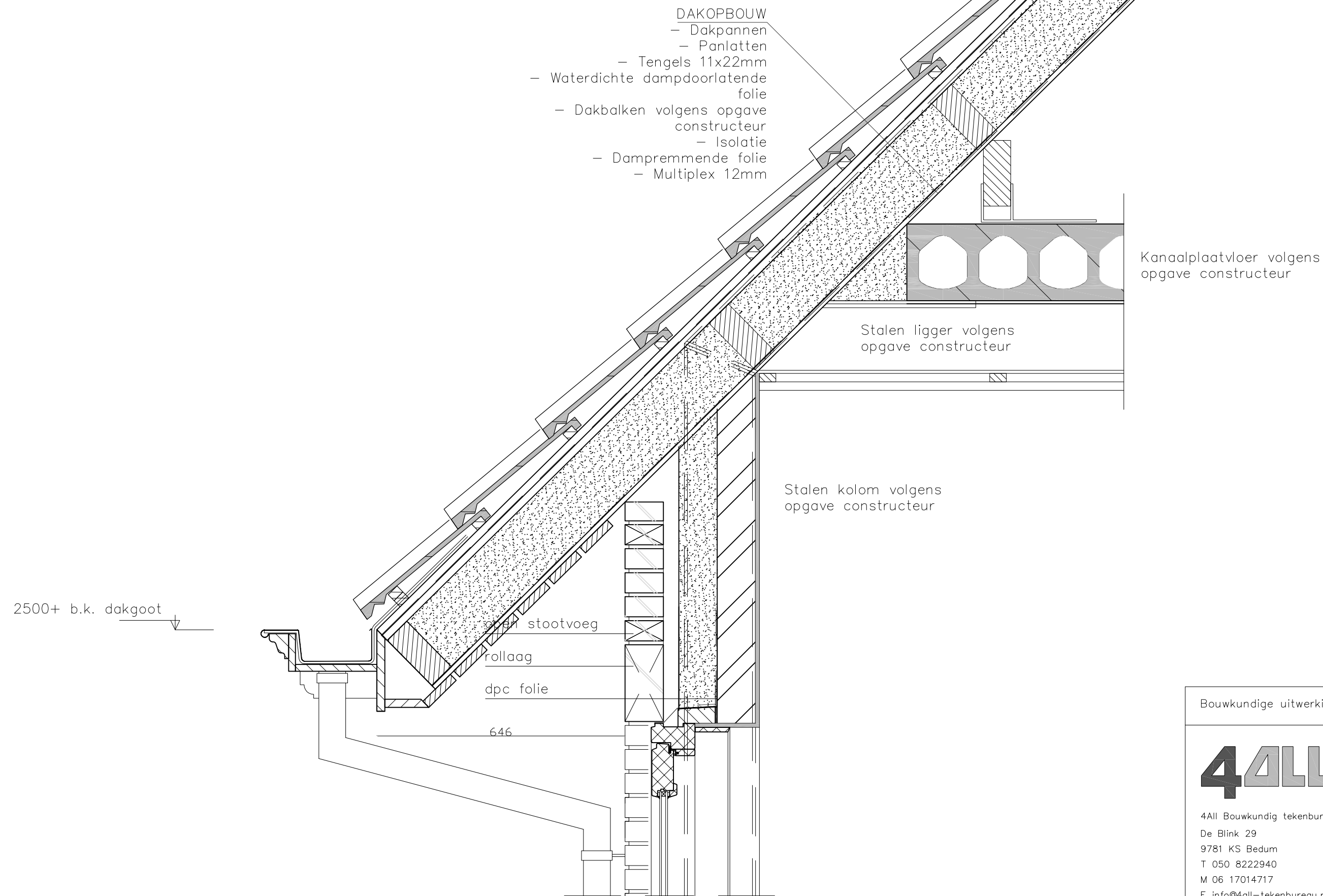
info@leville.nl / www.leville.nl
k.v.k. 04080078 / bank 5084882

Bouwkundige uitwerking

4all

4All Bouwkundig tekenbureau
De Blink 29
9781 KS Bedum
T 050 8222940
M 06 17014717
E info@4all-tekenbureau.nl
W www.4all-tekenbureau.nl





Bouwkundige uitwerking

4all

4All Bouwkundig tekenbureau
De Blink 29
9781 KS Bedum
T 050 8222940
M 06 17014717
E info@4all-tekenbureau.nl
W www.4all-tekenbureau.nl

plattegrond

Projectnaam:
Projectcode: SP
Datum: 17-11-2014
Tekeningnr: SP-ov-det03
Status: o.v.

Kadastraal perceel:
VRIES S 854

opdrachtgever:
Noordstukkendrift 1
9496 PG Bunne

Revisie:
02 - 130929
ir. B. de Wit

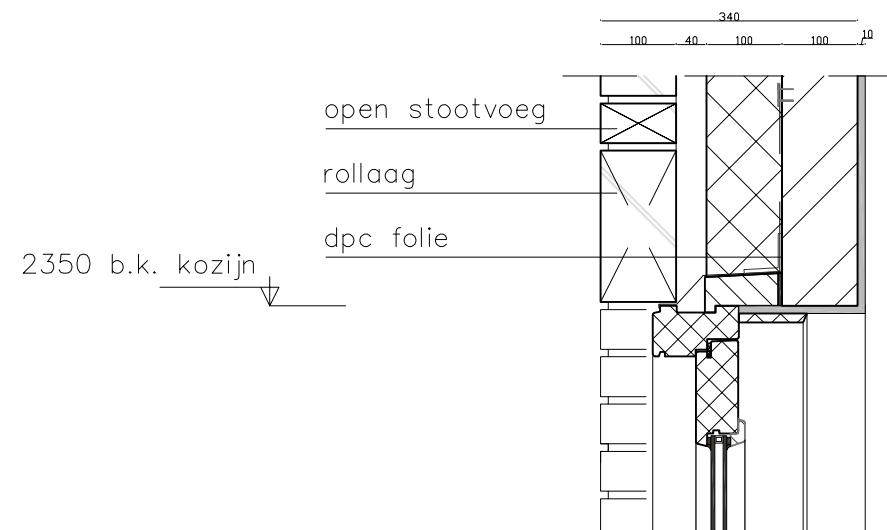
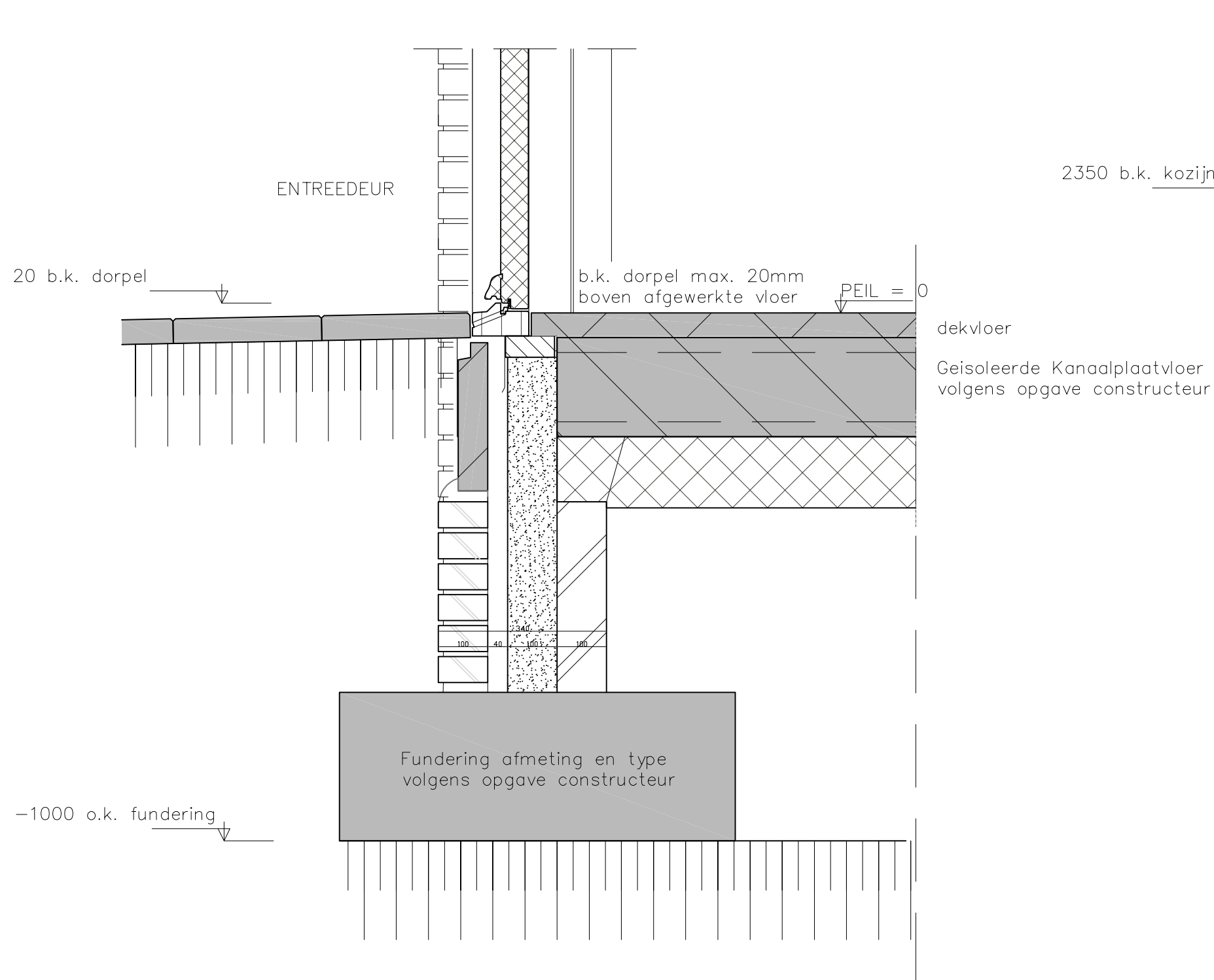
1 : 10

Léville ontwerp & uitvoering

mw. bähler boermalaan 20
9765AP Eelde-Paterswolde

t. +31(0)50 308 12 75
f. +31(0)84 222 36 36
m. +31(0)6 1 83 766 83

info@leville.nl / www.leville.nl
k.v.k. 04080078 / bank 5084882



plattegrond

Projectnaam:
Projectcode: SP
Datum: 17-11-2014
Tekeningnr: SP-ov-det01
Status: o.v.

Kadastraal perceel:
VRIES S 854

opdrachtgever:

Noordstukkendrift 1
9496 PG Bunne

Revisie:
02 - 130929
ir. B. de Wit

1 : 10

Léville ontwerp & uitvoering

mw. bähler boermalaan 20
9765AP Eelde-Paterswolde

t. +31(0)50 308 12 75
f. +31(0)84 222 36 36
m. +31(0)6 1 83 766 83

info@leville.nl / www.leville.nl
k.v.k. 04080078 / bank 5084882

Bouwkundige uitwerking

4ALL

4All Bouwkundig tekenbureau
De Blink 29
9781 KS Bedum
T 050 8222940
M 06 17014717
E info@4all-tekenbureau.nl
W www.4all-tekenbureau.nl