



QUICKSCAN FLORA- EN FAUNAWET VOOR DE SLOOP VAN EEN WOONBOERDERIJ AAN DE NOORDSTUKKENDRIFT 1 TE BUNNE

Datum: 17 januari 2013
Auteur: H. Steendam, Buro Bakker adviesburo voor ecologie BV
In opdracht van: [REDACTED]

Aanleiding en doel

Opdrachtgever is voornemens om een oude woonboerderij aan de Noordstukkendrift 1 in Bunne te slopen en op de vrijgekomen grond een nieuwe woning te realiseren. Om niet in strijd met de Flora- en faunawet te handelen is Buro Bakker gevraagd om een beoordeling te geven over de mogelijke functies van het gebied voor zwaar beschermde flora en fauna. Deze notitie geeft antwoord op de volgende vragen:

1. Zijn er op de locatie (mogelijk) soorten aanwezig die in de Flora- en faunawet een matig zwaar of zwaar beschermde status genieten?
2. Wat zijn de effecten van de voorgenomen ingrepen op de aanwezige beschermde natuurwaarden?
3. Welke vervolgstappen zijn nodig om niet in strijd met de Flora- en faunawet te handelen?

Karakteristiek

De woonboerderij is gelegen aan de Noordstukkendrift 1 in Bunne (Gemeente Tynaarlo, provincie Drenthe). Het betreft een woonboerderij dat rond 1900 is gebouwd en in slechte staat verkeert. De muren zijn enkelsteens en zijn grotendeels afgewerkt met pleisterwerk. De dakconstructie bestaat uit spaanplaat met een dakbedekking van dakpannen. In de directe omgeving van de boerderij is voornamelijk gazon aanwezig met enkele kleine fruitbomen. Figuur 1 geeft een impressie van de woning.



Figuur 1. Impressie van de woning (dd 16 januari 2013).

Methode

Een beoordeling van het plangebied is uitgevoerd op woensdag 16 januari 2013. Bij de beoordeling is gelet op de (mogelijke) aanwezigheid van zwaar en matig zwaar beschermde

flora en fauna. Omdat het bezoek buiten het groeiseizoen van planten en buiten de actieve periode van de meeste dieren is gebracht is de beoordeling deels uitgevoerd op basis van inschattingen en terreinkenmerken. De woning is ook van binnen onderzocht.

Resultaten

Flora

In het plangebied zijn uitsluitend algemene (niet beschermde) soorten aanwezig. Beschermde flora is niet in het plangebied aangetroffen en het voorkomen ervan kan op basis van terreinkenmerken op voorhand worden uitgesloten.

Zoogdieren

De huidige bebouwing is niet geschikt als verblijfplaats voor zwaar beschermde vleermuizen. In de te slopen woning zijn geen spouwmuren of andere spleetvormige ruimtes aanwezig die als leefruimte voor vleermuizen kunnen dienen. Op het terrein zijn geen bomen met voor boombewonende vleermuizen geschikte holtes aanwezig.

Sporen die duiden op de aanwezigheid van de matig zwaar beschermde Steenmarter zijn niet in en om de opstallen gevonden. Andere soorten met een matig zwaar of zwaar beschermde status kunnen op voorhand worden uitgesloten. Voor deze soorten is geen geschikt leefgebied aanwezig. Voor een aantal licht beschermde soorten is wel leefgebied aanwezig (bijvoorbeeld Mol, Egel, Huisspitsmuis, Rosse woelmuis en Bosmuis).

Vogels

Verblijfplaatsen van vogels met een jaarrond beschermde nestplaats (bijvoorbeeld Kerkuil en Huismus) zijn niet aanwezig. Ook voor andere algemene broedvogels is geen geschikte nestgelegenheid aanwezig.

Amfibieën en reptielen

De aanwezigheid van matig zwaar en zwaar beschermde amfibieën en reptielen kan op voorhand worden uitgesloten. Voor deze soorten is geen geschikt leefgebied aanwezig.

Vissen

Er is geen water in het terrein aanwezig, waardoor de aanwezigheid van (beschermde) vissen op voorhand kan worden uitgesloten.

Overige soorten

Het voorkomen van overige soorten met een zware of matig zware bescherming (zoals dagvlinders en libellen) kan worden uitgesloten. Voor deze soorten is geen geschikt leefgebied aanwezig.

Effecten

- De sloopwerkzaamheden kunnen hooguit leiden tot aantasting van leefgebied of vernietiging van een beperkt aantal individuen van enkele licht beschermde soorten.

Vervolgstappen

- De (mogelijke) aanwezigheid van een aantal licht beschermde soorten en soorten zonder een juridisch beschermde status leidt niet tot verdere consequenties ten aanzien van de Flora- en faunawet.