

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer 2725465

Aanvraagnaam

Uw referentiecode EN.13.1152

Ingediend op 27-12-2016

Soort procedure Uitgebreide procedure

Projectomschrijving Het bedrijf gaat 2 nieuwe stallen, een werktuigenloods en 2 mestilo's realiseren. De dieren aantallen nemen daarmee ook toe.

Opmerking

-

Gefaseerd

Nee

Gerelateerde aanvraag/melding: 2725747

Blokkerende onderdelen weglaten Nee

Persoonsgegevens openbaar maken Nee

Kosten openbaar maken Nee

Bijlagen die later komen N.v.t.

Bijlagen n.v.t. of al bekend N.v.t.

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Tynaarlo

Bezoekadres: Kornoeljeplein 1
9481 AW VriesPostadres: Postbus 5
9480 AA Vries

Telefoonnummer: 0592-266662

E-mailadres: info@tynaarlo.nl

Website: www.tynaarlo.nl

Contactpersoon:

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

- Revisie

Bouwwerk met agrarische functie bouwen

- Bouwen

Overig bouwwerk bouwen 2

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2016.03

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	04087383
Vestigingsnummer	000020070403
Statutaire naam	Cremerhoeve
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	
Voorvoegsels	
Achternaam	
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	9491 TJ
Huisnummer	5
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Minister Cremerstraat
Woonplaats	Zeijen

4 Correspondentieadres

Adres	Minister Cremerstraat 5 9491 TJ Zeijen
-------	---

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	088-4882929
Faxnummer	-
E-mailadres	

Formulierversie
2016.03

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	17122016
Vestigingsnummer	000034895906
Statutaire naam	Agrifirm Exlan B.V.
Handelsnaam	Agrifirm Exlan B.V.

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	
Voorvoegsels	-
Achternaam	
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	7941 AS
Huisnummer	31
Huisletter	a
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Noordeinde
Woonplaats	Meppel

4 Correspondentieadres

Postbus	1033
Postcode	7940 KA
Plaats	Meppel

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	088-4882929
Faxnummer	088-4882910
E-mailadres	

Locatie

1 Adres

Postcode	9491TJ
Huisnummer	5
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Minister Cremerstraat
Plaatsnaam	Zeijen
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☒ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders
-----------------------------------	---

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Werktuigenloods

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

693

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

4738

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 3100

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 9160

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Agrarisch

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Agrarisch

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie		693	
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie tekeningen

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Er wordt gedeeltelijk buiten het bouwvlak gebouwd.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Agrarisch gebruik

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Stal

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Revisie

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

1 Gegevens inrichting

- Wat is de naam van de inrichting? Cremerhoeve VOF
- Wat is de aard van de inrichting? Het betreft een veehouderijbedrijf waar melkkoeien en bijbehorend jongvee worden gehouden.
- Vraagt u de vergunning aan voor onbepaalde of bepaalde tijd? ☒ Onbepaalde tijd
☐ Bepaalde tijd
- Welke voornaamste grond- en hulpstoffen gebruikt u? Veevoer, water, electriciteit, gas en diesel.
- Welke voornaamste tussen-, neven- en eindproducten produceert u? Melk, mest en slachtkoeien.
- Geef de totale maximale capaciteit van de inrichting en het maximale motorische of thermische ingangsvermogen van de bij de inrichting behorende installaties. Zie tekening.
- Maken proefnemingen deel uit van de aanvraag? ☐ Ja
☒ Nee
- Is voor de inrichting eerder een vergunning verleend? ☒ Ja
☐ Nee
- Worden extra maatregelen getroffen om de belasting van het milieu te voorkomen of te beperken tijdens proefdraaien, schoonmaak-, onderhouds- en herstelwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Beschrijf welke extra maatregelen worden genomen om de milieubelasting te voorkomen of te beperken. Door het gebruik van energiezuinig en milieuvriendelijke machines/apparaten wordt de milieubelasting beperkt.
- Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.*

2 Gegevens verandering

- Een verandering kan zijn een uitbreiding of wijziging van de inrichting of wijziging van de werking van de inrichting.
- Wat is de aard van de verandering? Het bedrijf gaat nieuwe stallen, een werktuigenloods en 2 mestlo's realiseren. De dieren aantallen nemen daardoor ook toe.
- Is de verandering van invloed op gegevens en documenten van eerder verleende vergunningen? ☒ Ja
☐ Nee

Op welke gegevens en documenten is de verandering van invloed?

Milieuvergunning van 8 mei 2001, veranderingsvergunning van 24 mei 2006 en de twee 8.19 meldingen van 6 september 2006 en op 11 maart 2009.

3 Bedrijfstijden

Wat zijn de tijden en dagen, danwel perioden waarop de inrichting of onderdelen daarvan, in bedrijf zijn?

Op het bedrijf worden dieren gehouden. Daarom is er sprake van een continubedrijf. De reguliere werkzaamheden vinden voornamelijk plaats tussen 07.00 uur en 19.00 uur.

4 Bestemming

Zijn de (wijzigingen van de) activiteiten in overeenstemming met het bestemmingsplan?

- ☐ Ja
☒ Nee

Is er al een vrijstelling of wijziging van het bestemmingsplan aangevraagd of in procedure?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Omgeving van de inrichting

Waar ligt de inrichting?

- ☐ Centrum
☐ Rustige woonwijk
☐ Gemengd gebied
☐ Industrierrein
☒ Buitengebied
☐ Anders

Wat is het dichtstbijzijnde gevoelige object?

Minister Cremerstraat 3

Wat is de afstand in meters van de grens van de inrichting tot het dichtstbijzijnde gevoelige object?

70

6 Wijze vaststellen milieubelasting

Beschrijf de aard en omvang van de belasting van het milieu die de inrichting tijdens normaal bedrijf kan veroorzaken, daaronder begrepen een overzicht van de belangrijkste nadelige gevolgen voor het milieu die daardoor kunnen worden veroorzaakt.

Het betreft een agrarisch bedrijf waar dieren worden gehouden. In een dergelijke inrichting komen de volgende zaken vrij: mest, ammoniak, geur en fijn stof. In kleine hoeveelheden komt ook bedrijfsafval, oud papier, tl-buizen, landbouwplastic, kadavers e.d. vrij. Ter bescherming van het milieu worden de dieren gehouden in stallen met vloeistofdichte vloeren en putten.

Beschrijf de wijze waarop gedurende het in werking zijn van de inrichting de belasting van het milieu, die de inrichting veroorzaakt, wordt vastgesteld en geregistreerd.

Om te bepalen wat de milieubelasting van de inrichting is zijn in de bijlagen overzichten opgenomen van de emissies van ammoniak en fijn stof.

7 Ongewone voorvallen

Kunnen binnen uw inrichting ongewone voorvallen ontstaan die nadelige gevolgen kunnen hebben op het milieu?

- ☐ Ja
☒ Nee

8 MER-(beoordelings)plicht

Voor sommige projecten is het vanwege de mogelijke impact op het milieu verplicht om een milieueffectrapport (MER) op te stellen. Denk hierbij aan de aanleg of aanpassing van (water)wegen, de winning van delfstoffen, afvalverwerkings- en energiebedrijven en de chemische-, papier- en levensmiddelenindustrie. Ook activiteiten waarbij de bestemming van een terrein wordt gewijzigd (zoals de aanleg van een jachthaven) vallen onder de werkingssfeer van het Besluit milieueffectrapportage.

Geldt voor uw activiteit de plicht om een milieueffectrapport op te stellen (m.e.r.-plicht)? ☐ Ja ☒ Nee

Staat de activiteit vermeld in kolom 1 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage? ☒ Ja ☐ Nee

Worden de drempelwaarden in kolom 2 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage overschreden? ☒ Ja ☐ Nee

Onder welke categorie van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage valt de aangevraagde activiteit? D 14

Geef de omvang van de door u aangevraagde activiteit in dezelfde eenheid als de waarde/capaciteit zoals genoemd in kolom 2 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage. 615 koeien

9 Milieuzorg

Beschikt u over een milieumanagementsysteem? ☐ Ja ☒ Nee ☐ Deels

10 Toekomstige Ontwikkelingen

Verwacht u ontwikkelingen binnen uw inrichting die voor de beslissing op de aanvraag van belang kunnen zijn? ☐ Ja ☒ Nee

Verwacht u ontwikkelingen in de omgeving van uw inrichting die van belang kunnen zijn voor de bescherming van het milieu? ☐ Ja ☒ Nee

11 Bodem

Verricht u bodembedreigende activiteiten of slaat u bodembedreigende stoffen op? ☒ Ja ☐ Nee

Hebt u een nulsituatie bodemonderzoek uitgevoerd? ☐ Ja ☒ Nee

Waarom hebt u geen nulsituatie bodemonderzoek uitgevoerd? Het betreft een bestaand bedrijf waar reeds dieren zijn gehouden.

Hebt u een bodemrisicorapport opgesteld? ☐ Ja ☒ Nee

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

12 Brandveiligheid

Welke maatregelen hebt u getroffen om brand te voorkomen?

Welke brandblusmiddelen gebruikt u?

Beschikt u over een bedrijfsbrandweer?

Verricht u op het buitenterrein brandgevaarlijke activiteiten?

Plaatsen van diverse brandblussers.

- ☐ Branddekens
- ☒ Draagbare blusmiddelen
- ☐ Brandslanghaspels
- ☐ Stationaire blusinstallaties
- ☐ Mobiele blusmiddelen
- ☐ Anders

- ☐ Ja
- ☒ Nee

- ☐ Ja
- ☒ Nee

13 Afvalwater

Loost u afvalwater uit uw inrichting?

Waarop loost u afvalwater?

Welk afvalwater loost u?

Van welk type oppervlak is het niet-verontreinigd hemelwater afkomstig?

Wat is de grootte van het dakoppervlak in m², waarvan het niet-verontreinigd hemelwater afkomstig is?

Wat is de grootte van het oppervlak van het verhard terrein in m², waarvan het niet-verontreinigd hemelwater afkomstig is?

Zijn er andere bedrijven op de bedrijfsriolering aangesloten?

Zijn er andere woningen op de bedrijfsriolering aangesloten?

Worden preventieve maatregelen getroffen en/of onderzoeken verricht om de lozing van afvalwater te voorkomen?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

- ☒ Lozing op of in de bodem (infiltratie)
- ☐ Lozing via een openbaar riool op oppervlaktewater
- ☐ Lozing via een niet-openbaar (eigen) vuilwaterriool op een werk waterschap (riolering of RWZI)
- ☐ Lozing via een openbaar vuilwaterriool op een rioolwaterzuiveringsinstallatie
- ☐ Lozing via hemelwaterriool
- ☐ Anders

- ☐ Procesafvalwater
- ☐ Koelwater
- ☐ Ketelspuiwater
- ☐ Regeneratiewater van ionenwisselaar
- ☐ Laboratoriumafvalwater
- ☐ Spoelwater ontijzing
- ☒ Niet-verontreinigd hemelwater
- ☐ Verontreinigd hemelwater
- ☐ Huishoudelijk afvalwater
- ☐ Overig afvalwater

- ☒ Dakoppervlak
- ☒ Verhard terrein
- ☐ Onverhard terrein

9160

2000

- ☐ Ja
- ☒ Nee

- ☐ Ja
- ☒ Nee

- ☐ Ja
- ☒ Nee

- Worden afvalwaterstromen en/of stoffen hergebruikt? ☐ Ja ☒ Nee
- Is de afkoppeling van het niet-verontreinigd hemelwater van het vuilwaterriool al gerealiseerd? ☒ Ja ☐ Nee
- Beschrijf hoe het afgekoppelde niet-verontreinigd hemelwater binnen uw inrichting nu wordt verwijderd. Rechtstreeks op de bodem.
- Is/zijn er zuiveringstechnische voorzieningen aanwezig binnen uw inrichting? ☐ Ja ☒ Nee
- Zijn er voorschriften en/of procedures aanwezig die aangeven welke maatregelen genomen moeten worden bij ongewone voorvallen en/of onvoorziene lozingen? ☐ Ja ☒ Nee
- Is van lozingen direct in oppervlaktewater een immissietoets uitgevoerd? ☐ Ja ☒ Nee
- Zijn er toekomstige ontwikkelingen die redelijkerwijs van belang kunnen zijn voor de aanvraag? ☐ Ja ☒ Nee

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

14 Afvalstoffen die in de inrichting ontstaan

- Welke afvalstoffen voert u gescheiden af? Papier en karton, algemeen bedrijfsafval, kadavers, tlbuisen en landbouwplastic.
- Hergebruikt u afvalstoffen die vrijkomen binnen uw inrichting? ☐ Ja ☒ Nee

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

15 Lucht

- Worden er stoffen naar de lucht uitgestoten? ☒ Ja ☐ Nee
- Wordt er stikstofoxiden, koolmonoxide, fijn stof, arseen, cadmium, nikkel, benzo(a)pyreen, benzeen, zwaveldioxide en/of lood naar de lucht uitgestoten? ☒ Ja ☐ Nee
- Is er een rapport met betrekking tot de luchtkwaliteit opgesteld? ☐ Ja ☒ Nee
- Worden er nog andere stoffen uitgestoten? ☐ Ja ☒ Nee
- Zijn er binnen het bedrijf installaties aanwezig die warme lucht uitstoten? ☐ Ja ☒ Nee
- Hebt u een meet- en registratiesysteem? ☐ Ja ☒ Nee
- Is afdeling 2.11 van het Activiteitenbesluit over oplosmiddeleninstallaties van toepassing? ☐ Ja ☒ Nee

Is er sprake van diffuse emissies van Vluchtige Organische Stoffen (VOS)? ☐ Ja ☒ Nee

Zijn er andere diffuse emissies? ☐ Ja ☒ Nee

Is een van de volgende paragrafen uit hoofdstuk 5 van het Activiteitenbesluit van toepassing? ☐ Ja ☒ Nee

- Installatie, als onderdeel van olieraffinaderijen, voor de productie van zwavel
- Stookinstallatie voor de regeneratie van glycol
- Installatie voor de productie van asfalt
- Installatie voor de op- en overslag van vloeistoffen
- Op- en overslag van benzine

Is op één of meerdere installaties afdeling 5.1 Grote stookinstallaties van het Activiteitenbesluit van toepassing? ☐ Ja ☒ Nee

Is op één of meerdere installaties paragraaf 3.2.1 van het Activiteitenbesluit over Middelgrote stookinstallaties van toepassing? ☐ Ja ☒ Nee

Is op één of meerdere installaties afdeling 5.2 Afvalverbrandings- of afvalmeeverbrandingsinstallaties van het Activiteitenbesluit van toepassing? ☐ Ja ☒ Nee

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

16 Geluid en trillingen

Ligt de inrichting op een gezonde industrieterrein? ☐ Ja ☒ Nee

Hebt u een akoestisch onderzoek uitgevoerd? ☒ Ja ☐ Nee

Veroorzaken de activiteiten trillingen? ☐ Ja ☒ Nee

17 Energie

Verbruikt u in uw inrichting meer dan 50.000 kWh elektriciteit of meer dan 25.000 m3 aardgas(equivalenten) per jaar? ☒ Ja ☐ Nee

Verbruikt u in uw inrichting meer dan 200.000 kWh elektriciteit of meer dan 75.000 m3 aardgas(equivalenten) per jaar? ☐ Ja ☒ Nee

Hoeveel elektriciteit verbruikt u in uw inrichting in kWh per jaar? 120000

Hoeveel aardgas(equivalenten) verbruikt u in uw inrichting in m3 per jaar? 16000

Doet uw inrichting mee aan de CO2- emissiehandel? ☐ Ja ☒ Nee

Geef aan of en aan welke
meerjarenspraak uw inrichting
deelneemt.

- ☐ Meerjarenspraak (MJA3)
☐ Meerjarenspraak energie-efficiëntie (MJA-ETS)
☒ Geen van beide

18 Externe veiligheid

Wordt uw inrichting genoemd
in artikel 2 (en niet in artikel 3)
van het Besluit externe veiligheid
inrichtingen (Bevi)?

- ☐ Ja
☒ Nee

Wordt uw inrichting genoemd in
artikel 4, onderdeel b, e of f van
het Registratiebesluit externe
veiligheid?

- ☐ Ja
☒ Nee

Is er een kwantitatieve
risicoanalyse uitgevoerd?

- ☐ Ja
☒ Nee

Zijn er binnen uw inrichting
specifieke technische maatregelen
gerealiseerd om de gevolgen voor
de omgeving te beperken in geval
van ongewone voorvallen?

- ☐ Ja
☒ Nee

Zijn er binnen uw inrichting
specifieke procedurele
maatregelen gerealiseerd om de
gevolgen voor de omgeving te
beperken in geval van ongewone
voorvallen?

- ☐ Ja
☒ Nee

19 Verkeer, vervoer en mobiliteit

Hebt u een preventieplan voor
beperking van verkeer- en
vervoerbewegingen opgesteld?

- ☐ Ja
☒ Nee

Hoeveel werknemers hebt u in
dienst?

0

Hoeveel bezoekers komen per dag
naar uw inrichting?

3

Welke vormen van verkeer
en vervoer zijn voor uw
bedrijfsactiviteiten relevant?

- ☒ Verkeer en vervoer over de weg
☐ Verkeer en vervoer over spoor
☐ Verkeer en vervoer over water
☐ Verkeer en vervoer in de lucht

Hoeveel kilometers worden per jaar
door de verladers en uitbesteed
vervoer gemaakt?

3000

Hoeveel kilometers worden per jaar
door eigen vervoerders gemaakt?

1000

Hebt u maatregelen getroffen om
het aantal vervoersbewegingen te
beperken?

- ☐ Ja
☒ Nee

Heeft u parkeerplaatsen in de open
lucht binnen uw inrichting?

- ☐ Ja
☒ Nee

Maakt een parkeergarage deel uit
van uw inrichting?

- ☐ Ja
☒ Nee

20 Geur

Is er sprake van geuremissie?

- ☒ Ja
☐ Nee

Kan de geuremissie leiden tot
geurhinder?

- ☐ Ja
☒ Nee

Waarom is er geen sprake van geurhinder?

Er wordt voldaan aan de vaste afstandseisen.

21 Beste Beschikbare Technieken

Zijn er binnen uw inrichting één of meerdere IPPC-installaties, zoals bedoeld in bijlage 1 van de Richtlijn Industriële Emissies?

- ☐ Ja
☒ Nee

Als de IPPC-richtlijn op u van toepassing is, worden de omgevingsvergunning en de watervergunning gecoördineerd. De aanvraag van de omgevingsvergunning moet daarom tegelijk met of uiterlijk binnen 6 weken na de aanvraag van de watervergunning worden ingediend.

Zijn er binnen uw inrichting installaties of opslagen aanwezig waarop één of meerdere Nederlandse informatie documenten over BBT van toepassing zijn (aangewezen BBT documenten)?

- ☒ Ja
☐ Nee

Geef de titels van de betreffende informatie documenten.

BWL 2012.02.V3

22 Gevaarlijke stoffen in verpakking

Gevaarlijke stoffen zijn onder andere ontplofbare stoffen, samengeperste, vloeibaar gemaakte of onder druk opgeloste gassen, brandbare stoffen, giftige stoffen, bijtende stoffen of andere stoffen die voor de mens of het milieu gevaarlijk kunnen zijn. Bestrijdingsmiddelen en/of biociden zijn ook gevaarlijke stoffen als het bestrijdingsmiddel onder de ADR valt of een CMR-stof (carcinogeen, mutageen of reprotoxisch) is. Volgens het ADR moeten stoffen en producten worden ingedeeld op basis van hun gevaarseigenschappen.

Zijn alle opslagplaatsen gerealiseerd volgens de PGS15-richtlijn?

- ☒ Ja
☐ Nee

Welke soorten opslagplaatsen zijn er binnen de inrichting aanwezig?

- ☐ Opslagkast
☒ Inpandige opslag minder dan 10 ton
☐ Uitpandige opslag minder dan 10 ton
☐ Opslagplaats meer dan 10 ton
☐ Tijdelijke opslag
☐ Opslag lege, gereinigde verpakkingen
☐ Opslag stoffen ADR-klasse 4.1, 4.2 en 4.3
☐ Opslag organische peroxiden

Wordt er op een verdieping meer dan 500 kg of 500 l gevaarlijke stoffen per brandcompartiment opgeslagen?

- ☐ Ja
☒ Nee

Is een vatenvulinrichting aanwezig?

- ☐ Ja
☒ Nee

Is een aparte tapruimte aanwezig?

- ☐ Ja
☒ Nee

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingsblad 'Tabellen'.

23 Vloeistoffen in tanks

Is brandbeschermende bekleding aanwezig?

- ☐ Ja
☒ Nee

Wordt er verwarmde vloeistof opgeslagen?

- ☐ Ja
☒ Nee

Is er een installatiecertificaat aanwezig?

- ☒ Ja
☐ Nee

24 Het houden van dieren (intensieve veehouderij)

Per huisvestingssysteem moet u in een bijlage onderstaande gegevens specificeren:

- Hoofd- en diercategorie van de te houden landbouwhuisdieren volgens de Regeling ammoniak en veehouderij (Rav) inclusief de bijbehorende Rav-code- BWL- of BB-nummer van het huisvestingssysteem
- Aantal landbouwhuisdieren per diercategorie, per dierenverblijf en per huisvestingssysteem
- Stalnummer van het betreffende huisvestingssysteem
- Eventuele combinatie met een ander huisvestingssysteem of aanvullende technieken inclusief de bijbehorende Rav-code en BWL- of BB-nummer
- Totale ammoniakemissie in kg per jaar (NH₃/kg/jaar)
- Totale geuremissie in odour units per seconde (ouE/sec)
- Totale fijnstofemissie in gram per jaar (g/jaar)
- Beschrijving van het ventilatiesysteem per huisvestingssysteem
- Diameter van de ventilatoren

Hebt u voor deze inrichting vergunde rechten voor het houden van dieren? ☒ Ja ☐ Nee

Is er een luchtwasser aanwezig? ☒ Ja ☐ Nee

Wat is de kortste afstand in m vanaf een emissiepunt van de stal tot het dichtstbijzijnde geurgevoelig object, zoals een woning of verblijfplaats voor mensen? 70

Wat is het adres van het geurgevoelig object? Minister Cremerstraat 3

Is het geurgevoelig object gelegen in de bebouwde kom? ☐ Ja ☒ Nee

Wat is de afstand in m vanaf de grens van de inrichting tot het dichtstbijzijnde kwetsbaar gebied, zoals een voor verzuring gevoelig natuurgebied? 1150

Is de afstand in m tussen de gevel van de stal en de dichtstbijzijnde tuinbouwgewassen van derden minder dan 25 meter? ☐ Ja ☒ Nee

Is de afstand in m tussen de gevel van de stal en de dichtstbijzijnde coniferenteelt van derden minder dan 50 meter? ☐ Ja ☒ Nee

Wordt er voer in silo's opgeslagen? ☒ Ja ☐ Nee

Is er kuilvoer aanwezig? ☒ Ja ☐ Nee

Hoe wordt het kuilvoer opgeslagen? ☒ Sleufsilos ☐ Kuil ☐ Verpakte balen

Hoe wordt het percolaat van het in de sleufsilos opgeslagen kuilvoer opgevangen? Mestkeder

Wordt er gebruik gemaakt van brijvoer? ☐ Ja ☒ Nee

Welke soorten mest worden opgeslagen? ☐ Vast ☒ Vloeibaar

- Hoe wordt de vloeibare mest opgeslagen? ☒ Mestkelder
☒ Mestsilo
☐ Anders
- Wat is de maximale opslaghoeveelheid in m3 van de vloeibare mest? 12990
- Is er een melkinstallatie aanwezig? ☒ Ja
☐ Nee
- Wordt het spoelwater hergebruikt? ☐ Ja
☒ Nee
- Welk koelmiddel wordt toegepast in het koelsysteem van de melkinstallatie? Natuurlijk koudemiddel
- Is er een hygiënesluis aanwezig? ☐ Ja
☒ Nee
- Hoe wordt het afvalwater afkomstig van de kadaverplaats of kadaverton geloosd? Op de mestkelder.

Bouwen

Bouwwerk met agrarische functie bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

7925

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

60370

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 3100

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 9160

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Agrarisch

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Agrarisch

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie		7925	
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie tekeningen

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen 2

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Mestsilo's

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

804

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

11760

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 3100

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 9160

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Agrarisch

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Agrarisch

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie tekening

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Tabellen

Revisie					
Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)					
1 Overzicht vergunningen en meldingen					
Wettelijke basis	Soort	Datum	Kenmerk	Bevoegd gezag	
Wet milieubeheer	Oprichtingsvergunning	08-05-2001	-	Gemeente Tynaarlo	
Wet milieubeheer	Veranderingsvergunning	24-05-2006	-	Gemeente Tynaarlo	
Wet milieubeheer	Melding artikel 8.19 Wet milieubeheer	06-09-2006	-	Gemeente Tynaarlo	
Wet milieubeheer	Melding artikel 8.19 Wet milieubeheer	11-03-2009	-	Gemeente Tynaarlo	

Tabellen

Revisie						
Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)						
1.1 Bodembedreigende activiteiten						
Beschrijving	Nieuw/Bestaand	Voorzieningen/maatregelen	Realisatiedatum	Eindemissiescore		
Opslag van mest	Nieuw	Mestdichte kelders	Na de bouw	1		
Opslag van diesel	Bestaand	Conform PGS	Reeds gerealiseerd	1		
Opslag afgewerkte olie en smeerolie	Bestaand	Conform PGS	Reeds gerealiseerd	1		
Opslag reinigsmiddelen	Nieuw	Conform PGS	Na de bouw	1		

Tabellen

Revisie					
Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)					
13 Overzicht afvalwaterstromen					

Soort afvalwaterstroom	Overige soort afvalwaterstroom	Lozing op	Afstand tot vuilwaterriool (m)	Afstand tot vuilwaterriool (m)	Lozingspunt
Niet-verontreinigd hemelwater	-	Bodem	-	25	Rechtstreeks op de bodem

Hoeveelheid (m3/jaar)	Bepaling volumestroom	Andere bepaling volumestroom	Registratie en Rapporteringwijze	Samenstelling afvalwaterstroom	Gemiddelde vervuilingswaarde (v.e.)
8928	Schatting	-	N.v.t.	Nee	0

Maximale vervuilingswaarde (v.e.)
0

Tabellen

Revisie

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)
14 Overzicht afvalstoffen die in de inrichting ontstaan

Naam afvalstof	Aard afvalstof	Ontstane hoeveelheid (kg/jaar)	Opslagwijze	Opslaglocatie	Maximale opslagcapaciteit
Papier en karton	Bedrijfsafval	500	In dozen	In de berging	500 kg
Algemeen bedrijfsafval	Bedrijfsafval	5000	In de kliko	Op het terrein	240 kg
Kadavers	Bedrijfsafval	2500	Onder de kadaverkap	Kadaverophaalplaats	800 kg
TL-buizen	Gevaarlijk afval	20	In de originele dozen	In de berging	20 kg
Landbouwplastic	Bedrijfsafval	1500	Gebundeld	Op het terrein	1500 kg

Afvoermijze	Afvoerfrequentie	Bestemming
Per auto	1 keer per maand	Inzamelactie
Per vuilniswagen	1 keer per 2 weken	Stortplaats
Per vrachtwagen	Op afroep	Rendac
Per auto	1 keer per jaar	Erkende verwerker
Per vrachtwagen	1 keer per jaar	Inzamelactie

Tabellen

Revisie			
Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)			
22 Overzicht inbandige opslag < 10 ton			
Naam inbandige opslag	Max. opslagcapaciteit (kg)	ADR-klasse	
Afgewerkte olie en smeerolie	120	3	

Tabellen

Revisie

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)
23 Opslag van vloeistoffen in tanks

Naam/Nummer van de tank	Vloeistof	PGS klasse	Mobiel/vast	Inhoud in liter	Materiaal tank
Dieselolietank	Dieselolie	3	Vast	5000	Metaal

Uitvoering	Nieuw/ bestaand	Situering	Inpandig/uitpandig
Dubbelwandig	Bestaand	Bovengronds	Inpandig

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2 AE bijlagen bij aanvraag_pdf	2 AE bijlagen bij aanvraag.pdf	Gegevens lucht Gegevens houden van dieren	2016-12-27	In behandeling
Akoestisch onderzoek	20161113 Akoestisch onderzoek Cremerhoeve VOF Minister Cremerstraat 5 te Zeijen.pdf	Gegevens geluid en trillingen	2016-12-27	In behandeling
1506 OA-M01 milieu_pdf	1506 OA-M01 milieu.pdf	Situatietekening milieu Plattegrond Milieu	2016-12-27	In behandeling
Aanmeldingsnotitie_pdf	Aanmeldingsnotitie.pdf	Gegevens MER- (beoordelings)plicht	2016-12-27	In behandeling
20161206 Ontwerp Nb-wetvergunning_pdf	20161206 Ontwerp Nb-wetvergunning.pdf	Anders	2016-12-27	In behandeling
1506 OA D1_pdf	1506 OA D1.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	2016-12-27	In behandeling
1506 OA D2 en D4 tm D10_pdf	1506 OA D2 en D4 tm D10.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	2016-12-27	In behandeling
1506 OA D3_pdf	1506 OA D3.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	2016-12-27	In behandeling
1506 OA KD1 tm KD5_pdf	1506 OA KD1 tm KD5.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	2016-12-27	In behandeling
1506 OA-01 plattegronden_pdf	1506 OA-01 plattegronden.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	2016-12-27	In behandeling
1506 OA-02 gevels doorsneden_pdf	1506 OA-02 gevels doorsneden.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	2016-12-27	In behandeling
1506 OA-03 fundering kelderplan_pdf	1506 OA-03 fundering kelderplan.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	2016-12-27	In behandeling
1506 OA-04 vloerenplan_pdf	1506 OA-04 vloerenplan.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	2016-12-27	In behandeling
1506 OA-05 kapplan_pdf	1506 OA-05 kapplan.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	2016-12-27	In behandeling
W2N_15-2158_20161207_ligboxenstal_CB_pdf	W2N_15-2158_20161207_ligboxenstal_CB.pdf	Anders	2016-12-27	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1506 OA-K1 overzicht_pdf	1506 OA-K1 overzicht.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	2016-12-27	In behandeling
1506 OA-K2 constructie_pdf	1506 OA-K2 constructie.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	2016-12-27	In behandeling
W2N_15-2158_2016120-7_wagenberging_CB_pdf	W2N_15-2158_20-161207_wagenberging_CB.pdf	Anders	2016-12-27	In behandeling
Tekening Mestsilo_pdf	Tekening Mestsilo.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	2016-12-27	In behandeling
20161215 Quickscan Flora en fauna_pdf	20161215 Quickscan Flora en fauna.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-12-27	In behandeling
Landschappelijke inpassing_pdf	Landschappelijke inpassing.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-12-27	In behandeling
Landschappelijke inpassing tekening_pdf	Landschappelijke inpassing tekening.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-12-27	In behandeling
Archeologisch onderzoek_pdf	Minister Cremerstraat te Zeijen Archeologisch onderzoek.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-12-27	In behandeling
1506 OA-S01 bestaande situatie_pdf	1506 OA-S01 bestaande situatie.pdf	Anders	2016-12-27	In behandeling
1506 OA-S02 nieuwe situatie_pdf	1506 OA-S02 nieuwe situatie.pdf	Anders	2016-12-27	In behandeling

Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in 100000
euro's (exclusief BTW)?

Bouwen

Bouwwerk met agrarische functie bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in 900000
euro's (exclusief BTW)?

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen 2

Wat zijn de geschatte kosten in 140000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 1140000
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?