

AANMELDINGSNOTITIE M.E.R.

MINISTER CREMERSTRAAT 5 – ZEIJEN

Colofon

Aanmeldingsnotitie m.e.r.

Projectnummer: EN.13.1152

Versie: 1

Datum: 27 december 2016

Opdrachtnemer

Agrifirm Exlan
Noordeinde 31
7941 AC Meppel

Postbus 1033
7940 KA Meppel

Locatie

Minister Cremerstraat 5 te Zeijen

Opdrachtgever

Cremerhoeve VOF
Minister Cremerstraat 5
9491 TJ Zeijen

Contactpersoon

Johan Keizer
T: 088-4882929
E: johan.keizer@exlan.nl

Uitvoerder

Jeroen Haan

Collegiale check

JK

ALLE RECHTEN VOORBEHOUDEN. NIETS UIT DEZE UITGAVE MAG WORDEN VERVEELVOLDIGD DOOR MIDDEL VAN DRUK, FOTOKOPIE, MICROFILM, GELUIDSBAND, ELEKTRONISCH OF OP WELKE ANDERE WIJZE DAN OOK, EN EVENMIN IN EEN GEAUTOMATISEERD GEGEVENSBESTAND WORDEN OPGESLAGEN, ZONDER VOORAFGAANDE SCHRIFTELIJKE TOESTEMMING VAN AGRIFIRM EXLAN.

Inhoudsopgave

Aanmeldingsnotitie m.e.r.

INLEIDING	4
HOOFDSTUK 1. ALGEMENE GEGEVENS	5
HOOFDSTUK 2. MOTIVERING VAN DE ACTIVITEIT	7
HOOFDSTUK 3. KENMERKEN VAN DE ACTIVITEIT	9
HOOFDSTUK 4. EFFECTEN OP HET MILIEU	13
HOOFDSTUK 5. AFWEGING EN CONCLUSIE	17
BIJLAGEN	18
BIJLAGE 1. OVERZICHT VERGUNDE SITUATIE	
BIJLAGE 2. OVERZICHT VOORGENOMEN OMVANG	



Inleiding

Aanmeldingsnotitie m.e.r.

Cremerhoeve VOF exploiteert op de locatie Minister Cremerstraat 5 te Zeijen een veehouderij. Op 8 mei 2001 is een milieuvergunning voor het bedrijf verleend. Vervolgens is op 24 mei 2006 een veranderingsvergunning verleend en zijn op 6 september 2006 en op 11 maart 2009 twee 8.19 melding gedaan. Op basis van de afgegeven vergunningen mag het bedrijf 260 melk- en kalfkoeien, 25 stuks vrouwelijk jongvee en 2 paarden houden. Cremerhoeve VOF is voornemens om het bedrijf uit te breiden. De uitbreiding is aan te merken als een activiteit genoemd in onderdeel D van het Besluit milieueffectrapportage. Onderdeel C (verplicht opstellen van een milieueffect rapport) is hier niet van toepassing, omdat hier geen grens is genoemd voor rundvee. In de voorgenomen omvang zullen er twee nieuwe stallen gerealiseerd worden voor in totaal 615 melk- en kalfkoeien. In de bestaande stal blijft er plek voor 40 stuks vrouwelijk jongvee. De totale uitbreiding bedraagt 355 melk- en kalfkoeien en 15 stuks vrouwelijk jongvee en een afname van 2 paarden.

De initiatiefnemer van een activiteit die m.e.r.-beoordelingsplichtig is, moet dat voornemen schriftelijk mededelen aan het bevoegd gezag. De mededeling is vormvrij, maar vindt doorgaans plaats in de vorm van een zogenoemde meldingsnotitie. In een meldingsnotitie wordt de informatie opgenomen op basis waarvan het bevoegd gezag kan bepalen of al dan niet de m.e.r.-procedure moet worden doorlopen. Daarbij moet worden aangesloten bij de beoordelingscriteria van bijlage III bij de Europese richtlijn 'Betreffende de milieubeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten'. Het bevoegd gezag is verplicht te toetsen of sprake is van mogelijk belangrijk nadelige gevolgen voor het milieu aan de hand van deze criteria. Op de website van Infomil wordt meer informatie gegeven met betrekking tot de noodzakelijke inhoud van een meldingsnotitie. In deze meldingsnotitie is die informatie als leidraad gebruikt.

De meldingsnotitie geeft voornamelijk inzicht in de bijzondere omstandigheden waaronder de activiteit wordt ondernomen. Afhankelijk van de beoordeling zal de aanvraag om omgevingsvergunning worden ingediend.

Op basis van dit rapport is het de inschatting dat er, bij de voorbereiding van het betrokken besluit voor de activiteit, geen bijzondere omstandigheden zijn die belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu hebben. Daarom is het opstellen van een milieueffectrapport niet noodzakelijk.

1

Algemene gegevens

1.1 Naam van de initiatiefnemer

De initiatiefnemer is Cremerhoeve VOF.

1.2 Adres van de initiatiefnemer

Postadres: Minister Cremerstraat 5, 9491 TJ Zeijen.

Locatie: Minister Cremerstraat 5, 9491 TJ Zeijen.

Onderstaande afbeelding betreft de huidige inrichting.



Afbeelding 1: Ligging inrichting aan de Minister Cremerstraat 5 te Zeijen

1.3 Soort activiteit en beschrijving

In bijlage 2 is de voorgenomen bedrijfsomvang van Cremerhoeve VOF. aan de Minister Cremerstraat 5 te Zeijen weergegeven. Het is de bedoeling om twee nieuwe stallen te realiseren voor in totaal 615 melk- en kalfkoeien. In de eerste nieuwe stal komen 356 melk- en kalfkoeien. En in de andere stal komen de overige 259 melk- en kalfkoeien. In de bestaande stal blijft plek voor 40 stuks vrouwelijk jongvee

Op de locatie mogen momenteel 260 melk- en kalfkoeien, 25 stuks vrouwelijk jongvee en 2 paarden gehouden worden. De totale uitbreiding bedraagt 355 melk- en kalfkoeien en 15 stuks vrouwelijk jongvee en een afname van 2 paarden.

1.4 **Locatie van de activiteit**

Het adres van de inrichting is Minister Cremerstraat 5, 9491 TJ te Zeijen. De kadastrale aanduiding is gemeente Vries, sectie U, nummer 1439.

1.5 **Tijdspad**

De tijd waarop met de realisatie van de voorgenomen activiteit wordt gestart, hangt samen met het moment waarop de vergunningen onherroepelijk van kracht zijn. Er van uitgaande dat de procedures vlot doorlopen worden, zal de realisatie medio 2017 starten. Het bouwen van de stallen zal circa 6 maanden in beslag nemen. Daarna zal het bedrijf van start gaan in de voorgenomen omvang.

Er is geen zicht op een einddatum voor de activiteit. Een belangrijke reden voor de uitbreiding is de bedrijfscontinuïteit op lange termijn. De activiteit wordt derhalve opgezet om het bedrijf ook in de toekomst financieel gezond te houden.

2

Motivering van de activiteit

2.1 Aanleiding

De activiteit betreft de uitbreiding van de reeds bestaande melkrundveehouderij aan de Minister Cremerstraat 5 te Zeijen. 8 mei 2001 is een milieuvergunning voor het bedrijf verleend. Vervolgens is op 24 mei 2006 een veranderingsvergunning verleend en zijn op 6 september 2006 en op 11 maart 2009 twee meldingen gedaan. In bijlage 1 is de huidige vergunde bedrijfsomvang weergegeven.

Het voornemen is om nu uit te breiden tot een capaciteit van 615 melk- en kalfkoeien en 40 stuks vrouwelijk jongvee. De voorgenomen uitbreiding omvat een uitbreiding met een twee nieuwe ligboxenstallen die samen ruimte bieden aan 615 melk- en kalfkoeien. In de bestaande boerderij zal ruimte blijven voor 40 stuks vrouwelijk jongvee. Gezien de voorgenomen verandering is het noodzakelijk dat, voorafgaand aan het indienen van een aanvraag om omgevingsvergunning, een beoordeling plaatsvindt of een milieueffectrapport moet worden opgesteld.

Het doel van de uitbreiding is het verbeteren van het financieel economisch resultaat waardoor de continuïteit van het bedrijf op langere termijn gewaarborgd blijft en een gunstige concurrentiepositie ontstaat.

Zowel door het vergroten van de omvang op zich als door schaalvoordelen wordt het doel bereikt. Opbrengstprijzen en daardoor de marges in de agrarische sector staan door allerlei externe factoren onder druk. Dat geldt ook voor de melkrundveehouderij. Het vergroten van het productievolume leidt tot meer opbrengsten.

Melkveebedrijven genereren inkomsten door melk af te leveren aan een melkfabriek. Door de grootte van bedrijven is het mogelijk om zowel aan de kosten- als aan de opbrengstenkant schaalvoordelen te behalen. Aan de kostenkant zit dat met name in het afnemen van grote partijen product of diensten ineens. Aanbieders zijn genegen een lagere prijs voor producten en diensten in rekening te brengen als het om grote hoeveelheden ineens gaat. Bovendien ontstaat de mogelijkheid om meerdere aanbieders in te laten schrijven op het leveren van een product of dienst. Bij kleinere bedrijven zal een dergelijke werkwijze niet tot het gewenste resultaat leiden, omdat de marktpartijen minder geïnteresseerd zijn. Als gevolg van de schaalgrootte kunnen derhalve de kosten voor veevoeders, voor transport, voor diergezondheid en voor huisvesting laag gehouden worden.

Ook aan de opbrengstenkant zijn schaalvoordelen te behalen. Opbrengsten ontstaan voornamelijk door het afleveren van melk. Doordat er meer geproduceerd zal worden, zullen er meer inkomsten zijn. De grotere hoeveelheid melk levert ook schaalvoordelen op, bij bijvoorbeeld het transport van de melk. Als de activiteit niet wordt uitgevoerd, kunnen investeringen om te voldoen aan de wettelijke eisen voor dierenwelzijn en milieu niet worden terugverdiend.

Doordat marges kleiner worden neemt bij een gelijke productiecapaciteit het bedrijfsresultaat bovendien af. Niet uitbreiden leidt derhalve op termijn tot een beëindiging van de agrarische activiteiten. Het bedrijf heeft de ambitie om de melkveehouderij voort te zetten en de positie van het bedrijf te versterken.

Gezien die ambitie en de investeringen die al in de bestaande locatie zijn gedaan is niet investeren geen optie.

2.2 Voorgenomen activiteit

De voorgenomen activiteit heeft tot doel het realiseren van een melkrundveehouderij welke voldoet aan alle verplichtingen uit de Wet milieubeheer met voldoende bedrijfseconomisch perspectief voor de toekomst. De voorgenomen bedrijfsomvang is een bedrijfseconomische eenheid die op een verantwoorde wijze lastenverzwaring van investeringen in milieu en welzijn beoogd.

2.3 Keuze locatie

Het betreft hier een wijziging van een bestaande locatie waar rundvee wordt gehouden. De ligging is geschikt voor de beoogde uitbreiding. Investeren op een andere plek is wel mogelijk, maar ligt niet in de rede. Ergens anders een nieuwe locatie ontwikkelen leidt, afgezien van de ruimtelijke bezwaren, tot een veel hogere investering. De wijzigingen doorvoeren binnen de bestaande locatie is daarom veel efficiënter.

2.4 Toekomstige activiteit

Het is denkbaar dat in de toekomst wellicht het bedrijf geoptimaliseerd zal worden. Zeker in de agrarische sector waar financiële resultaten in toenemende mate onder druk staan, geldt dat stilstand achteruitgang is. Uiteraard zal het bedrijf blijven zoeken naar mogelijkheden om het bedrijfsresultaat verder te verbeteren. Met de voorgenomen wijziging ontstaat echter een omvang waarbij het bedrijf naar verwachting ook op langere termijn voldoende continuïteit heeft op de locatie Minister Cremerstraat 5 te Zeijen.

3

Kenmerken van de activiteit

3.1 Aard en omvang van de activiteit

In bijlage 2 is de voorgenomen bedrijfsomvang weergegeven. De nieuw te bouwen stallen zullen plaats bieden aan 615 melk- en kalfkoeien. Daarnaast biedt de bestaande boerderij ruimte aan 40 stuks vrouwelijk jongvee.

3.2 Beschrijving bouwwerk

Er zullen 2 nieuwe stallen gerealiseerd worden, elk met een eigen luchtwasser. Beide stallen hebben een oppervlakte van circa 3.950 m². De nokhoogte van de stallen bedraagt 10,76 meter.

Daarnaast wordt er een nieuwe kapschuur, een nieuwe schuur en twee nieuwe mestsilo worden gerealiseerd. De sleufsilo's worden vergroot.

3.3 Risico en veiligheid

Binnen de inrichting worden geen toxische stoffen toegepast of geproduceerd. De te gebruiken producten voor de voeding van de dieren leveren geen enkel risico op, omdat deze geen gevaarlijke componenten bevatten. Alle voeders die gebruikt worden voldoen aan de kwaliteitsstandaard GMP-HACCP, gesteld en gecontroleerd door het Productschap Diervoeders. Ook de technologie die gebruikt wordt bij de voerinstallaties levert geen risico op. Daarnaast is een dieselolietank van 5.000 liter op het terrein aanwezig conform de eisen uit de PGS, waardoor het risico tot een minimum is beperkt.

Een bedrijf als het onderhavige, bestaat uit activiteiten welke gedeeltelijk binnen de gebouwen en gedeeltelijk op het buitenterrein uitgevoerd worden. De activiteiten die binnen de rundveehouderij plaatsvinden hebben bij een normale bedrijfsvoering geen extra risico van ongevallen als gevolg. Het erf wordt vrij gehouden van losse materialen en machines, om risico van ongevallen te voorkomen. Calamiteiten met betrekking tot de opslag van de mest worden beperkt door voorschriften die worden opgenomen in de omgevingsvergunning ten aanzien van de mestkelder, de vloeren en de opslag. In het geval van brand zijn in de stallen de nodige brandblusvoorzieningen in de vorm van brandblussers aanwezig.

Op het bedrijf zullen beperkte hoeveelheden reinigings- en ontsmettingsmiddelen worden opgeslagen. Deze opslag zal plaatsvinden conform de PGS.

3.4 Voeding

De dieren worden met krachtvoer en ruwvoer gevoerd. Het krachtvoer wordt opgeslagen in afgesloten polyester silo's, van waaruit het voer via buizen naar de krachtvoerboxen binnen de stal wordt gebracht. De voersilo's worden regelmatig door gesloten tankwagens bijgevuld, waarbij hinderlijke stofverspreiding zoveel mogelijk voorkomen wordt. Het veevoederbedrijf waarvan het mengvoer afkomstig is, is GMP-gecertificeerd en voldoet daarmee aan de hoogst gestelde eisen. Het ruwvoer (maïs/gras) wordt opgeslagen in sleufsilos binnen de inrichting. Het ruwvoer wordt vanuit eigen land betrokken.

3.5 (Natuurlijke) hulpbronnen

De initiatiefnemer gaat zo zuinig en efficiënt mogelijk om met de hulpbronnen en duurzame producten. Dit heeft, naast positieve aspecten met betrekking tot het milieu, ook aantrekkelijke financiële voordelen voor het bedrijf. Voor wat betreft de voeders gebeurt dit door een exact op de behoefte van de dieren afgestemd rantsoen. Het exacte energieverbruik is op voorhand moeilijk aan te geven. Van het grondstoffengebruik kan worden gesteld, dat de inrichting hoogst waarschijnlijk niet afwijkt van wat normaal wordt geacht binnen de rundveehouderij. Door gebruik van energiezuinige installaties wordt geprobeerd het energieverbruik zo gering mogelijk te houden.

3.6 Bijproducten en afvalstoffen

Binnen de inrichting ontstaat dierlijke mest, kadavers en bedrijfsafvalwater. De productie van mest is inherent aan het houden van dieren. De mest wordt gebruikt voor bemesting van grasland en bouwland en moet buiten de inrichtingsgrenzen worden afgevoerd. De drijfmest wordt opgeslagen in de mestputten onder de stallen en in de mestsilos. De mestopslagen onder de stallen voldoen aan de Bouwtechnische Richtlijn Mestbassins en de Handleiding Bouwtechnische Richtlijn Mestbassins om er voor te zorgen dat de mest niet ter plaatse van de stal in de bodem kan komen.

Bedrijfsafvalwater wordt gezamenlijk met de mest opgeslagen in drijfmestputten. Bij de afzet van de drijfmest wordt voldaan aan de regels van de Meststoffenwet, de Wet Bodembescherming en de nieuwste regelgeving voor wat betreft de afzet van de mest. Dit gebeurt door een contract met een intermediair en geschiedt zonder aantasting van geomorfologische waarden.

Onder bij- c.q. afvalproducten worden ook kadavers verstaan. De kadavers worden op een vloeistofdichte betonplaat gelegd en aangeboden aan de destructor. Op de afvoer en verwerking van de kadavers zijn de regels, zoals gesteld in de Destructiewet, van toepassing.

Er wordt geen afvalwater geloosd op het oppervlaktewater, met uitzondering van het niet verontreinigde hemelwater. De hoeveelheid hemelwater varieert per jaar, met een gemiddelde van $\pm 0,8 \text{ m}^3$ per m^2 verhard oppervlak. Het hemelwater, afkomstig van het verharde oppervlak, bevat geen verontreinigingen zoals meststoffen, oliehoudende stoffen en bestrijdingsmiddelen.

3.7 Personeelsomvang

Het rundveebedrijf wordt gerund door 3 fulltime medewerkers. Daarnaast staat het hele proces onder controle/begeleiding van diverse externe adviseurs op het gebied van diergezondheid, veevoeding en technische bedrijfsvoering.

3.8 Cumulatie met andere projecten

Cumulatie vindt met name plaats met omliggende agrarische bedrijven. Hierbij moet gedacht worden aan geur, fijn stof en ammoniakemissie. Aangezien voor geur bij rundvee vaste afstanden gelden, is hierin geen cumulatie te verwachten, aangezien de omliggende bedrijven op grotere afstand zijn gelegen. De toename in emissie van fijn stof is dusdanig beperkt dat hierin ook geen verslechtering is te verwachten. Deze emissie is sterk afstandsafhankelijk, met name woningen nabij het bedrijf vallen onder de invloedssfeer. Gezien de grote afstanden tot omliggende woningen en andere bedrijven is geen cumulatie te verwachten.

Van de ammoniakemissie is wel cumulatie te verwachten. Dit is echter geregeld in de Programmatische Aanpak Stikstof (PAS). Hierin is de ammoniakemissie van alle bedrijven opgenomen en worden toekomstige ontwikkelingen (uitbreidingen en stoppers) opgenomen. Hiermee is de cumulatie van ammoniakemissie ook geborgd.

3.9 Opnamevermogen van het natuurlijke milieu

Aangezien de nieuwe stallen op de plek komen van bestaande bebouwing is er geen verandering te verwachten op het gebied van historische, culturele en archeologische verwachtingen. Zie ook de als losse bijlage bijgevoegd Archeologisch onderzoek.

3.10 Flora en fauna

Er is een flora en fauna onderzoek op locatie uitgevoerd. Uit het onderzoek blijkt dat er geen beschermde diersoorten aanwezig zijn. Het flora en fauna onderzoek is als bijlage bijgevoegd.

3.11 Bestemmingsplan

De ruimtelijke onderbouwing zal door de gemeente worden geschreven.

3.12 Grensoverschrijdend karakter van het effect

Het enige effect dat vanuit het bedrijf wellicht grensoverschrijdend is, is de uitstoot van ammoniak. Middels Europese wetgeving is dit verder geborgd. In Duitsland zijn lage deposities, zoals uit het bedrijf afkomstig, niet vergunnings- of meldingsplichtig.

3.13 Bodem

Mest wordt opgeslagen in mestdichte kelders, kuilvoer op vloeistofdichte platen en gevaarlijke stoffen, zoals opslag van dieselolie, zullen opgeslagen worden conform PGS. Emissies naar de bodem worden hiermee zo goed als uitgesloten. Mocht er toch een calamiteit voor doen en een stof lekken naar de bodem, dan zal deze terstond opgeruimd worden.

3.14 Dierziekten en volksgezondheid

De ziektedruk zal in de voorgenomen omvang gelijk blijven ten opzichte van de vergunde situatie. Op grote bedrijven wordt meer preventief gewerkt om dierziekten te voorkomen. Op bedrijven met grotere omvang zal ook vaker een dierenarts aanwezig zijn, waardoor gericht preventieve maatregelen ingezet kunnen worden.

In geval van dierziekten zoals mond en klauwzweer (MKZ) waarbij een vervoersverbod wordt ingesteld en er geen dieren of mest afgevoerd kan worden, is de eerste maatregel het aanhouden van het jongvee en melkkoeien op de locatie. Het verplaatsen van dieren is de grootste veroorzaker van het verspreiden van het virus. Bij een eventuele uitbraak is het van belang dat er zo weinig mogelijk vervoersbewegingen plaats vinden van en naar de inrichting. Bij de noodzakelijke vervoersbewegingen (melktransport en de aanvoer van krachtvoer) zal er een goede ontsmetting van de vrachtauto's moeten plaatsvinden alvorens zij het erf betreden.

Daarnaast zal iedere bezoeker op het bedrijf voorzien moeten worden van bedrijfskleding en zullen alle meegebrachte materialen gedesinfecteerd moeten worden. Ook het bijhouden van een bezoekersregistratie is hierbij een verplichting. Door deze manier van werken, wordt de kans op gezondheidsrisico's ook tot een minimum beperkt.

4

Effecten op het milieu

Door het houden van dieren kan er hinder en schade ontstaan als gevolg van emissie van geur en ammoniak. In dit hoofdstuk worden deze aspecten verder uitgediept. Ook de invloed die de voorgenomen activiteit eventueel kan hebben op gebieden die in het kader van de Vogel- en de Habitatrichtlijn zijn aangemeld dan wel aangewezen, wordt behandeld. Ook op enkele andere punten wordt dieper ingegaan.

4.1 Geur

Op veehouderijen wordt het aspect geur beoordeeld op basis van de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv). In de Wet geurhinder en veehouderij worden dieren onderscheiden waarvan de geurhinder wordt uitgedrukt in odeurunits per tijdseenheid per dier (ou€/dier/s) en diersoorten waarvoor vaste afstanden gelden. Voor de categorieën melk- en kalfkoeien en vrouwelijk jongvee zijn geen geuremissiefactoren vastgesteld. Voor deze diercategorieën zijn vaste afstanden van toepassing. De afstand van een emissiepunt tot geurgevoelige objecten buiten de bebouwde kom moet minimaal 50 meter bedragen en tot geurgevoelige objecten binnen de bebouwde kom moet minimaal 100 meter bedragen.

Het bedrijf ligt in het buitengebied van Zeijen. Het dichtstbijzijnde geur gevoelige object in de omgeving van het bedrijf is gelegen op een afstand van circa 70 meter van het bedrijf. Er wordt hierdoor ruim voldaan aan de eisen gesteld in de Wet geurhinder en veehouderij.

4.2 Ammoniak

De ventilatielucht bevat naast geurcomponenten ook ammoniak (NH_3). Ammoniak kan indirect schade veroorzaken doordat gronden die daarvoor gevoelig zijn, kunnen verzuren. Verder treedt vermesting op. Dit kan ten koste gaan van natuurwaarden op die gronden. Ammoniak kan ook direct schade veroorzaken als gevoelige gewassen op zeer korte afstand van de stallen worden verbouwd. De regelgeving met betrekking tot ammoniak komt terug in de Wet ammoniak en veehouderij (hierna Wav) en de Natuurbeschermingswet (hierna Nbw). De dieren aantallen die conform de geldende vergunning mogen worden gehouden veroorzaken een emissie van 3.500,0 kg NH_3 . In de voorgenomen omvang bedraagt de emissie van ammoniak 3.312,5 kg NH_3 .

Wet ammoniak en veehouderij

In het kader van de Wav zijn gebieden aangewezen die als zeer kwetsbaar voor ammoniak moeten worden aangemerkt. Binnen 250 meter van dergelijke gebieden mogen vanwege de schadelijke effecten van ammoniakdepositie geen bedrijven worden opgericht. Ook mag de uitstoot van ammoniak niet toenemen binnen deze zone. De onderhavige inrichting ligt niet binnen 250 meter van een zeer kwetsbaar gebied. De Wav staat vergunningverlening op dit punt niet in de weg.

Besluit emissiearme huisvesting

In het kader van Besluit emissiearme huisvesting gelden er strengere normen voor nieuwe stallen waar melk- en kalfkoeien worden gehouden. Voor vrouwelijk jongvee gelden geen strengere normen. Op basis van het besluit mag de nieuwe rundveestal een maximale emissiewaarde voor ammoniak hebben van 11,0 kg NH₃ per melk- en kalfkoe per jaar. Het emissiearme huisvestingssysteem dat in deze stal wordt toegepast voldoet hier ruim aan en heeft een ammoniakemissie van 5,1 kg NH₃ per dierplaats per jaar.

Natuurbeschermingswet

Het beschermingsregime uit de Vogel- en Habitatrichtlijn is geïmplementeerd in de Natuurbeschermingswet. In het kader van de wet dient te worden beoordeeld of bedrijfsactiviteiten een negatieve invloed kunnen hebben op de kwaliteiten van Natura 2000-gebieden. Vooral de depositie van ammoniak kan daarbij van invloed zijn op deze natuurgebieden. Inmiddels is de PAS (Programmatische Aanpak Stikstof) in werking getreden. De PAS biedt ontwikkelingsruimte aan bedrijven die zich verder willen ontwikkelen.

Het bedrijf van Cremerhoeve VOF ligt op een afstand van circa 5,3 kilometer van het Natura 2000-gebied Drentsche Aa-gebied. Voor het bedrijf is inmiddels een Natuurbeschermingswetvergunning verleend door de provincie Drenthe.

Uit bovenstaande kan geconcludeerd worden dat de voorgenomen omvang gerealiseerd kan worden met behulp van de aanwezige ontwikkelingsruimte die de PAS biedt.

In het kader van de uitvoerbaarheid van het voorgestane plan zijn er geen belemmeringen vanuit de actuele ammoniakwetgeving te verwachten.

4.3 Geluid

Zowel de ruimtelijke ordening als het milieubeleid stellen zich ten doel een goede kwaliteit van het leefmilieu te handhaven en te bevorderen. Dit gebeurt onder andere door middel van milieuzonering. Onder milieuzonering wordt verstaan het aanbrengen van een voldoende ruimtelijke scheiding tussen milieubelastende bedrijven of inrichtingen enerzijds en milieugevoelige functies als wonen en recreëren anderzijds. De ruimtelijke scheiding bestaat doorgaans uit het aanhouden van een bepaalde afstand tussen milieubelastende en milieugevoelige functies.

In de VNG brochure “Bedrijven en Milieuzonering” staat voor bedrijven voor het houden en fokken van rundvee een minimale afstand aangegeven van 30 meter m.b.t. geluid. De omliggende woningen zijn gelegen op circa 70 meter of verder van de stallen van de locatie Minister Cremerstraat 5.

Voor het bedrijf is een akoestisch onderzoek opgesteld. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat aan de geluidsnormen wordt voldaan. Het akoestisch onderzoek is als losse bijlage bijgevoegd.

4.4 Luchtkwaliteit

Luchtkwaliteit heeft invloed op de volksgezondheid. Daarom worden er eisen aan de luchtkwaliteit gesteld door middel van nationale regelgeving. De landbouw is een bron van fijn stof. Voor fijn stof zijn de volgende grenswaarden opgenomen:

- De jaargemiddelde concentratie van zwevende deeltjes is maximaal 40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$;
- De daggemiddelde concentratie van 50 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, mag maximaal 35 maal per kalenderjaar worden overschreden.

Voor veel huisvestingssystemen voor dieren zijn emissiefactoren vastgesteld, welke te vinden zijn op de website van het ministerie van VROM. Het huidige veebestand heeft een uitstoot van 31.630,0 gram per jaar, conform het overzicht in bijlage 1. Na de voorgenomen uitbreiding zal de uitstoot toenemen tot 60.560,0 gram per jaar, conform het overzicht in bijlage 2. De uitbreiding geeft dus een toename in fijn stof emissie van: $60.560,0 - 31.630,0 = 28.930,0$ g/jr. De dichtstbij gelegen woning van derden is gelegen op circa 70 meter van het bedrijf

In de Regeling NIBM zijn categorieën opgenomen die NIBM bijdragen aan de luchtverontreiniging. Een aantal landbouwbedrijven is opgenomen maar veehouderijen niet. Een berekening om vast te stellen of er sprake is van NIBM is niet altijd noodzakelijk. In Handreiking fijn stof en veehouderijen van mei 2010 is een vuistregel opgenomen waarmee bepaald kan worden of bij een uitbreiding van een veehouderij sprake is van NIBM. Deze staan in de onderstaande tabel, die gebaseerd is op de 3% NIBM grens, dus van na de inwerkingtreding van het NSL.

Afstand tot te toetsen plaats	70 m	80 m	90 m	100 m	120 m	140 m	160 m
Totale emissie in g/jr van uitbreiding/oprichting	324000	387000	473000	581000	817000	1075000	1376000

Bron: ECN. Getallen op basis van berekeningen met STACKS, versie 2008.

In de tabel kan bij de betreffende afstand de hoeveelheid emissie worden afgelezen waarmee een veehouderij nog kan uitbreiden om niet in betekende mate bij te dragen. De getallen in de tabel zijn worstcase genomen inclusief een veiligheidsmarge. Indien bij een bepaalde afstand niet méér wordt geëmitteerd dan is opgenomen in de tabel dan is de oprichting/uitbreiding zeker NIBM. Met behulp van de emissiefactorenlijst op www.vrom.nl kan uitgerekend worden of de totale toename in emissie onder de NIBM grens blijft. Aangezien op een afstand van 70 meter een toename van 324.000 gram per jaar NIBM bijdraagt, kan worden gesteld dat een toename van 28.930 gram NIBM is. Vergunningverlening levert met betrekking tot het aspect luchtkwaliteit geen problemen op.

5

Afweging en conclusie

In deze rapportage is onderzocht of de gewenste activiteit (een aanvraag om omgevingsvergunning activiteit milieu voor 615 melk- en kalfkoeien en 40 stuks vrouwelijk jongvee) op de locatie Minister Cremerstraat 5 te Zeijen belangrijke negatieve gevolgen voor het milieu heeft. Op basis van dit onderzoek kan worden geconcludeerd dat er geen belangrijke negatieve gevolgen voor het milieu worden verwacht. Om die reden is er geen aanleiding om de gewenste activiteit in een uitgebreide milieueffectrapportage af te wegen.

Bijlagen

1

Vergunde situatie

Overzicht

Rav code	Omschrijving conform Rav	Aantal dieren	NH ₃ / dier	ou _E / dier/s	Fijnstof g/dier/jaar	NH ₃ totaal	ou _E /s Totaal	Fijnstof g/jaar
A 1.100	Melkkoeien; overige huisvestingssystemen	260	13,0	0,0	118,0	3.380,0	0,0	30.680,0
A 3.100	Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	25	4,4	0,0	38,0	110,0	0,0	950,0
K 1.100	Paarden (3 jaar en ouder)	2	5,0	0,0	0,0	10,0	0,0	0,0
	Totaal					3.500,0	0,0	31.630,0

2

Voorgenomen omvang

Overzicht

Rav code	Omschrijving conform Rav	Aantal dieren	NH ₃ / dier	ou _E / dier/s	Fijnstof g/dier/jaar	NH ₃ totaal	ou _E /s Totaal	Fijnstof g/jaar
	Stal 1							
A 3.100	Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	40	4,4	0,0	38,0	176,0	0,0	1.520,0
	Stal 2							
A 1.17	Melkkoeien: Mechanisch geventileerde stal met een chemisch luchtwassysteem (BWL 2012.02.V3)	356	5,1	0,0	96,0	1.815,6	0,0	34.176,0
	Stal 3							
A 1.17	Melkkoeien: Mechanisch geventileerde stal met een chemisch luchtwassysteem (BWL 2012.02.V3)	259	5,1	0,0	96,0	1.320,9	0,0	24.864,0
	Totaal					3.312,5	0,0	60.560,0