

Uw brief van
8 januari 2013

Uw kenmerk

Ons kenmerk
WABO-20130014

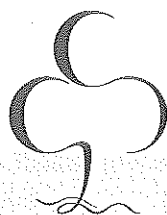
Bijlage(n)
diversen

Referentie: 2014/12393

Behandeld door
H.J. Klok

Doorkiesnummer
0592-266 662

Vries
25 maart 2014



PGBZorgJan
t.a.v. De heer JH Wagenveld
Tjassenswijk 1
9511 TB GIETERVEEN

gemeente Tynaarlo

Onderwerp: omgevingsvergunning

Geachte heer Wagenveld,

Op 8 januari 2013 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het verbouwen, het plaatsen van een lichtkoepel, het plaatsen van een zonnepaneel, het plaatsen van 2 schuren een tunnelkas van een kleinschalige woonvorm en het vellen van een boom op het perceel Kweeklustweg 1 te Tynaarlo ontvangen. Vlak na ontvangst van de aanvraag is de aanvraag uitgebreid met de 2 te kappen bomen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer WABO-20130014. In deze brief informeren wij u over welke beslissing op de aanvraag is genomen.

Activiteiten

Uw aanvraag heeft betrekking op meerdere activiteiten. Het betreft:

- het bouwen van een bouwwerk;
- een houtopstand te vellen of te doen vellen;
- het uitvoeren van een werk of werkzaamheid;
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, de regels gesteld in de Wet ruimtelijke ordening of een voorbereidingsbesluit;

Besluit

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. De vergunning hebben wij opgedeeld naar de verschillende deelactiviteiten. De besluitvorming is helaas vertraagd, hiervoor willen wij dan ook onze excuses aanbieden. In de bijlage treft u de deelvergunningen aan. Aan de deelvergunningen zijn voorschriften verbonden. Zij vormen samen met deze brief de omgevingsvergunning. Wij raden u aan om deze vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. U moet namelijk de aan de vergunning verbonden voorschriften naleven.

Rechtsbescherming

Indien u het niet eens bent met deze beslissing kunt u binnen 6 weken, na de datum van ter inzage legging van dit besluit, beroep aantekenen bij de Rechtbank. Van deze ter inzage legging doen wij mededeling in de Oostermoer en in de Staatscourant. Voor nadere informatie verwijzen wij u naar bijgevoegde publicatie.

Postadres	Bezoekadres	Website	Bankrelaties
Postbus 5, 9480 AA Vries	Kornoeljeplein 1, Vries	www.tynaarlo.nl	IBAN: NL02BNGH028.5079050 IBAN: NL05BNGH028.5079093 (belastingen en leges) BIC: BNGHNL2G
Telefoonnummer	Faxnummer	E-mail	
592 26 66 62	10 80 80 102	info@tynaarlo.nl	



Tegelijk met of na het indienen van een beroepschrift kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank verzoeken om het besluit te schorsen en/of een voorlopige voorziening te treffen. Voor de wijze waarop u in deze gevallen dient te handelen verwijzen wij u naar bijgevoegd informatieblad.

Wanneer is uw vergunning geldig?

De Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) bepaalt dat uw vergunning pas in werking treedt na afloop van de beroepstermijn. Dit is de eerste dag van de zevende week na bekendmaking van dit besluit. Bekendmaking vindt plaats door toezending aan de aanvrager. U kunt dus nog niet beginnen met de uitvoering van de werkzaamheden. Dit kan pas zes weken en één dag na de verzenddatum van dit besluit.

Broedseizoen

Onder verwijzing naar de voorschriften die in de deelvergunning zijn opgenomen wijzen wij u op het volgende. Van half maart tot half juli moet bij het vellen van bomen extra rekening worden gehouden met de mogelijkheid dat in houtopstanden vogels broeden of een nest hebben. Deze periode geldt als globale aanduiding van het broedseizoen. Het is niet toegestaan om nesten, hollen of andere verblijfplaatsen van vogels te beschadigen, te vernielen, uit te halen, weg te nemen of te verstoren.

Wij adviseren bij vergunningen voor het vellen van houtopstanden altijd om het vellen uit te stellen tot na het broedseizoen. Als dit niet mogelijk is moet voorafgaand aan het vellen door een ter zake deskundige worden vastgesteld dat door het kappen geen verstoring plaatsvindt. Alleen na deze vaststelling mag het vellen tijdens het broedseizoen plaatsvinden.

De periode half maart tot half juli is een indicatie. Als u buiten het broedseizoen in de te vellen boom of de omgeving ervan broedende vogels of nesten aantreft die door het vellen van de boom kunnen worden verstoord, geldt eveneens de verplichting het advies van een ter zake deskundige te vragen en op te volgen.

Gemeentelijke leges

Op grond van de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van de aanvraag om omgevingsvergunning leges verschuldigd voor een bedrag van € 4.225,25. Deze leges bestaan uit de volgende onderdelen:

Bouwactiviteit	€	945,00
Welstandstoets	€	101,00
Buitenplanse afwijking	€	3.119,25
(bouwactiviteit)		
Kappen	€	60,00

Ter voldoening van dit bedrag ontvangt u binnenkort separaat een acceptgiro.

Publicatie

Het besluit wordt door ons gepubliceerd op www.tynaarlo.nl en in "De Oostermoer".

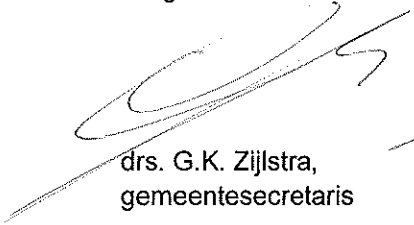
<i>Postadres</i>	<i>Bezoekadres</i>	<i>Website</i>	<i>Bankrelaties</i>
Postbus 5, 9480 AA Vries	Kornoeljeplein 1, Vries	www.tynaarlo.nl	IBAN: NL02BNGH028.5079050
			IBAN: NL05BNGH028.5079093 (belastingen en leges)
<i>Telefoonnummer</i>	<i>Faxnummer</i>	<i>E-mail</i>	BIC: BNGHNL2G
592 26 66 62	10 80 80 102	info@tynaarlo.nl	



Vragen

Voor nadere informatie over de omgevingsvergunning kunt u op werkdagen contact opnemen met de behandelend ambtenaar via telefoonnummer 0592 - 266 662.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders



drs. G.K. Zijlstra,
gemeentesecretaris



P. Adema
burgemeester

<i>Postadres</i>	<i>Bezoekadres</i>	<i>Website</i>	<i>Bankrelaties</i>
Postbus 5, 9480 AA Vries	Kornoeljeplein 1, Vries	www.tynaarlo.nl	IBAN: NL02BNGH028.5079050
			IBAN: NL05BNGH028.5079093 (belastingen en leges)
<i>Telefoonnummer</i>	<i>Faxnummer</i>	<i>E-mail</i>	BIC: BNGHNL2G
592 26 66 62	10 80 80 102	info@tynaarlo.nl	



Postadres

Postbus 5, 9480 AA Vries

Bezoekadres

Kornoeljeplein 1, Vries

Website

www.tynaarlo.nl

Bankrelaties

IBAN: NL02BNGH028.5079050

IBAN: NL05BNGH028.5079093 (belastingen en leges)

BIC: BNGHNL2G

Telefoonnummer

592 26 66 62

Faxnummer

10 80 80 102

E-mail

info@tynaarlo.nl



Deelactiviteit(en)	Bouwen van een bouwwerk
Omschrijving Project	het verbouwen, het plaatsen van een lichtkoepel, het plaatsen van een zonnepaneel, het plaatsen van 2 schuren een tunnelkas van een kleinschalige woonvorm en het vellen van 3 bomen
Perceel	Kweeklustweg 1 te Tynaarlo
Kadastrale aanduiding	Gemeente Vries sectie: V perceelnr. 280
Aanvraag nummer	WABO-20130014

Wettelijk kader

Artikel 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) schrijft voor dat een aanvraag om omgevingsvergunning, voor zover zij betrekking heeft op de activiteit bouwen moet worden getoetst aan:

- het Bouwbesluit;
- de gemeentelijke bouwverordening;
- redelijke eisen van welstand;
- het geldende bestemmingsplan "Buitengebied Vries".

Toets

Wij hebben het bouwplan getoetst aan de Wabo, de Woningwet, het Bouwbesluit, de bouwverordening en het geldende bestemmingsplan. Het bouwplan is hiermee niet in overeenstemming.

Voor dat onderdeel wordt verwezen naar de deelvergunning "handelen in strijd met regels van ruimtelijke ordening".

De welstandscommissie heeft op 11 maart 2013 een positief advies afgegeven.

Er is geen exploitatieplan van toepassing. Ook is het onderdeel tunnelveiligheid niet relevant voor dit project.

Voorschriften

- Er moet gebouwd worden in overeenstemming met de voorschriften van het Bouwbesluit.
- Zodra de bouwwerkzaamheden gereed zijn, moet dit schriftelijk worden gemeld bij team Toezicht en Handhaving. Hiervoor gebruikt u het gereedmeldingsformulier dat aan de omgevingsvergunning is toegevoegd.
- Het grond dat voor het aanleggen van de aarden wal wordt gebruikt mag niet verontreinigd zijn.
- Voor het aanleggen van de inrit op gemeentegrond kunt u contact opnemen met de heer P. Kruit van gemeentewerken.

<i>Postadres</i>	<i>Bezoekadres</i>	<i>Website</i>	<i>Bankrelaties</i>
Postbus 5, 9480 AA Vries	Kornoeijplein 1, Vries	www.tynaarlo.nl	IBAN: NL02BNGH028.5079050
			IBAN: NL05BNGH028.5079093 (belastingen en leges)
<i>Telefoonnummer</i>	<i>Faxnummer</i>	<i>E-mail</i>	BIC: BNGHNL2G
592 26 66 62	10 80 80 102	info@tynaarlo.nl	



Deelactiviteit(en)	Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan
Omschrijving Project	het verbouwen, het plaatsen van een lichtkoepel, het plaatsen van een zonnepaneel, het plaatsen van 2 schuren een tunnelkas van een kleinschalige woonvorm en het vellen van 3 bomen
Perceel	Kweeklustweg 1 te Tynaarlo
Kadastrale aanduiding	Gemeente Vries, sectie V nrs. 280
Aanvraag nummer	WABO-20130014.

Wettelijk kader

Toetsingskader

Artikel 2.12 lid 1 sub a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) schrijft voor dat een omgevingsvergunning voor het gebruik van gronden en bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan, kan worden verleend indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

Toets

Wij hebben het project getoetst aan de Wabo, de Wet ruimtelijke ordening en het bestemmingsplan *Buitengebied*.

Het perceel heeft hierin grotendeels de bestemming "Wonen" en deels de dubbelbestemmingen "Agrarisch" en "Waarde – Archeologie".

Gebruik van de percelen kadastraal bekend gemeente Vries, sectie V nrs. 280 als zorgboerderij is strijdig met die bestemmingen.

Motivering.

De omgevingsvergunning, onderdeel "gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan" voorziet (1) in het toevoegen van de aanduiding "zorgboerderij" aan de bestemming "Wonen". Tevens maakt de omgevingsvergunning het mogelijk dat (2) het perceel kadastraal bekend gemeente Vries, sectie V nr. 279 met de bestemming "Agrarisch" voor de dagbesteding van de zorgvrager kan worden gebruikt.

Met verwijzing naar de bij de vergunning gevoegde ruimtelijke onderbouwing wordt geconcludeerd dat de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening.

Aan de door de Gasunie ingediende zienswijze wordt tegemoet gekomen door het uitbreiden van het hoofdstuk "Externe veiligheid" in de ruimtelijke onderbouwing.

Postadres

Postbus 5, 9480 AA Vries

Bezoekadres

Kornoeljeplein 1, Vries

Website

www.tynaarlo.nl

Bankrelaties

IBAN: NL02BNGH028.5079050

IBAN: NL05BNGH028.5079093 (belastingen en leges)

Telefoonnummer

592 26 66 62

Faxnummer

10 80 80 102

E-mail

info@tynaarlo.nl

BIC: BNGHNL2G



Deelactiviteit(en)	Vellen van een houtopstand
Omschrijving Project	het verbouwen, het plaatsen van een lichtkoepel, het plaatsen van een zonnepaneel, het plaatsen van 2 schuren een tunnelkas van een kleinschalige woonvorm en het vellen van 3 bomen
Perceel	Kweeklustweg 1 te Tynaarlo
Kadastrale aanduiding	Gemeente Vries sectie: V perceelnr. 280
Aanvraag nummer	WABO-20130014

Wettelijk kader

Toetsingskader: Artikel 2.18 van de Wabo schrijft onder andere voor dat een aanvraag om omgevingsvergunning voor het vellen van een houtopstand slechts kan worden verleend of geweigerd op de gronden die zijn aangegeven in de betrokken verordening.

Toets

De aanvraag is getoetst aan artikel 4.11 en 4.12 van de APV. De vergunning voor het vellen van een dennenboom en twee beuken wordt verleend zonder herplantplicht.

Motivering

We hebben de aanvraag getoetst aan de weigeringsgronden van de APV, te weten de natuur- en milieuwaarden, landschappelijke waarden, cultuurhistorische waarden, beeldbepalendheid, de waarde voor stads- en dorpsschoon, de waarde voor recreatie en leefbaarheid en de lijst van monumentale bomen en houtopstanden.

De betreffende bomen vertegenwoordigen geen dusdanige waarde dat het verlenen van een vergunning niet mogelijk is. De twee beuken zijn wel forse bomen maar zij niet aangemerkt als monumentaal. Deze bomen zijn sterk aangetast door rot. De te kappen den is inmiddels door de inwerkingtreding van de gewijzigde Algemene Plaatselijke Verordening vergunningvrij.

Door één van onze medewerkers is de situatie ter plaatse beoordeeld. Daarbij was het onmogelijk om te zien of er wel of geen nesten aanwezig zijn. Er is op voorhand geen reden om aan te nemen dat er sprake is van een ontheffingplicht zoals bedoeld in de Flora en faunawet.

De vergunning kan worden verleend onder de voorwaarde dat de regelgeving omtrent flora en fauna wordt gerespecteerd. In de bijlage is de tekst opgenomen uit de Flora en faunawet over dit onderwerp

Voorschriften

Aan deze vergunning zijn de volgende voorwaarden verbonden:

1. Aanwijzingen door of vanwege het concernmanager Gemeentewerken gegeven, dienen stipt en onmiddellijk te worden opgevolgd;
2. U bent verplicht de schade, die u eventueel door het gebruik van de vergunning aan werken of eigendommen van de gemeente toebrengt, te vergoeden en voorts de redelijkerwijs nodige maatregelen te treffen ten einde te voorkomen dat de gemeente Tynaarlo, dan wel derden, ten gevolge van het gebruik van de vergunning schade lijden;
3. De geldigheid van deze vergunning vervalt een jaar na dagtekening op grond van artikel 4:12d van de Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Tynaarlo. Indien er bijzondere redenen zijn waardoor u geen gebruik heeft kunnen maken van de vergunning kunt u het college verzoeken om verlenging van deze termijn;
4. In de Flora en faunawet is in de artikelen 9 t/m 12 onder meer aangegeven dat beschermde inheemse diersoorten (met name in het broedseizoen van 15 maart tot 15 juli (art. 5 Vogelrichtlijn) niet opzettelijk

<i>Postadres</i>	<i>Bezoekadres</i>	<i>Website</i>	<i>Bankrekening</i>
Postbus 5, 9480 AA Vries	Kornoeljeplein 1, Vries	www.tynaarlo.nl	IBAN: NL02BNGH028.5079050
			IBAN: NL05BNGH028.5079093 (belastingen en leges)
<i>Telefoonnummer</i>	<i>Faxnummer</i>	<i>E-mail</i>	BIC: BNGHNL2G
592 26 66 62	10 80 80 102	info@tynaarlo.nl	



mogen worden verontrust. Daarnaast mogen nesten, holen of andere verblijfplaatsen van dieren niet worden beschadigd, vernield, uitgehaald, weggenomen of verstoord.

BIJLAGE Flora en Faunawet

Paragraaf 2. Bepalingen betreffende dieren in hun natuurlijke leefomgeving

- **Artikel 9**

Het is verboden dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te doden, te verwonden, te vangen, te bemachtigen of met het oog daarop op te sporen.

- **Artikel 10**

Het is verboden dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, opzettelijk te verontrusten.

- **Artikel 11**

Het is verboden nesten, holen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te beschadigen, te vernielen, uit te halen, weg te nemen of te verstoren.

- **Artikel 12**

Het is verboden eieren van dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te zoeken, te rapen, uit het nest te nemen, te beschadigen of te vernielen.



Deelactiviteit(en)	Het uitvoeren van een werk
Omschrijving Project	Kappen 3 bomen en herplanten t.b.v. vestiging zorgboerderij
Perceel	Kweeklustweg 1 te Tynaarlo
Kadastrale aanduiding	Gemeente Vries, sectie V nrs. 280 en 279
Aanvraag nummer	WABO – 20120695

Wettelijk kader

Toetsingskader

Op grond van artikel 2.11 van de Wabo wordt een aanvraag om omgevingsvergunning, als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 sub b geweigerd als het bestemmingsplan zich tegen dat werk of die werkzaamheid verzet.

Bestemmingsplan.

Het bestemmingsplan "Buitengebied" is op 28 mei 2013 vastgesteld door de gemeenteraad en is inmiddels in werking getreden. Het perceel heeft hierin grotendeels de bestemming "Wonen" en deels de dubbelbestemmingen "Agrarisch" en "Waarde – Archeologie".

Op grond van artikel 36.1 van de regels van het bestemmingsplan "Buitengebied" zijn de voor "Waarde – Archeologische verwachting 2" aangewezen gronden, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor het behoud en de bescherming van te verwachten archeologische waarden in de bodem.

Artikel 36.2.1 onder a van de regels bepaalt dat bij een aanvraag om omgevingsvergunning voor het oprichten van een bouwwerk groter dan 1.000 m² waarbij de bodemingrepen dieper gaan dan 0,3 meter onder het maaiveld, de aanvrager een onderzoek moet overleggen, waarin de archeologische waarde van de gronden, waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoende is vastgesteld.

Artikel 36.4 lid a onder 1 van de regels bepaalt dat voor grondwerkzaamheden dieper dan 0,3 meter onder het maaiveld over een oppervlakte van meer dan 1.000 m² omgevingsvergunning is vereist. Daartoe worden gerekend: diepploegen, mengwoelen, egaliseren van natuurlijk reliëf, ontginnen, aanleggen of vergraven van sloten, het aanleggen of rooien van bos of boomgaard, waarbij stobben worden verwijderd.

Artikel 36.4 lid a onder 3 van de regels bepaalt dat een vergunning nodig is voor het aanplanten van bomen of een houtig gewas voor zover het gaat om planten waar bij de oogst van de plant dan wel het verwijderen van de gehele plant, de bodem dieper dan 0,3 m onder het maaiveld wordt verstoord.

Artikel 36.4 lid c onder 1 van de regels bepaalt dat een vergunning alleen kan worden verleend als uit een onderzoek blijkt dat de archeologische waarden niet onevenredig worden aangetast.

Beoordeling.

Door archeologisch onderzoek- en adviesbureau De Steekproef is op 26 februari 2013 een inventariserend archeologisch veldonderzoek verricht op de planlocatie. Doel van het onderzoek was vast te stellen of er in het plangebied archeologische waarden aanwezig zijn die door bodemingrepen bedreigd worden. Het onderzoek bestond uit een bureau- en veldonderzoek. Tijdens het veldonderzoek zijn geen archeologische indicatoren aangetroffen, alleen recent materiaal. Nader archeologisch onderzoek werd niet nodig geacht.

<i>Postadres</i>	<i>Bezoekadres</i>	<i>Website</i>	<i>Bankrelaties</i>
Postbus 5, 9480 AA Vries	Kornoeljeplein 1, Vries	www.tynaarlo.nl	IBAN: NL02BNGH028.5079050
			IBAN: NL05BNGH028.5079093 (belastingen en leges)
<i>Telefoonnummer</i>	<i>Faxnummer</i>	<i>E-mail</i>	BIC: BNGHNL2G
592 26 66 62	10 80 80 102	info@tynaarlo.nl	



De aanleg van de houtwal bestaat een oppervlakte van minder dan 1.000 m². Daarvoor is dus geen omgevingsvergunning, uitvoeren van een werk of werkzaamheden vereist.

Artikel 36.4, lid a onder 3 van de regels lijkt tegenstrijdig met artikel 36.4, lid a onder 1. Lid 1 vermeldt dat het aanleggen of rooien van bos of boomgaard over een oppervlakte van meer dan 1.000 m² vergunningsvrij is, terwijl lid 3 die beperking van de oppervlakte niet kent. Daarbij gaat het om werkzaamheden die min of meer een zelfde impact hebben. Beide hebben tot doel archeologische waarden te beschermen.

De omgevingsvergunning voor het kappen van 3 bomen, het verbreden van de bestaande beplanting en de aanleg van de aarden wal, die van aanplant wordt voorzien, wordt verleend, aangezien uit het onderzoek van De Steekproef blijkt dat hierdoor de archeologische waarden niet onevenredig worden aangetast.

Twee beuken zijn niet meer vitaal en vertonen rottingsverschijnselen aan de stam. Bij storm komt de veiligheid van de gebruikers in het geding. Eén boom stond te dicht op de boerderij en is inmiddels in overleg met de gemeente verwijderd

Alle geplande maatregelen kunnen in het terrein worden ingepast zonder de bestaande inrichting te wijzigen. De huidige beplanting, met uitzondering van de 3 bomen, waarvan is al is gekapt, blijft gehandhaafd. Er gaan geen waardevolle biotopen verloren.

<i>Postadres</i>	<i>Bezoekadres</i>	<i>Website</i>	<i>Bankrelaties</i>
Postbus 5, 9480 AA Vries	Kornoeljeplein 1, Vries	www.tynaarlo.nl	IBAN: NL02BNGH028.5079050
			IBAN: NL05BNGH028.5079093 (belastingen en leges)
<i>Telefoonnummer</i>	<i>Faxnummer</i>	<i>E-mail</i>	BIC: BNGHNL2G
592 26 66 62	10 80 80 102	info@tynaarlo.nl	

Gemeente Tynaarlo.

Omgevingsvergunning zorgboerderij Kweeklustweg 1 te Tynaarlo (NL.IMRO.1730.ABKweeklustwg1tyn-0401).

Burgemeester en wethouders van Tynaarlo maken het volgende bekend.

Bij hun besluit van 25 maart 2014 is aan PGBZorgJan te Gieterveen omgevingsvergunning verleend voor het perceel Kweeklustweg 1 te Tynaarlo, kadastraal bekend gemeente Vries, sectie V nrs. 279 en 280.

De omgevingsvergunning heeft betrekking op de volgende deelactiviteiten:

- a. het bouwen van een bouwwerk in verband met de bouw van 2 schuren, een tunnelkas, het plaatsen van een zonnepaneel en een lichtkoepel;
- b. het vellen of te doen vellen van houtopstand voor de kap van 3 bomen;
- c. het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan voor het medegebruik van het perceel als zorgboerderij;
- d. het uitvoeren van een werk, geen bouwwerken zijnde, of van werkzaamheden. Dit in verband met het vellen van 3 bomen, het verbreden van de bestaande beplanting langs de sloot naast de spoorlijn en de aanleg van een aarden wal met beplanting van ca. 3 meter hoog.

Wijzigingen.

Bij de vaststelling zijn in het ontwerpbesluit dat vanaf 14 juni 2013 tot en met 25 juli 2013 ter inzage heeft gelegen de volgende wijzigingen aangebracht.

1. Het aantal te kappen bomen is uitgebreid van 1 naar 3.
2. Aangezien de werkzaamheden ook worden verricht op het perceel kadastraal bekend gemeente Vries, sectie V nr. 279, is dat perceel ook aan het "besluitgebied" van de bij de ruimtelijke onderbouwing behorende illustratie toegevoegd.

Daarnaast is de ruimtelijke onderbouwing geactualiseerd, beter gemotiveerd en uitgebreid met o.a. een paragraaf "groepsrisico" in het hoofdstuk Externe veiligheid. Dit in verband met de aanwezigheid van een gasleiding van de Gasunie.

Ter inzage.

De omgevingsvergunning met bijlagen ligt vanaf 9 mei 2014 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage op gemeentehuis, Kornoeljeplein 1 te Vries.

De papieren versie van het besluit met bijlagen kan in genoemde periode zonder afspraak worden ingezien tijdens de openingstijden van de afdeling Publiekszaken. Zie voor deze openingstijden www.tynaarlo.nl. Buiten de openingstijden is inzage na telefonische afspraak mogelijk.

Het besluit met bijlagen is digitaal te bekijken op www.tynaarlo.nl en op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep.

Vanaf 9 mei 2014 gedurende zes weken kan tegen het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan beroep worden ingesteld bij de Rechtbank Noord Nederland door een belanghebbende:

- a. die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbesluit heeft ingebracht ;
- b. of aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij/zij geen zienswijze als bedoeld onder a naar voren heeft gebracht;
- c. die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die bij het vastgestelde besluit ten opzichte van het ontwerpbesluit zijn aangebracht.

Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Rechtbank Noord-Nederland, afdeling bestuursrecht, postbus 150, 9700 AD Groningen.

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Als u tegen het besluit beroep instelt, heeft dit geen schorsende werking. Indien gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Voor nadere informatie kan contact opgenomen worden met de afdeling Beleid & Regie, team Fysiek Beleid, telefoonnummer 0592 – 266 662.

Vries, 7 mei 2014.

=====

Advertentie graag op 7 mei 2014 plaatsen in de Staatscourant en op de gemeentepagina in de Oostermoer/Noordenveld.