

## **Omgevingsvergunning natuurontwikkeling nabij De Hondstongen te Vries**

Burgemeester en wethouders van Tynaarlo maken bekend dat bij besluit van 28 september 2015 omgevingsvergunning is verleend voor een natuurontwikkelingsproject nabij het gebied 'De Hondstongen', ten noorden van het dorp Vries. In dit gebied worden twee bospercelen aangelegd van respectievelijk 2,25 en 3,2 hectare. Daarnaast worden er drie houtwallen gerealiseerd.

De natuurontwikkeling vindt plaats op twee percelen in de directe nabijheid van de Verlengde Kerkweg te Vries, kadastraal bekend Vries, sectie T nummers 3362 en 1807. De omgevingsvergunning heeft betrekking op de deelactiviteit handelen in strijd met regels van ruimtelijke ordening.

Tegen de ontwerp-omgevingsvergunning zijn geen zienswijzen ingediend. De ruimtelijke onderbouwing van het project is aangevuld met een (actualisering) quick scan flora- en faunawet.

### **Ter inzage verleende omgevingsvergunning**

De omgevingsvergunning met bijlagen ligt vanaf vrijdag 9 oktober 2015 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage in gemeentehuis, Kornoeljeplein 1 te Vries. Deze stukken kunnen in genoemde periode zonder afspraak worden ingezien tijdens de openingstijden van Publiekszaken. Zie voor deze openingstijden [www.tynaarlo.nl](http://www.tynaarlo.nl).

Buiten de openingstijden is inzage na telefonische afspraak mogelijk. Het besluit met bijlagen is digitaal te bekijken op [www.tynaarlo.nl](http://www.tynaarlo.nl) en op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (NL.IMRO.1730.ABHondstongvries-0401).

### **Beroep**

Vanaf 9 oktober 2015 kan gedurende zes weken tegen de verleende omgevingsvergunning beroep worden ingesteld bij de Rechtbank Noord-Nederland door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij/zij geen zienswijze naar voren heeft gebracht.

Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Rechtbank Noord-Nederland, afdeling bestuursrecht, postbus 150, 9700 AD Groningen.

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Als u tegen het besluit beroep instelt, heeft dit geen schorsende werking. Indien gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Voor nadere informatie kan contact opgenomen worden met het team Fysiek Beleid, telefoonnummer 0592 – 266 662.

Vries, 7 oktober 2015

Uw brief van  
22 april 2015

Uw kenmerk

Ons kenmerk

Bijlage(n)

WABO-20150287

diversen

Referentie: 2015/26724

Behandeld door  
H.J. Klok

Doorkiesnummer  
0592-266 662

Vries

28 september 2015



Stichting Het Drentse Landschap  
t.a.v. de heer M.H. Buruma  
Postbus 83  
9400 AB ASSEN

gemeente Tynaarlo

Onderwerp: omgevingsvergunning

Geachte heer Buruma,

Op 22 april 2015 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het bebossen van een perceel landbouwgrond op het perceel percelen Vries T 1807 deels en 3362 geheel (nabij Yderholt, Yde) ontvangen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer WABO-20150287. In deze brief informeren wij u over welke beslissing op de aanvraag is genomen.

#### Activiteit

Uw aanvraag heeft betrekking op het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening.

#### Besluit

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. In de bijlage treft u de deelvergunning aan. Zij vormt samen met deze brief de omgevingsvergunning. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden. Wij raden u aan om deze vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. U moet namelijk de aan de vergunning verbonden voorschriften naleven.

#### Rechtsbescherming

Indien u het niet eens bent met deze beslissing kunt u binnen 6 weken, na de datum van ter inzage legging van dit besluit, beroep aantekenen bij de Rechtbank. Van deze ter inzage legging doen wij mededeling in de Oostermoer. U kunt daarin nagaan wat de eerste dag van de beroepstermijn is.

Tegelijk met of na het indienen van een beroepsschrift kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank verzoeken om het besluit te schorsen en/of een voorlopige voorziening te treffen. Voor de wijze waarop u in deze gevallen dient te handelen verwijzen wij u naar bijgevoegd informatieblad.

#### Wanneer is uw vergunning geldig?

De Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) bepaalt dat uw vergunning pas in werking treedt na afloop van de beroepstermijn. Dit is de eerste dag van de zevende week na de ter inzage legging van dit besluit. Van deze ter inzage legging doen wij mededeling in de Oostermoer. U kunt daarin nagaan wat de eerste dag van de beroepstermijn is. U kunt dus nog niet beginnen met de uitvoering van de werkzaamheden. Dit kan pas zes weken en één dag na de ter inzage legging van dit besluit.

| Postadres                | Bezoekadres             | Website                                                | Bankrelaties                                     |
|--------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Postbus 5, 9480 AA Vries | Kornoeljeplein 1, Vries | <a href="http://www.tynaarlo.nl">www.tynaarlo.nl</a>   | IBAN: NL02BNGH028.5079050                        |
|                          |                         |                                                        | IBAN: NL05BNGH028.5079093 (belastingen en leges) |
| Telefoonnummer           | Faxnummer               | E-mail                                                 | BIC                                              |
| (0592) 26 66 62          | (010) 80 80 102         | <a href="mailto:info@tynaarlo.nl">info@tynaarlo.nl</a> | BNGHNL2G                                         |



### **Gemeentelijke leges**

Op grond van de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van de aanvraag om omgevingsvergunning leges verschuldigd voor een bedrag van € 3.245,25. Ter voldoening van dit bedrag ontvangt u binnenkort separaat een acceptgiro.

### **Publicatie**

Het besluit wordt door ons gepubliceerd op [www.tynaarlo.nl](http://www.tynaarlo.nl) en op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl).

### **Vragen**

Voor nadere informatie over de omgevingsvergunning kunt u op werkdagen contact opnemen met de behandelend ambtenaar via telefoonnummer 0592 - 266 662.

Met vriendelijke groet,  
Namens burgemeester en wethouders,

R.B. Baas  
Manager team Leefomgeving

---

|                          |                         |                                                        |                                                                               |
|--------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Postadres</i>         | <i>Bezoekadres</i>      | <i>Website</i>                                         | <i>Bankrelaties</i>                                                           |
| Postbus 5, 9480 AA Vries | Kornoeljeplein 1, Vries | <a href="http://www.tynaarlo.nl">www.tynaarlo.nl</a>   | IBAN: NL02BNGH028.5079050<br>IBAN: NL05BNGH028.5079093 (belastingen en leges) |
| <i>Telefoonnummer</i>    | <i>Faxnummer</i>        | <i>E-mail</i>                                          | BIC: BNGHNL2G                                                                 |
| (0592) 26 66 62          | (010) 80 80 102         | <a href="mailto:info@tynaarlo.nl">info@tynaarlo.nl</a> |                                                                               |



## DEELVERGUNNING

---

|                       |   |                                                                  |
|-----------------------|---|------------------------------------------------------------------|
| Deelactiviteit(en)    | : | Handelen in strijd met regels van ruimtelijke ordening           |
| Omschrijving project  | : | het bebossen van een perceel landbouwgrond                       |
| Perceel               | : | percelen Vries T 1807 deels en 3362 geheel (nabij Yderholt, Yde) |
| Kadastrale aanduiding | : | Gemeente Vries sectie: T perceelnr. 1807                         |
| Kadastrale aanduiding | : | Gemeente Vries sectie: T perceelnr. 3362                         |
| Aanvraag nummer       | : | WABO-20150287                                                    |

---

### Wettelijk kader

Voor het gebruiken van gronden en/of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan, exploitatieplan of beheersverordening is op grond van artikel 2.1 lid 1 onder c Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een vergunning vereist. Volgens de toelichting op de wet wordt onder de term "gebruiken" ook bouwen begrepen.

Deze vergunning kan op grond van artikel 2.12 lid 1 sub a worden verleend:

met in achtneming van de regels van het bestemmingsplan. Dit betreft de zogenaamde binnenplanse afwijking;

in gevallen als genoemd in artikel 4 van bijlage II van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Dit betreft de zogenaamde kruimelgevallen; of

indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

### Strijd met het bestemmingsplan

Voor dit perceel geldt geen exploitatieplan of beheersverordening. Wel valt het perceel onder de werking van het bestemmingsplan "Buitengebied Tynaarlo". Het bebossen van een perceel landbouwgrond voldoet niet aan de voorschriften van dit bestemmingsplan. De strijdigheden betreffen:

Perceel Vries T 1807:

- artikel 3 lid 3.7 sub a onder 1 het is verboden zonder vergunning bomen en/of houtgewas aan te planten, niet zijnde bomen en/of houtgewas onderdeel uitmakend van een grondgebonden agrarische teelt en anders dan ter plaatse van de aanduiding 'houtwal';

Perceel Vries T 3362:

- artikel 3 lid 3.7 sub a onder 1 het is verboden zonder vergunning bomen en/of houtgewas aan te planten, niet zijnde bomen en/of houtgewas onderdeel uitmakend van een grondgebonden agrarische teelt en anders dan ter plaatse van de aanduiding 'houtwal';
- artikel 37 lid 37.3 sub a onder 3 het is verboden zonder vergunning opgaande beplanting aan te brengen;

### Motivering

Voor de motivering van dit besluit verwijzen wij naar bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing.

### Verklaring van geen bedenkingen

Op 29 oktober 2013 heeft de gemeenteraad een besluit genomen over de wijze van afgifte van een verklaring van geen bedenkingen in onze gemeente. De aanvraag en de ontwerpvergunning worden gelijktijdig met de

---

|                          |                         |                                                        |                                                  |
|--------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| <i>Postadres</i>         | <i>Bezoekadres</i>      | <i>Website</i>                                         | <i>Bankrelaties</i>                              |
| Postbus 5, 9480 AA Vries | Kornoeljeplein 1, Vries | <a href="http://www.tynaarlo.nl">www.tynaarlo.nl</a>   | IBAN: NL02BNGH028.5079050                        |
|                          |                         |                                                        | IBAN: NL05BNGH028.5079093 (belastingen en leges) |
| <i>Telefoonnummer</i>    | <i>Faxnummer</i>        | <i>E-mail</i>                                          | BIC: BNGHNL2G                                    |
| (0592) 26 66 62          | (010) 80 80 102         | <a href="mailto:info@tynaarlo.nl">info@tynaarlo.nl</a> |                                                  |



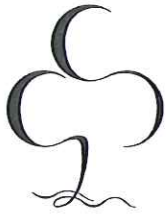
terinzagelegging voor belanghebbenden ter inzage gelegd voor de raadsleden. De raadsleden kunnen verzoeken om ontwerpvergunning te agenderen voor een raadsvergadering. Ook als zienswijzen worden ingediend wordt de ontwerpvergunning geagendeerd voor een raadsvergadering. Wanneer op grond van het voorgaande geen agendering nodig is voor de raadsvergadering, wordt de verklaring van geen bedenkingen geacht te zijn verleend na afloop van de periode van ter inzage legging.

De aanvraag en ontwerpvergunning hebben van 7 augustus 2015 tot en met 17 september 2015 ter inzage gelegen.

Dit is geen aanleiding geweest voor zienswijzen of voor het agenderen voor de raadsvergadering door een raadslid. Daarom kan in dit geval gebruik worden gemaakt van het raadsbesluit van 29 oktober 2013 en is daarmee de verklaring van geen bedenkingen afgegeven.

---

|                          |                        |                                                        |                                                  |
|--------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| <i>Postadres</i>         | <i>Bezoekadres</i>     | <i>Website</i>                                         | <i>Bankrelaties</i>                              |
| Postbus 5, 9480 AA Vries | Korneljeplein 1, Vries | <a href="http://www.tynaarlo.nl">www.tynaarlo.nl</a>   | IBAN: NL02BNGH028.5079050                        |
|                          |                        |                                                        | IBAN: NL05BNGH028.5079093 (belastingen en leges) |
| <i>Telefoonnummer</i>    | <i>Faxnummer</i>       | <i>E-mail</i>                                          | BIC: BNGHNL2G                                    |
| (0592) 26 66 62          | (010) 80 80 102        | <a href="mailto:info@tynaarlo.nl">info@tynaarlo.nl</a> |                                                  |



## College van Burgemeester en wethouders gemeente Tynaarlo

### Mandaatbesluit



|                    |                         |                |              |
|--------------------|-------------------------|----------------|--------------|
| Portefeuillehouder | : Dhr. M.J.F.J. Thijsen | Zaaknummer     | : 2015016052 |
| Afdeling           | : Publiekszaken         | Documentnummer | : 2015/32982 |
| Adviseur           | : H.J. Klok             |                |              |

### Omschrijving project:

Omgevingsvergunning voor het bebossen van een perceel landbouwgrond op het perceel percelen Vries T 1807 deels en 3362 geheel, nabij Yderholt te Yde.

### Voorstel:

Nu er naar aanleiding van de ter inzage legging geen zienswijzen zijn ontvangen, de gevraagde vergunning verlenen.

### Besluit:

| MANDAAT BESLUIT              |                                                                                                |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Datum:<br><br>28 SEP 2015    | Paraaf:<br> |
| Manager Team<br>Leefomgeving |                                                                                                |

### Toelichting

#### Algemeen:

|                  |                                                                                                                                                   |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dossiernummer:   | WABO-20150287                                                                                                                                     |
| Datum ontvangst  | 22 april 2015                                                                                                                                     |
| Procedure:       | uitgebreide                                                                                                                                       |
| Publicatietekst: | percelen Vries T 1807 deels en 3362 geheel, nabij Yderholt;<br>bebossen van een perceel landbouwgrond<br>(bij uitgebreide procedure, zie bijlage) |

#### Ontvankelijkheid:

|                                     |               |
|-------------------------------------|---------------|
| Datum beslissing ontvankelijk:      | 22 april 2015 |
| Datum beslissing niet ontvankelijk: |               |

#### Deelvergunning(en):

|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Ro afwijken van de bestemming | verlenen |
|-------------------------------|----------|

#### Advies extern:

Natuurbeschermingswet  
Flora & Fauna

#### advies:

☐  
☐

Grondwaterbescherming  
Welstand/monumenten  
Constructie  
Gedeputeerde Staten  
Bestuur veiligheidsregio  
Minister OCW  
Overig, namelijk:

☐  
☐  
☐  
☐  
☐  
☐  
☐

**Advies intern:**

Bodem  
Geluid  
Verkeer/parkeren  
Groen  
Brandveilig gebruik  
Milieu

**advies:**

☐  
☐  
☐  
☐  
☐  
☐

**UITGEBREIDE PROCEDURE:**

Crisis en Herstelwet van toepassing  
Zienswijzen ontvangen  
Besluit wijkt af van ontwerp

☐  
☐  
☐

**Verklaring van geen bedenkingen:**

Gemeenteraad  
Ministerie van ELI  
Gedeputeerde Staten  
Overig, namelijk:

☒  
☐  
☐  
☐

**Leges**

Artikelomschrijving  
Buitenplanse afwijking  
geen bouwactiviteit

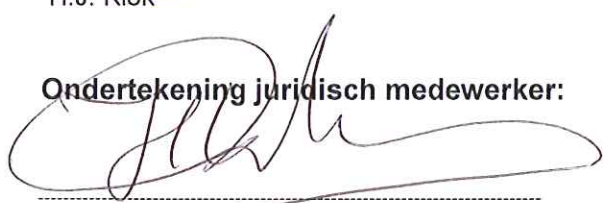
€

Legesbedrag  
3.245,25

**Ondertekening technisch medewerker:**

  
H.J. Klok

**Ondertekening juridisch medewerker:**

  
☐ N. Schipper ☒ H. Polman ☐ J. Popken

**Memo juridisch medewerker:**

Conform: ☒ Ja ☐ Nee (constatering hieronder invullen)

| Constatering(en) juridisch medewerker: | Conform? | Reactie vergunningverlener: |
|----------------------------------------|----------|-----------------------------|
|                                        |          |                             |
|                                        |          |                             |
|                                        |          |                             |