

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3231717
Aanvraagnaam	nieuwbouw woonhuis Groningerstraat 21 te Midlaren
Uw referentiecode	-

Ingediend op	03-10-2017
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Het betreft een nieuw te bouwen woonhuis aan de plankensloot - Groningerstraat 21 te Midlaren
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Ja
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	veiligheid en hinder tijdens bouw door uitvoerende aannemer
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Tynaarlo
Bezoekadres:	Kornoeljeplein 1 9481 AW Vries
Postadres:	Postbus 5 9480 AA Vries
Telefoonnummer:	0592-266662
E-mailadres:	info@tynaarlo.nl
Website:	www.tynaarlo.nl
Contactpersoon:	De heer R.B. Baas

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2017.01

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht

- ☒ Man
☐ Vrouw
☐ Niet bekend

Voorletters

Voorvoegsels

Achternaam

2 Verblijfsadres

Adresregel 1

Adresregel 2

Adresregel 3

Land

3 Correspondentieadres

Adresregel 1

Adresregel 2

Adresregel 3

Land

4 Contactgegevens

Telefoonnummer

E-mailadres

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	02079210
Vestigingsnummer	000026669269
Statutaire naam	Jack kosten Houses b.v.
Handelsnaam	JK-Houses

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	J.C.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Koster
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	9608PK
Huisnummer	51
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	b
Straatnaam	Oudeweg
Woonplaats	Westerbroek

4 Correspondentieadres

Adres	Oudeweg 51-b 9608PK Westerbroek
-------	------------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0504042800
Faxnummer	-
E-mailadres	info@jackkosten.nl

Locatie

1 Adres

Postcode	9475PA
Huisnummer	23
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Groningerstraat
Plaatsnaam	Midlaren
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Het betreft Groningerstraat 21 (geen 23) OLO herkent nr 21 niet

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☒ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders
-----------------------------------	---

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot
of ander drijvend object met een
woonfunctie?

☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of
meer woningen?

☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning
gebouwd?

☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier
opdrachtgeverschap?

☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van
toepassing?

☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze
bouwwerkzaamheden al eerder
een vergunning aangevraagd?

☒ Ja
☐ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto
vloeroppervlakte van het bouwwerk
door de bouwwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in m2
voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in
m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

638

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 2232

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 432

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 497
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 284

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☒ Ja

☐ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

-

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja

☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
16-0374_stukkenlijst_29-09-2017_pdf	16-0374_stukkenlijst_29-09-2017.pdf	Anders	2017-10-03	In behandeling
100_29-09-2017_pdf	100_29-09-2017-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-10-03	In behandeling
101_29-09-2017_pdf	101_29-09-2017-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-10-03	In behandeling
102_29-09-2017_pdf	102_29-09-2017-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-10-03	In behandeling
201_29-09-2017_pdf	201_29-09-2017-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-10-03	In behandeling
D01tmD16_29-09-2017-.pdf	D01tmD16_29-09-2017-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2017-10-03	In behandeling
S-001_29-09-2017_pdf	S-001_29-09-2017.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-10-03	In behandeling
UV-001_29-09-2017_pdf	UV-001_29-09-2017.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-10-03	In behandeling
UV-002_29-09-2017_pdf	UV-002_29-09-2017.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2017-10-03	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand		
UV-003_29-09-2017_.pdf	UV-003_29-09-2-017.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2017-10-03	In behandeling
UV-004_29-09-2017_.pdf	UV-004_29-09-2-017.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2017-10-03	In behandeling
UV-005_29-09-2017_.pdf	UV-005_29-09-2-017.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2017-10-03	In behandeling
UV-006_29-09-2017_.pdf	UV-006_29-09-2-017.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2017-10-03	In behandeling
UV-007_29-09-2017_.pdf	UV-007_29-09-2-017.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-10-03	In behandeling
W2N_1-20170929_CB-3-16-0374_.pdf	W2N_1-20170929- CB-3_16-0374.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-10-03	In behandeling
W2N_2_20178092-9_CONSTRUCTIE_1-6-0374_.pdf	W2N_2_20178092-9_CONSTRUCTIEOVERZICHTEN_16-0374.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-10-03	In behandeling
W2N_3_20170929- FUNDING_16-0-374_.pdf	W2N_3_20170929- OVERZICHT FUNDING_16-0-374.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-10-03	In behandeling
W2N_16-0374_2016092-8_BB_R_1_.pdf	W2N_16-0374_20-160928_BB_R.1.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Kwaliteitsverklaringen	2017-10-03	In behandeling

Formulierversie
2017.01

Kosten

Bouwen

Woning bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)? 675000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 675000