

INTERGEMEENTELIJKE STRUCTUURVISIE GULPEN-WITTEM, VAALS EN VALKENBURG AAN DE GEUL

Legenda

- hoofdzonering**
- plateaus
 - flauwe hellingen en droogdalen
 - steile hellingen en droogdalen
 - beekdalbodems
 - schiervlaktes
 - bossen
 - bebouwingkernen

BELEIDSKAART

infrastructuur en verkeer

- completeren fietsverbinding
- evenementenparkeren
- stroomweg / GOW
- spoorlijn recreatief (ZLSM)
- spoorlijn
- selectieve bereikbaarheid

voorzieningen

- sportvelden
- gemeenschapshuis
- basisschool
- middelbare school
- speciaal onderwijs

algemeen

- gemeentegrens

landschap, natuur en water

- Natura 2000 gebied
- Ecologische Hoofdstructuur (EHS)
- Provinciale Ontwikkelingszone Groen (POG)
- kleinschalige natuur- en landschapsontwikkeling
- stille gebied
- verbeteren ecologische relatie
- landschappelijke ontwikkeling

recreatie en toerisme

- realiseren recreatieve wandel- en fietspadenstructuur
- realiseren (recreatieve) vlakfietsroute
- versterken relatie drielandenpunt - kern Vaals
- benutten trambaantracé
- ontwikkelen dagrecreatie
- ontwikkelen verblijfsrecreatie
- mogelijke locatie golfbaan

cultuurhistorie en ruimtelijke kwaliteit

- historisch deel kern (tot 1924)
- kernen contour
- behouden historisch bebouwingsbeeld
- bescherm stads- en dorpsgezicht
- aandacht voor overgang kern- buitengebied
- centrumplan Valkenburg
- herstellen vestingwerken Valkenburg
- openstellen groeve
- beleefbaar maken Via Belgica
- geen uitbreiding kamperen bij de boer
- herstructurering bedrijventerrein (Vaals)
- behouden en ontwikkelen wegbeeld Rijksweg
- belangrijk cultuurhistorisch element
- clustering van belangrijke cultuurhistorische elementen

wonen

- woningbouwlocaties in aanbouw
- potentiële woningbouwlocaties

profiel
onderdeel
projectnummer
datum
schaal
getekend
gecontroleerd

intergemeentelijke structuurvisie
visiekaart
VB-123.903
2012-04-05
zie maatbalk
RS
JG

bureau VERBEEK
landschapsarchitectuur / ecologie / stedelijk ontwerp