



Raadsbesluit

Raadsnummer: OG/049	Datum: 25 april 2024
Onderwerp	Vaststelling bestemmingsplan 'Terzieterweg 17 Epen
Overwegingen	De raad van de gemeente Gulpen Wittem Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 6 februari 2024 inzake bovengenoemd onderwerp. Gelet op de Algemene wet bestuursrecht en Wet ruimtelijke ordening.
Besluit	Met overname van de motivering van het voorstel en de daarbij behorendenota van zienswijze: 1. De ingediende zienswijze ontvankelijk te verklaren. 2. De ingediende zienswijze voor punt 2, 4, 6, 8 en 11 gegrond te verklaren. 3. In te stemmen met de inhoudelijke beantwoording van de ingediende zienswijze; 4. In te stemmen met de wijzigingen n.a.v. van de zienswijze ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan bestemmingsplan 'Terzieterweg 17 Epen'. 5. Het bestemmingsplan Terzieterweg 17 Epen' overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1729.BPTerzieterweg17-VG01 met bijbehorende bestanden en bijgevoegde verbeelding, regels en toelichting conform artikel 3.8 Wet Ruimtelijke Ordening gewijzigd vast te stellen met inbegrip van de verwerking van de voorgestelde wijzigingen; 6. Geen exploitatieplan vast te stellen;
	Aldus vastgesteld door de gemeenteraad van Gulpen-Wittem in zijn vergadering van 25 april 2024.

de raadsgriffier,

de voorzitter,

mr. R. Reichrath

ing. N.H.C. Ramaekers-Rutjens