

MACHTIGING AANVRAAG SPUITVRIJE ZONE

ONDERGETEKENDEN:

1. de heer/mevrouw : (naam agrariër/grondeigenaar)

wonende : (adresgegevens agrariër/grondeigenaar)

hierna te noemen : 'de agrariër/grondeigenaar'

en

2. de heer/mevrouw : (naam initiatiefnemer)

wonende : (adresgegevens initiatiefnemer)

hierna te noemen : 'de initiatiefnemer'

OVERWEGENDE DAT:

- initiatiefnemer is eigenaar van het agrarisch perceel, kadastraal bekend als gemeente Wittem – sectie B – nummer 6868, op de locatie Rodestraat ong. te Partij (hierna: 'de locatie'). Initiatiefnemer heeft de wens om de agrarische bestemming van de locatie te wijzigen naar 'wonen' waarbij drie woningen zijn beoogd (hierna: 'het voornemen');
- het voornemen van initiatiefnemer niet rechtstreeks is toegestaan op grond van het ter plekke geldende bestemmingsplan;
- de gemeente Gulpen-Wittem kenbaar heeft gemaakt principemedewerking te willen verlenen aan het voornemen van initiatiefnemer;
- in verband met de afwijking van de regels van het geldende bestemmingsplan ten behoeve van het voornemen van initiatiefnemer een goede ruimtelijke ordening dient te worden gewaarborgd;
- de agrariër/grondeigenaar beschikt over eigendomspercelen (hierna: 'de agrarische gronden') die bestemd zijn voor agrarisch grondgebruik en die (deels) gelegen zijn binnen een afstand van 50 meter ten opzichte van de locatie alwaar initiatiefnemer het voornemen wenst te realiseren, zoals weergegeven op de bij voorliggende machtiging gevoegde bijlage. Het betreft het perceel kadastraal bekend als Gemeente Wittem – sectie M – 17.
- het ter plekke van voor agrarisch grondgebruik bestemde gronden het mogelijk is om chemische gewasbeschermingsmiddelen aan te wenden als gevolg waarvan drift optreedt, welke drift – bij langdurige blootstelling – gevolgen kan hebben voor de gezondheid van mensen.

KOMEN HET VOLGENDE OVEREEN:

De agrariër/grondeigenaar machtigt initiatiefnemer om in het kader van het voornemen van initiatiefnemer de gemeente te verzoeken een spuitbeperking op de agrarische gronden van de agrariër/eigenaar publiekrechtelijk vast te leggen, hetgeen betekent dat een verbod op het gebruik van agrarische drift veroorzakende chemische gewasbeschermingsmiddelen van toepassing wordt verklaard op de gronden van de agrariër/grondeigenaar binnen een afstand van 50 meter ten opzichte van de locatie.

VOOR AKKOORD:

Plaats : Heerlen

Datum : 17-1-2025

Handtekening van de agrariër

.....
handtekening agrariër/grondeigenaar

.....
handtekening initiatiefnemer

Bijlage kadastrale kaart met percelen en cirkel

