

Aanvraagformulier voor hogere grenswaarde(n) ingevolge de Wet geluidhinder

Locatie Rijksweg 63/63a te Gulpen

(gemeente Gulpen – sectie A – nummer 2548)

**Gemeente Gulpen-Wittem
Willem Vliegenstraat 12
Gulpen**

1 ALGEMENE GEGEVENS

Aanvrager: Aelmans Ruimte, Omgeving & Milieu B.V.

Adres: Kerkstraat 4

Postcode + plaats: 6367 JE Voerendaal

Telefoonnummer: 045-5753255

Voorliggende aanvraag is ingediend namens:

Initiatiefnemer: de heer R.J.A. Cortenraad

Adres: p/a Sleedoorn 12

Postcode + plaats: 6271 EM Gulpen

Telefoonnummer: 043-4500030

Datum: 29 oktober 2015

Het verzoek vindt plaats in het kader van een bestemmingsplanprocedure voor het toevoegen van één wooneenheid ter plekke van de Rijksweg 63/63a te Gulpen, kadastraal bekend gemeente Gulpen – sectie A – nummer 2548. De aanvraag is opgesteld in opdracht van de heer R.J.A. Cortenraad ten behoeve van het bouwplan op naam van S.G. Bouwadviesbureau, Commandeurstraat 91 te Mechelen. De basis voor deze aanvraag vormt het akoestisch rapport kenmerk M21632.01.002.001/JGO, opgesteld door Aelmans Ruimte, Omgeving & Milieu B.V. d.d. 14 oktober 2015. In dit rapport is de gevelbelasting als gevolg van het wegverkeerslawaaï berekend.

2 PROCEDURELE ASPECTEN

2.1 In welk kader vindt het verzoek om hogere grenswaarde(n) plaats?

(Bestemmingsplan- artikel 19 WRO-procedure, of anders. Vermeld de naam van het bestemmingsplan)

Het betreft een bestemmingsplanprocedure voor de locaties Looierstraat 87/89/91 en Rijksweg 63/63a voor de toevoeging van één wooneenheid ter plekke van de Rijksweg 63/63a, met gebruikmaking van één wooncontingent ter plekke van de Looierstraat 87/89/91.

2.2 Op grond van welk artikel van de Wet geluidhinder - en voor welk type geluidbron - wordt een hogere grenswaarde (worden hogere grenswaarden) aangevraagd?

(Wegverkeer VL, luchtvaartlawaai LL of industrie IL. S.v.p. het corresponderende artikelnummer van de Wet geluidhinder vermelden)

Geluidbron: Wegverkeer VL, artikel 83

2.3 In welke categorie kan (kunnen) de geluidgevoelige bestemming(en), waarop het verzoek om hogere waarde(n) betrekking heeft, worden ingedeeld?

(Bestaand, in aanbouw, geprojecteerd of niet geprojecteerd/nieuw)

Geprojecteerd

2.4 Tot welke categorie behoort de geluidbron binnen wiens geluidzone de betreffende geluidgevoelige bestemming(en) wordt (worden) gesitueerd?

(Aanwezig, te reconstrueren, in aanleg, geprojecteerd, niet geprojecteerd/nieuw)

Aanwezig

2.5 Is sprake van een binnen- of buitenstedelijke gebied?

(Zie artikel 1 van de Wet geluidhinder)

Binnenstedelijk gebied

2.6 Wat is de wettelijke maximale ontheffingswaarde en op grond van welk artikel van de Wet geluidhinder/uitvoeringsbesluit?

(Verwijs naar het juiste artikel- en lidnummer, en geef aan welke regeling van toepassing is)

Maximale ontheffingswaarde is 63 dB, artikel 83, lid2

2.7 Is er voor een of meerdere van de betrokken geluidgevoelige bestemmingen al eerder een MTG (Maximaal Toelaatbare Geluidbelasting) en/of hogere waarde vastgesteld? Zo ja, geef dan hierna een overzicht van de betreffende geluidgevoelige bestemmingen met de vastgestelde MTG en/of hogere waarde.

Neen

3 TECHNISCH INHOUDELIJKE ASPECTEN

3.1 Wat is (zijn) de verzochte hogere grenswaarde(n)?

(Hogere grenswaarde aangeven per woning - inclusief adressering met plaatsnaam -, en per weg. Bij een globaal bouwplan per hogere grenswaarde, verwijzende naar het desbetreffende rekenpunt van het akoestisch onderzoek, het maximaal aantal geluidgevoelige bestemmingen aangeven)

Locatie	Geluidbelasting L_{den} inclusief aftrek conform artikel 3.6 reken- en meetvoorschrift 2006 *
Rijksweg 63/63a te Gulpen, kadastraal bekend onder Gulpen – sectie A – nummer 2548.	Gevel zuid, op hoogte 4,5 meter: 63 dB Gevel zuid, op hoogte 7,5 meter: 62 dB ten gevolge van de weg Rijksweg te Slenaken

* *zie het akoestisch rapport 'Berekening gevelbelasting Rijksweg 63/63a Gulpen' (kenmerk: M21632.01.002.001/JGO, d.d. 14 oktober 2015)*

3.2 Wat is de wettelijke maximaal toegestane snelheid op de betrokken verkeersweg(en), en hoeveel dB is in mindering gebracht op de geprognosticeerde geluidbelasting ingevolge artikel 110g van de Wet geluidhinder?

De maximaal toegestane snelheid is 50 km/uur, er is 5 dB in mindering gebracht

3.3 Welke redenen liggen aan het verzoek om hogere grenswaarde ten grondslag, m.a.w. welk ontheffingscriterium is op de onderhavige situatie van toepassing?

Het betreft een projecteerde woning ter plekke van een bestaand pand, gelegen binnen de bebouwde kom.

3.4 Geef een beschrijving van de mogelijkheden om de geluidbelasting van de geluidgevoelige bestemmingen te verminderen door maatregelen aan de bron en/of geluidoverdracht, en geef een schatting van de hieraan verbonden extra kosten. Geef hierbij concreet aan hoeveel geluidreductie per maatregel valt te behalen, en voor hoeveel geluidgevoelige bestemmingen.

(Een verzoek om hogere waarde zónder concrete motivering wordt niet als zodanig in behandeling genomen. College van burgemeester en wethouders kunnen van de verzoeker een nadere toelichting, tekeningen en/of kaarten verlangen voor zover zij deze noodzakelijk achten voor de beoordeling van het verzoek)

Verplaatsing van de woonlocatie verder van de weg

Het betreft de realisatie van een nieuwe wooneenheid binnen een bestaand gebouw. Verschuiving van het bestaande pand verder van de weg, om te kunnen voldoen aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB, is derhalve niet mogelijk.

De toepassing van geluidafschermingen

Onderhavig pand Rijksweg 63/63a is direct gelegen aan de straatzijde. Het aanleggen van een geluidwal of geluidscherm is fysiek onmogelijk, en stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige en landschappelijke aard.

Aanpassing van de snelheid op het wegdek binnen de invloedssfeer

De gevelbelasting wordt bepaald door het verkeer op de Rijksweg. De snelheid is hier reeds 50 km/uur. Op een snelheidsverlaging kan initiatiefnemer geen invloed uitoefenen. Voorts betreft de Rijksweg de doorgaande N278 tussen Maastricht en Vaals. Een snelheidsverlaging ter plekke van een weg van dergelijke aard teneinde de voorkeursgrenswaarde van 48 dB ten behoeve van onderhavig (ondergeschikt) bouwplan te kunnen behalen, is niet reëel.

Maatregelen aan de bron

De N278 ter plaatse van de Rijksweg 63/63a is reeds voorzien van een geluidreducerende asfaltdeklaag van het type SMA 8G+. Het toepassen van een (nog) stiller wegdek zou leiden tot overwegende bezwaren vanuit financiële aard.

3.5 Voeg een verklaring toe dat maatregelen als bedoeld in artikel 111, tweede of derde lid, van de Wet geluidhinder, zullen worden getroffen.

(Ingevolge de "Handleiding Bestemmingsplannen" wordt voor een woonwagenstandplaats i.p. géén hogere grenswaarde verleend. Een uitzondering op deze regel wordt gemaakt wanneer middels een akoestisch onderzoek aannemelijk wordt gemaakt dat het wettelijke maximale binnen-geluidrukniveau gewaarborgd is)

In het kader van de procedure omgevingsvergunning zal in kaart worden gebracht wat de gevelisolatiewaarde van de woning is. De gevelwering dient zodanig te zijn dat een binnenniveau van maximaal 33 dB wordt gewaarborgd.

3.6 Beschrijf - indien de geluidbelasting meer bedraagt dan 53 dB (wegverkeers- en industrielawaai) dan wel meer dan 58 dB (railverkeerslawaaï) - op welke wijze invulling wordt gegeven aan een akoestisch gunstige indeling van de verblijfsruimten, dan wel, indien hieraan niet voldaan kan worden de redenen daarvan.

(Een verzoek om hogere waarde zónder concrete motivering wordt niet als zodanig in behandeling genomen. College van burgemeester en wethouders kunnen van de verzoeker een nadere toelichting, tekeningen en/of kaarten verlangen voor zover zij deze noodzakelijk achten voor de beoordeling van het verzoek)

De planontwikkeling voorziet in het in pandig mogelijk maken van een tweede permanente woonmogelijkheid, ter plekke van (voorheen) kamerverhuur. Primair is sprake van een gebruikswijziging. De indeling van het pand blijft nagenoeg gelijk, mede vanwege technische redenen, zodat het niet mogelijk is om verblijfsruimten anders (akoestisch gunstiger) in te delen.

3.7 Er dient een beschrijving, schetstekening en uitvoeringsplan te worden toegevoegd van de geluidafschermende voorziening tussen weg en geluidgevoelige bestemmingen, indien deze voorziening vereist is om de in het verzoek begrepen hogere grenswaarde(n) te waarborgen.

n.v.t.