

Gemeentebestuur van Gulpen-Witterm

Kenmerk: G.12.00673 Raadsnummer: BP/213
Onderwerp: Vaststelling BP Kern Reijmerstok

De Raad van de gemeente Gulpen-Witterm

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 24 april 2012.

Gelet op bepalingen in de Wet ruimtelijke ordening

Besluit

Met overname van de motivering van het voorstel en de daarbij behorende Reactienota voornoemd van burgemeester en wethouders

8. de ingekomen zienswijzen, m.u.v. 4.13 (1x) ontvankelijk te verklaren;
9. de zienswijzen 4.3, 4.4 en 4.8 gegrond te verklaren;
10. de zienswijzen 4.5, 4.10 en 4.12 ongegrond te verklaren;
11. de zienswijzen 4.2, 4.6, 4.7, 4.9, 4.11 en 4.13 (17x) deels gegrond en deels ongegrond te verklaren;
12. met de ambtshalve wijzigingen in te stemmen;
13. het bestemmingsplan Kern Reijmerstok en de daarbij behorende en als zodanig gewaarmerkte toelichting, planregels en verbeelding (plankaarten) alsmede bijlagen vast te stellen;
14. geen exploitatieplan vast te stellen.

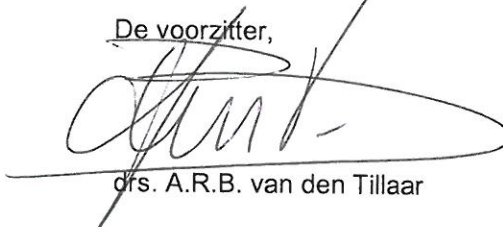
Vastgesteld door de gemeenteraad van Gulpen-Witterm in zijn vergadering van 31 mei 2012.

De wnd. griffier,



drs. S.W.J. Amkreutz.

De voorzitter,



drs. A.R.B. van den Tillaar

Ons kenmerk

G.12.00673



Voorstel van college aan gemeenteraad

Raadsnummer:	BP/213	Datum collegebehandeling:	24 april 2012
Steller:	Dhr. J. Alberts	Portefeuillehouder:	Dhr. J. Bormans
Behandeling in sprekersplein:	16 mei 2012	Behandeling in raad:	31 mei 2012

Onderwerp	Vaststelling BP Kern Reijmerstok
-----------	----------------------------------

Advies sprekersplein

1. Samenvatting

Overgaan tot vaststelling van het BP Kern Reijmerstok en op de zienswijzen antwoorden zoals opgenomen is in de Reactienota.

2. Situatie / Aanleiding / Probleem

Op 24 november 2005 stelde uw raad het beleidsplan Actualisering en digitalisering bestemmingsplannen 2006 e.v. vast.

In navolging van de inmiddels vastgestelde BP Buitengebied, BP Kern Gulpen, BP Kern Wijlre, BP Kern Mechelen, BP Kern Wahlwiller, BP Kern Eys en BP Kern Partij-Witterm is gestart met de opmaak voor de bestemmingsplannen voor de Kernen Epen, Reijmerstok, Nijswiller en Slenaken (laatste tranche).

Op 30 juni 2011 stelde uw raad de beleidsnotie bestemmingsplannen Epen, Reijmerstok, Nijswiller en Slenaken vast. Het daaruit opgestelde voorontwerp BP Kern Reijmerstok heeft van 8 september t/m 18 oktober 2011 voor inspraak ter inzage gelegen. Dit leverde 32 inspraak reacties op (incl. de reacties van de Rijks- en provincialediensten). In de Reactienota kunt u lezen hoe wij omgegaan zijn met deze inspraakreacties en/of e.e.a. vertaald is in het ontwerp bestemmingsplan.

Het ontwerp bestemmingsplan Reijmerstok heeft vervolgens van 26 januari t/m 7 maart 2012 ter inzage gelegen. Hierop zijn 29 zienswijzen ingediend, waarvan er een vanwege termijnoverschrijding niet ontvankelijk verklaard moet worden.

Ingevolgde de Wro dient uw raad binnen 12 weken (dan wel redelijk kort daarna) na de einddatum van de ter inzage legging van het ontwerp een besluit omtrent vaststelling van het plan te nemen.

Voor het standpunt ter zake de ingediende zienswijze alsmede de ambtelijke aanpassingen verwijzen wij u naar de bijgevoegde Reactienota (onderdelen 4 en 5).

3. Relatie met bestaand beleid

Zie onder 2

4. Gewenst beleid, Beoogd effect en mogelijke opties

Vaststellen BP Kern Reijmerstok

5. Samenwerking / Strategische visie:

Past binnen de centrale doelstelling van de strategische visie: "Het realiseren van een zelfredzame samenleving op Kern nivo".

6. Aanbestedingen

n.v.t.

7. Financiën (Kosten, Baten en Dekking)

Past binnen het beschikbare gestelde krediet voor actualisering en digitalisering van bestemmingsplannen

8. Bevoegdheid

Vaststelling bestemmingsplannen is ingevolgde artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening een bevoegdheid van de raad.

9. Communicatie

Vastgesteld plan wordt wederom zes weken ter inzage gelegd en indieners zienswijzen worden schriftelijk hiervan op de hoogte gesteld.

10. Argumenten, Afweging en advies

Vaststelling BP Kern Reijmerstok met in achtneming en overname van de standpunten zoals verwoord in bijgevoegde Reactienota

11. Draagvlak

n.v.t.

12. Risicoparaagraaf (financieel, juridisch, milieu)

n.v.t.

13. Vervolgprocedure / voortgang / aanpak / realisatie

Na vaststelling door de raad zal ter inzage legging plaatsvinden van het vastgestelde bestemmingsplan. De indieners van zienswijze zullen hiervan schriftelijk op de hoogte worden gesteld. In deze staat nog beroep open bij de raad van state

14. Evaluatie

--

15. Voorstel / Besluit

Met overname van de motivering van het voorstel en de daarbij behorende Reactienota voornoemd van burgemeester en wethouders

1. de ingekomen zienswijzen, m.u.v. 4.13 (1x) ontvankelijk te verklaren;
2. de zienswijzen 4.3, 4.4 en 4.8 gegrond te verklaren;
3. de zienswijzen 4.5, 4.10 en 4.12 ongegrond te verklaren;
4. de zienswijzen 4.2, 4.6, 4.7, 4.9, 4.11 en 4.13 (17x) deels gegrond en deels ongegrond te verklaren;
5. met de ambtshalve wijzigingen in te stemmen;
6. het bestemmingsplan Kern Reijmerstok en de daarbij behorende en als zodanig gewaarmerkte toelichting, planregels en verbeelding (plankaarten) alsmede bijlagen vast te stellen;
7. geen exploitatieplan vast te stellen.

Bijlagen

-Reactienota (inde Reactienota zijn de ingekomen zienswijzen beknopt weergegeven. Op verzoek kunt u voor nadere informatie terecht bij Mevr. E. Bosman, de heren R. Defaux en J. Alberts)

Ter inzage:

-Plankaarten

-Planregels

-Plantoelichting

-29 ingediende zienswijzen

Achterliggende documenten