



Memo

Aan: College van Burgemeester en Wethouders

Van: M. van der Venne, Afdeling Ruimtelijke Ordening

Datum: 15 februari 2018

Onderwerp: Memo aan het college n.a.v. aanvullende zienswijze van dhr. Van Proemerén d.d. 7 februari 2018.

Dossiercode:

Inhoud:

Op 7 februari 2018, 14:47 uur, slechts enkele uren voor het Sprekersplein, is door dhr. Van Proemerén een aanvullende zienswijze ingediend bij de gemeente met het verzoek dit stuk te verspreiden aan het college en de gemeenteraad. Aan dit verzoek is gehoor gegeven. Het stuk is als bijlage opgenomen (IE.18.0421) en ter beoordeling voorgelegd aan adviesbureau Tonnear en akoestisch bureau Tidemans. In deze memo worden de bevindingen over het stuk uiteen gezet.

Indienen aanvullend stuk buiten zienswijzetermijn

Het ontwerpbestemmingsplan 'Kern Wahlwiller reparatie 2017' heeft vanaf 28 september 2017 tot en met 8 november 2017 ter inzage gelegen. Tegen het ontwerpbestemmingsplan is één zienswijze ingediend, bestaande uit 196 pagina's. Ruim na afloop van de zienswijzetermijn, namelijk op 7 februari 2018, is een aanvulling op deze zienswijze binnengekomen.

De buiten de zienswijzetermijn ingediende aanvulling op de zienswijze moet worden meegenomen bij de besluitvorming door de gemeenteraad indien die aanvulling op hetzelfde besluitonderdeel ziet. Het aanvullende stuk ziet op het aspect 'geluid'. Het aspect 'geluid' komt ook uitgebreid terug in de (binnen de zienswijzetermijn) ingediende zienswijze. Daarnaast dient het aanvullende stuk tijdig voor de besluitvorming door de gemeenteraad te worden ingediend. Dit waarborgt dat de gemeenteraad voldoende tijd heeft om het stuk te betrekken bij hun besluitvorming. De besluitvorming over het bestemmingsplan 'Kern Wahlwiller reparatie 2017' zal plaatsvinden tijdens de raadsvergadering op 22 februari 2018. Alhoewel het aanvullende stuk pas is ingediend op de dag van het Sprekersplein (en zodoende toen niet meegenomen kon worden), moet het aanvullende stuk wel meegenomen worden in de besluitvorming van de raad op 22 februari 2018.

Concluderend wordt geadviseerd om de aanvulling op de zienswijze te betrekken bij de besluitvorming.

Inhoud aanvullend stuk

Het bestemmingsplan 'Kern Wahlwiller reparatie 2017' voorziet in het gebruik en de inrichting van het parkeerterrein van J.H. Van der Heijden Internationale Transporten B.V. aan de oostzijde van de Capucijnenweg. Het belangrijkste aspect dat partijen nog verdeeld houdt is het aspect 'geluid' en de vraag of het niet realiseren van een groenstrook voor een hogere geluidsbelasting op de woning van dhr. Van Proemerén zal zorgen. Het gebruik en de inrichting van het parkeerterrein in kwestie is echter niet het enige dat zorgt voor geluidsbelasting op de woning van dhr. Van Proemerén. Zo is tussen het parkeerterrein en de woning van dhr. Van Proemerén de Rijksweg N278 gelegen. Ook de Rijksweg N278 zorgt voor geluidsbelasting.

Om de geluidsbelasting van de Rijksweg N278 te bepalen zijn door de wegbeheerder diverse geluids-onderzoeken uitgevoerd. Deze geluidsonderzoeken staan geheel los van het bestemmingsplan 'Kern Wahlwiller reparatie 2017' en zien toe op het wegverkeerslawaaï veroorzaakt door de Rijksweg N278. Alle stukken welke door dhr. Van Proemerén op 7 februari 2018 zijn ingediend, inclusief de notitie van Windmill, d.d. 21 maart 2016¹, zien toe op de geluidsbelasting vanwege het wegverkeer over de Rijksweg N278. De stukken hebben zodoende geen relatie met het bestemmingsplan 'Kern Wahlwiller reparatie 2017'.

Dat de Rijksweg N278 voor geluidsbelasting op de woning van dhr. Van Proemerén zorgt, heeft geen gevolgen voor het bestemmingsplan 'Kern Wahlwiller reparatie 2017'. Inhoudelijk heeft het aanvullende stuk geen relatie met het bestemmingsplan en doet het aanvullende stuk dan ook niets af aan het bestemmingsplan.

Indien door dhr. Van Proemerén geluidshinder wordt ondervonden van het wegverkeerslawaaï zal hij dat moeten melden bij de wegbeheerder zijnde de Provincie Limburg.

Weigeren subsidie

Zoals hiervoor aangegeven ziet het aanvullende stuk op de geluidsbelasting veroorzaakt door de Rijksweg N278 op de woning van dhr. Van Proemerén en zijn door de wegbeheerder onderzoeken naar het wegverkeerslawaaï uitgevoerd. Uit deze onderzoeken is naar voren gekomen dat de geluidsbelasting op de woning van dhr. Van Proemerén veroorzaakt door de Rijksweg N278 hoog is. Naar aanleiding hiervan heeft de staatssecretaris van Infrastructuur en Milieu (tegenwoordig Infrastructuur en Waterstaat) op 7 november 2014 de ten hoogste toelaatbare waarde van geluidsbelasting vastgesteld die de gevels van woningen gelegen aan de wegen "Kruisweg" en "Rijksweg" te Wittern vanwege de Rijksweg N278 mogen ondervinden.

De woningen die in dit besluit werden genoemd, waaronder de woning van dhr. Van Proemerén, konden gebruik maken van een saneringsprogramma. Door dit programma konden de eigenaren van de vermelde woningen subsidie ontvangen waarmee maatregelen getroffen konden worden om de geluidsbelasting vanwege de Rijksweg N278 terug te brengen.

Dhr. Van Proemerén had op basis van het besluit van de staatssecretaris ook subsidie kunnen krijgen voor het treffen van geluidsisolerende voorzieningen. De heer Van Proemerén heeft echter geen gebruik gemaakt van deze subsidiemogelijkheid.

¹ Door dhr. Van Proemerén wordt in zijn e-mail de datum van 21 maart 2017 genoemd. Wij gaan er van uit dat dit een verschrijving betreft en 21 maart 2016 is bedoeld.