

## **Bijlage 2:**

### **Overzicht wijzigingen reacties vooroverleg**

#### **Overzicht wijzigingen naar aanleiding van de reacties uit het vooroverleg:**

##### *Toelichting*

1. Algemene deel aanvullen met een tekstpassage over duurzaam stedelijk waterbeheer, afkoppelkansen en doelen uit gemeentelijk waterplan.
2. Aan paragraaf 6.5 een tekstpassage toevoegen over het vervoer van gevaarlijke stoffen over de N278.

##### *Regels*

3. Opnemen regeling meanderzones.
4. Aan artikel 24.4.1 de bepaling toevoegen dat normaal agrarisch gebruik, waaronder spit- en ploegwerk binnen de beschermingszone niet is toegestaan binnen 1 meter uit de insteek.
5. Wijzigen wro-zone- verwerkelijking in de naaste toekomst in een wijzigingsbevoegdheid.

##### *Verbeelding*

6. Opnemen beschermingszone van 5 meter van de primaire (weg)watergang Ingbergracht.
7. Wijzigen van de Gulp als overkluisde watergang naar open watergang ten noorden van de brug bij de Burggraafshof.
8. Opnemen Gulp en de beschermingszone ten zuidwesten van het plangebied.
9. Ter plaatse van de Geulweg opnemen van de beschermingszone van de Geul.
10. Opnemen meanderzones van de Gulp en de Geul.
11. Beperken van het bouwvlak ter hoogte van het woonwagenkamp tot de huidige permanente bebouwing.
12. Beperken bebouwingsmogelijkheden tot geldende bestemmingsplan voor die gronden die zijn gelegen buiten de rode contour.
13. Bestemming Waarde-Ecologie toevoegen voor die gronden die zijn gelegen binnen de EHS (nieuwe natuur).
14. Verwijderen wijzigingsbevoegdheid R-VR naar Wonen-1 tussen Kiewegracht en Burggraafshof.
15. Wijzigen wro-zone- verwerkelijking in de naaste toekomst in een wijzigingsbevoegdheid.
16. Legenda in overeenstemming brengen met verbeelding.