



Raadsbesluit

Raadsnummer: OG/065

Datum: 13 februari 2025

Onderwerp

Vaststelling bestemmingsplan 'Woningbouw Kleinveldjesweg Wijlre'

Overwegingen

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 16 juli 2024 inzake bovengenoemd onderwerp.
Gelet op de Algemene wet bestuursrecht en Wet ruimtelijke ordening.

Besluit

Met overname van de motivering van het voorstel en daarbij behorende nota van zienswijze:

1. De ingediende zienswijze ontvankelijk te verklaren;
2. De ingediende zienswijze nr.1 onderdeel f, j en s, nr.3 onderdeel e, nr.5 onderdeel f, nr.6 onderdeel i, u en bb gegrond te verklaren.
3. In te stemmen met de inhoudelijke beantwoording van de ingediende zienswijze;
4. In te stemmen met de wijzigingen naar aanleiding van de zienswijze en de ambtshalve voorgestelde wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan 'Woningbouw Kleinveldjesweg Wijlre';
5. Het bestemmingsplan 'Woningbouw Kleinveldjesweg Wijlre' overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als in het GML-bestand NL.IMRO.1729.BPKleinveldjesweg-ON01 met bijbehorende bestanden en bijgevoegde verbeelding, regels en toelichting conform artikel 3.8 Wet Ruimtelijke Ordening gewijzigd vast te stellen met inbegrip van de verwerking van de voorgestelde wijzigingen;
6. Geen exploitatieplan vast te stellen;

Aldus vastgesteld door de gemeenteraad van Gulpen-Wittem in zijn vergadering van 13 februari 2025.

de raadsgriffier,

de voorzitter,

mr. R. Reichrath

ing. N.H.C. Ramaekers-Rutjens