



Wijzigingsplan "De Uitgang 19 Bladel"

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bladel,

gelet op het bepaalde in bestemmingsplan "Buitengebied Bladel 2014", bestemmingsplan "Buitengebied Bladel 2014, eerste herziening 2016", bestemmingsplan "Buitengebied Bladel 2014, tweede herziening 2018" en de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat;

- het wijzigingsplan "De Uitgang 19 Bladel" is opgesteld om de bestemming 'Agrarisch - agrarisch bedrijf 2' te wijzigen naar 'Bedrijf' om ter plaatse een bedrijf mogelijk te maken met een kleine werkplaats voor reparatie en onderhoud van heftrucks en landbouwmachines en statische opslag van onder andere caravans;
- het ontwerpwijzigingsplan "De Uitgang 19 Bladel" van 24 februari tot en met 6 april 2023 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- gedurende die termijn van terinzagelegging geen zienswijzen zijn ingediend;
- het kostenverhaal is geregeld middels een anterieure overeenkomst;
- met het wijzigingsplan wordt voorzien in een goede ruimtelijke ordening;

besluiten:

1. geen exploitatieplan op grond van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen voor het wijzigingsplan "De Uitgang 19 Bladel";
2. wijzigingsplan "De Uitgang 19 Bladel" ongewijzigd vast te stellen.

Bladel, 2 mei 2023

Burgemeester en wethouders voornoemd,
de secretaris,

de burgemeester,