



Wijzigingsplan "Dominépad 7 Hoogeloon"

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bladel,

gelet op het bepaalde in bestemmingsplan "Buitengebied Bladel 2014", bestemmingsplan "Buitengebied Bladel 2014, eerste herziening 2016", bestemmingsplan "Buitengebied Bladel 2014, tweede herziening 2018" en de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende:

- dat het wijzigingsplan "Dominépad 7 Hoogeloon" betrekking heeft op de vormverandering van het bouwvlak en het toevoegen van een aanduiding voor de opslag van ruwvoer;
- dat daarmee de omschakeling naar natuur inclusieve landbouw wordt mogelijk gemaakt;
- dat het ontwerpwijzigingsplan van 30 september 2022 tot en met 10 november 2022 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- dat er tijdens deze termijn één zienswijze is ingekomen;
- dat de zienswijze aanleiding geeft om het wijzigingsplan "Dominépad 7 Hoogeloon" gewijzigd vast te stellen;
- dat het kostenverhaal is geregeld middels een anterieure overeenkomst;
- dat het wijzigingsplan voorziet in een goede ruimtelijke ordening;;

besluiten:

1. Geen exploitatieplan op grond van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen, omdat het verhaal van kosten anderszins is geregeld;
2. De Nota zienswijzen "Dominépad 7 Hoogeloon" vast te stellen;
3. Het wijzigingsplan "Dominépad 7 Hoogeloon" gewijzigd vast te stellen, met inachtneming van de wijzigingen uit de Nota zienswijzen.

Bladel, 11 april 2023

Burgemeester en wethouders voornoemd,
de secretaris,

de burgemeester,