



Wijzigingsplan "Castersedijk 22, Hapert"

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bladel,

gelet op het bepaalde in bestemmingsplan "Buitengebied Bladel 2014", bestemmingsplan "Buitengebied Bladel 2014, eerste herziening 2016", bestemmingsplan "Buitengebied Bladel 2014, tweede herziening 2018" en de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende het wijzigingsplan "Castersedijk 22, Hapert" betrekking heeft op de omschakeling van een varkenshouderij naar een bedrijfsgebouw voor opslagdoeleinden waarbij de bestemming wijzigt van "Agrarisch – Agrarisch bedrijf 1" naar "bedrijf";

dat het ontwerpwijzigingsplan van 23 december 2020 tot en met 2 februari 2021 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende die termijn van terinzagelegging geen zienswijzen zijn ingediend;

dat het kostenverhaal is geregeld middels een anterieure overeenkomst en aanvullende brief;

dat het wijzigingsplan voorziet in een goede ruimtelijke ordening;

besluiten:

1. Voor het wijzigingsplan "Castersedijk 22, Hapert" geen exploitatieplan op grond van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins is geregeld;
2. Het wijzigingsplan "Castersedijk 22, Hapert" ongewijzigd vast te stellen;

Bladel, 30 maart 2021

Burgemeester en wethouders voornoemd,
de secretaris,

de burgemeester,