

Gemeente Bladel
Postbus 11
5530 AA BLADEL

Postbus 10.001
5280 DA Boxtel
Bosscheweg 56
5283 WB Boxtel

Tel. (0411) 618 618
Fax (0411) 618 688
info@dommel.nl
www.dommel.nl

Boxtel	: 19 oktober 2020	behandeld door	:
ons kenmerk	: Z63121/U131818	doorkiesnummer	:
uw kenmerk	: Uw e-mail d.d. 6-10-2020	e-mailadres	:
onderwerp	: Reactie Wijzigingsplan	bijlagen	: -
	: Castersedijk 22, Hapert	verzonden	: 19 oktober 2020

Geachte ,

Op 8 oktober 2020 ontving ik van u per e-mail het concept wijzigingsplan voor de locatie Castersedijk 22 te Hapert. Het plan voorziet in het beëindigen van een agrarisch bedrijf, de sloop van alle bedrijfsbebouwing, de herbestemming tot niet agrarisch bedrijf en de nieuwbouw van een loods. Hierbij geef ik u mijn reactie op het plan.

Instemming

Ik stem in met het bestemmingsplan in het kader van de watertoetsprocedure.

De uitvoering van voorliggend plan zorgt voor een afname in oppervlakteverhardingen met 3.838 m². Het plan is daardoor hydrologisch positief.

De wijze waarop wordt omgegaan met water blijft ongewijzigd. Hemelwater vanaf verhard oppervlak stroomt af richting perceelsloten.

Persleiding Casteren-Hapert

Binnen de plangrenzen, parallel aan de Casterdijk ligt een riooltransportleiding. Deze staat correct op de planverbeelding maar wordt in de waterparagraaf niet genoemd. Het is van groot belang dat deze leiding niet beschadigd door (bouw)werkzaamheden of zwaar bouwverkeer.

Wagenbroeks Loopje

In de waterparagraaf is aangegeven dat het Wagenbroeks Loopje ten westen van het plangebied ligt. Deze A-watergang ligt ten Oosten. De perceelsloten rond het plangebied wateren af naar het Wagenbroeks Loopje.

Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u contact met mij opnemen via bovenstaand telefoonnummer of e-mailadres.

Met vriendelijke groet,
Waterschap De Dommel

Planadviseur