



Wijzigingsplan "De Busvelden 1, Hoogeloon"

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bladel,

gelet op het bepaalde in bestemmingsplan "Buitengebied Bladel 2014", bestemmingsplan "Buitengebied Bladel 2014, eerste herziening 2016", bestemmingsplan "Buitengebied Bladel 2014, tweede herziening 2018" en de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende

dat het wijzigingsplan "Busvelden 1, Hoogeloon" is opgesteld om een vormverandering van het bouwvlak van een intensieve veehouderij mogelijk te maken;

dat daarmee het bouwvlak efficiënter kan worden benut, waardoor het mogelijk wordt de bestaande stallen te vervangen en uit te breiden;

dat het ontwerpwijzigingsplan "De Busvelden 1, Hoogeloon" van 23 april 2020 tot en met 3 juni 2020 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende die termijn van terinzagelegging een zienswijze is ingediend;

dat het kostenverhaal is geregeld middels een anterieure overeenkomst;

dat het wijzigingsplan voorziet in een goede ruimtelijke ordening;

besluiten:

1. Voor het wijzigingsplan "De Busvelden 1, Hoogeloon" geen exploitatieplan op grond van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins is geregeld;
2. De Nota zienswijze "De Busvelden 1, Hoogeloon" vast te stellen;
3. Het wijzigingsplan "De Busvelden 1, Hoogeloon" vast te stellen met inachtneming van de Nota zienswijze "De Busvelden 1, Hoogeloon".

Bladel, 25 augustus 2020

Burgemeester en wethouders voornoemd,
de secretaris,

de burgemeester,