



Afschrift

Omgevingsvergunning BLA-2014-0173

(uitgebreide procedure)

Nummer : BLA-2014-0173BV
Datum aanvraag : 28 mei 2014
Datum vergunning : 9 december 2014

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bladel;

gezien de aanvraag van: A.W.J.M. Hoeks
Hoofdstraat 4
5528 AJ Hoogeloon

om vergunning voor het: het gebruiken van de verdieping boven de winkel als woning (afwijking bestemmingsplan)
op het perceel: Hoofdstraat 4 te Hoogeloon

Overwegende dat:

dat de activiteit niet in strijd mag zijn met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat;

dat zij zich kunnen verenigen met de aan dit verzoek ten grondslag liggende ruimtelijke onderbouwing van 22 mei 2014;

dat de gemeenteraad bij besluit d.d. 4 november 2010 een algemeen besluit heeft genomen voor aanvragen waarvoor geen verklaring van geen bedenking benodigd is;

dat dit algemene besluit van toepassing is op onderhavig verzoek;

dat het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken op de wettelijk voorgeschreven wijze is bekendgemaakt en van 9 oktober 2014 tot en met 20 november 2014 ter visie heeft gelegen;

dat gedurende de termijn van ter inzage legging geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op de bepalingen in de Wet ruimtelijke ordening en de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

besluiten

om in afwijking van het bestemmingsplan "Hoogeloon 2010" een omgevingsvergunning te verlenen voor het gebruik van de verdieping van het pand Hoofdstraat 4 te Hoogeloon ten behoeve van woondoeleinden overeenkomstig de bij dit besluit behorende tekening en de hierbij behorende ruimtelijke onderbouwing;

Burgemeester en wethouders van Bladel,
namens dezen,

mw. A.C.A. Michels, hoofd van de afdeling Dienstverlening.

Beroepsclausule

Voor het instellen van beroep wordt verwezen naar de publicatie in de Kempenaer en Staatscourant. Indiening van een beroepschrift houdt niet in dat de werking van het besluit wordt uitgesteld. Daarom kunt u aan de voorzieningenrechter vragen een voorlopige voorziening te treffen (verzoek om schorsing van het besluit). Zo'n verzoek kunt u alleen indienen als u ook beroep hebt ingesteld.

Leges

Voor het in behandeling nemen van een aanvraag voor een omgevingsvergunning zijn leges verschuldigd. De leges voor deze aanvraag bedragen € 3920,00.

Voor het betalen van de verschuldigde leges is een nota bijgevoegd.