



Omgevingsvergunning BLA-2014-0318

(uitgebreide procedure)

Burgemeester en Wethouders hebben op 25 september 2014 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Aannemersbedrijf J.A. van Gisbergen B.V. voor het wijzigen van de situering 6 woningen. De aanvraag gaat over de Pimpernel ongenumerd te Bladel.

Aangevraagde activiteiten

Blijkens het ingediende aanvraagformulier is de omgevingsvergunning aangevraagd voor de volgende activiteiten:

- Bouwen in afwijking van het bestemmingsplan (overschrijding voorgevelrooilijn hoekwoning Pimpernel/ Lisdodde)
-

Bevoegd gezag

Gelet op artikel 2.4 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en het Besluit omgevingsrecht, zijn wij het bevoegd gezag om deze omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er inhoudelijk en procedureel voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving. Verder dienen wij er zorg voor te dragen dat alle voorschriften die aan de omgevingsvergunning zijn verbonden met elkaar worden afgestemd.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig hetgeen is bepaald in paragraaf 3.3 van de Wabo. Op deze uitgebreide voorbereidingsprocedure is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast.

Ontwerpbesluit

Van 9 oktober 2014 tot en met 20 november 2014 heeft de ontwerpvergunning op de wettelijk voorgeschreven wijze ter inzage gelegen en digitaal raadpleegbaar gemaakt. Van de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen is geen gebruik gemaakt.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1, 2.10 en 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van 6 woningen aan De Pimpernel overeenkomstig de nieuwe situatietekening, zoals deze is weergegeven in bijlage 3 deel uitmakend van de ruimtelijke onderbouwing.

De opgenomen voorschriften in de verleende omgevingsvergunning van 8 juli 2014 (BLA 2014-0148) blijven onverkort van kracht.

Beroepsclausule

Voor het instellen van beroep wordt verwezen naar de publicatie in de Kempener en Staatscourant.

Inwerkingtreding besluit

Tot uitvoering van het project mag pas worden overgegaan als het besluit in werking is getreden. Dit besluit treedt in werking indien de beroepstermijn is verstreken en er geen verzoek om voorlopige voorziening tegen het besluit is ingekomen.



Bladel, 9 december 2014

Burgemeester en wethouders van Bladel,
namens dezen,

mw. A.C.A. Michels, hoofd van de afdeling Dienstverlening.

Leges

Voor het in behandeling nemen van een aanvraag voor een omgevingsvergunning zijn leges verschuldigd. De leges voor deze aanvraag bedragen € 3.920,00.

Voor het betalen van de verschuldigde leges is een nota bijgevoegd.

Bladel
Casteren
Hapert
Hoogeloon
Netersel

Postbus 11
5530 AA Bladel

Markt 21
5531 BC Bladel
Tel. 0497-361636
Fax 0497-361600
BTW nr. NL00.19.02.659.B.01
IBAN: NL02BNGH 0285 0011 59
BIC: BNGHNL2G
E-mail info@bladel.nl

Behoort bij omgevingsvergunning BLA-2014-0318